

🕒 Создано: 28.02.2026 в 03:55

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:42

**Вероника Белоусова, Частный маклер**  
**79198155900**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 39**

**12 990 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 39

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

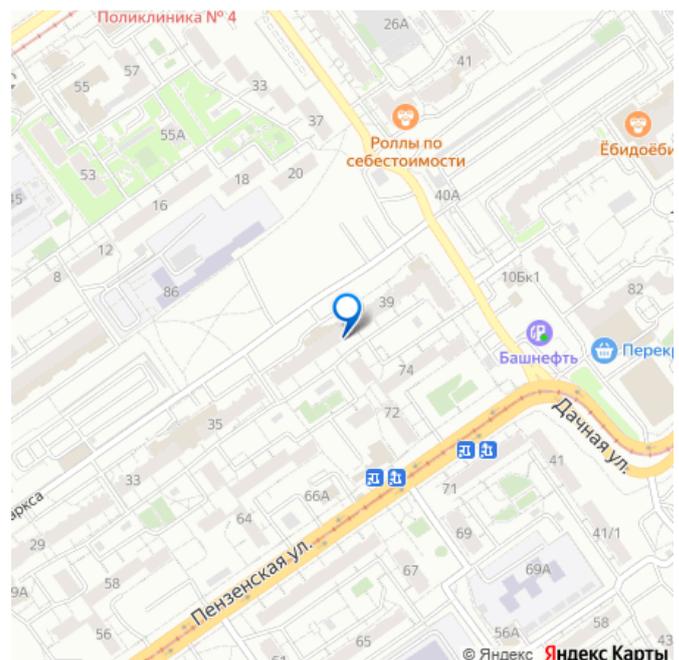
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

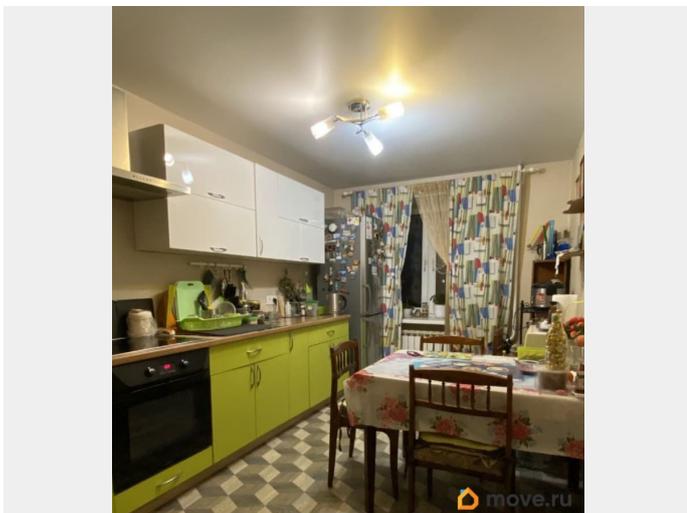
Покупка в ипотеку

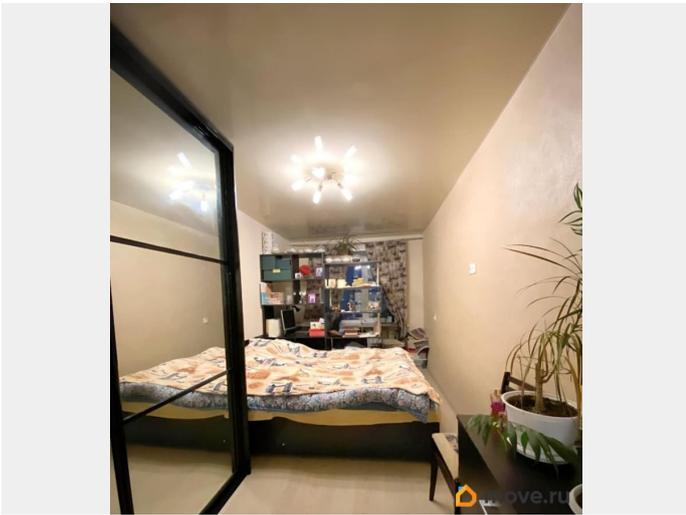
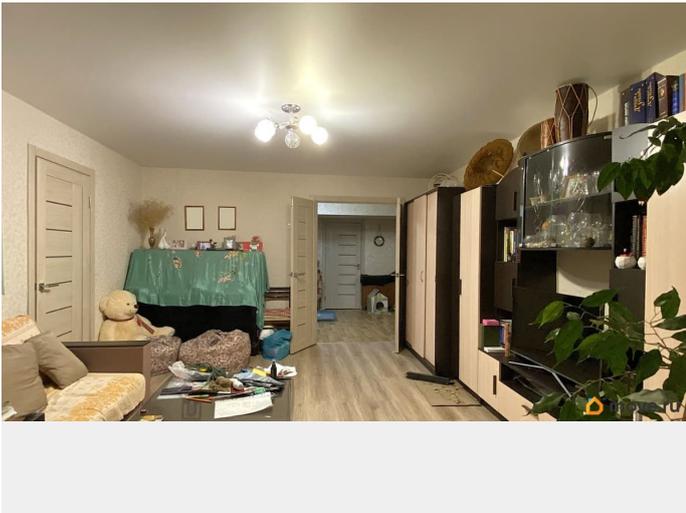
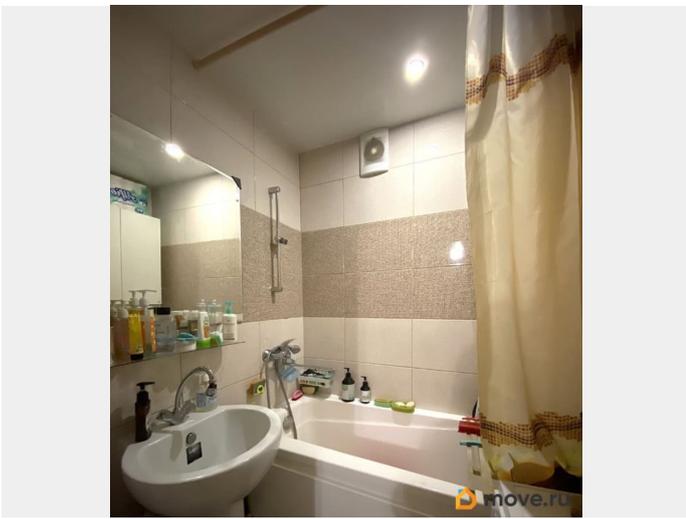
да

