

🕒 Создано: 04.02.2026 в 17:09

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 09:30

Агент

79171289197

**Самарская область, Самара, Садовая
улица, 337**

24 999 999 ₺

Самарская область, Самара, Садовая улица, 337

для заметок

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