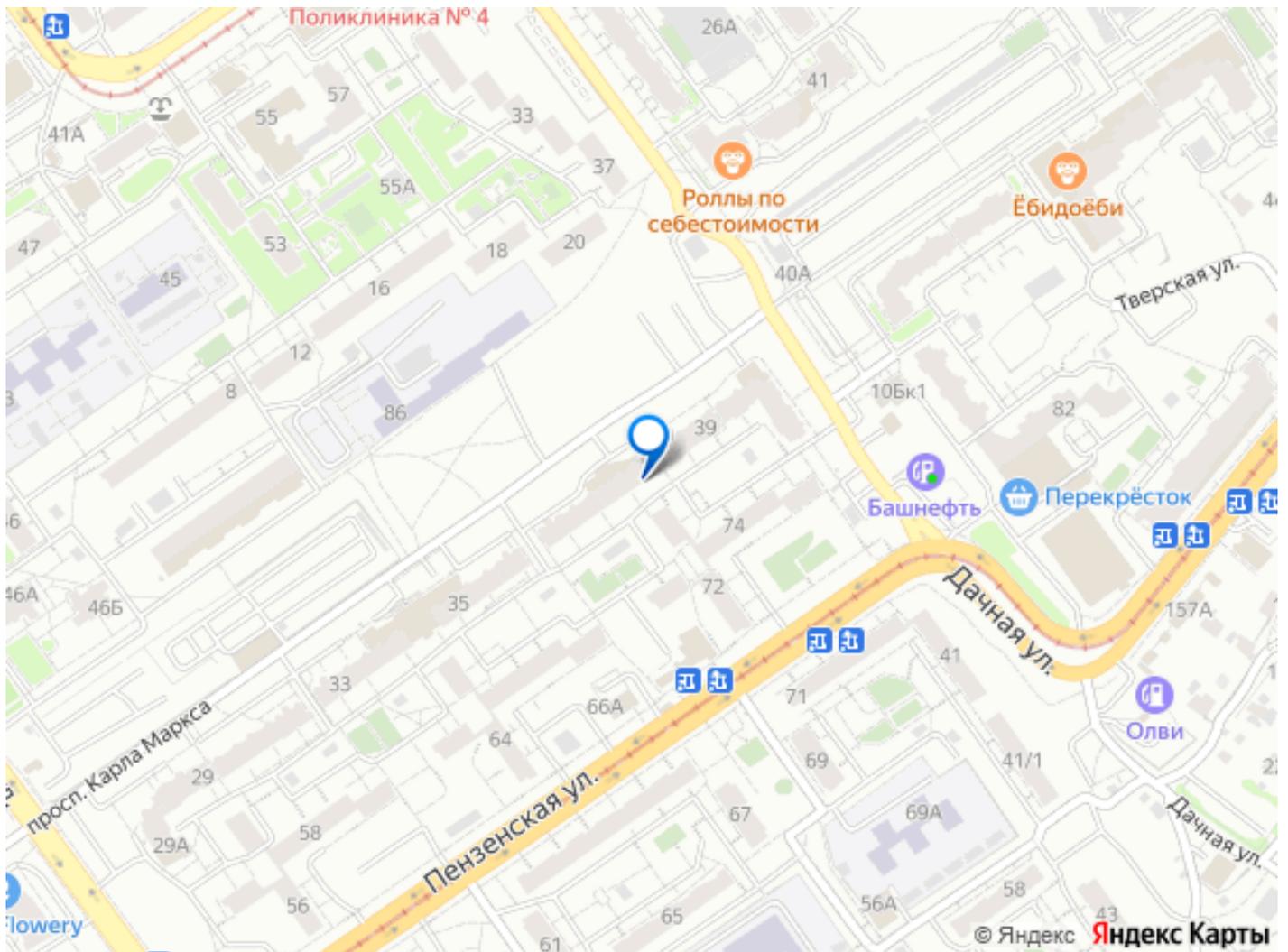
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

12-й этаж 12-ти этажного кирпичного дома 2006 года постройки. Над квартирой тех.этаж. Общая площадь квартиры, с учетом площади лоджий - 89кв.м. (см. план). Просторный холл, почти 14кв.м.; кухня 12,5кв.м. Две спальни 11,7кв.м., 11,3кв.м., зал 21, 6кв.м., кладовая (гардеробная) 8,5кв.м. Две лоджии, сан.узел отдельный. Квартира просторная, теплая и уютная. Карман на две квартиры. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Два лифта. Отличное месторасположение дома, всё в шаговой доступности: остановки, магазины, рынок, ТЦ «Мико», ТЦ Айсберг», Перекресток, ТЦ Караван, поликлиника, несколько школ и дет. садов (видно из окна). В собственности давно. Все виды оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России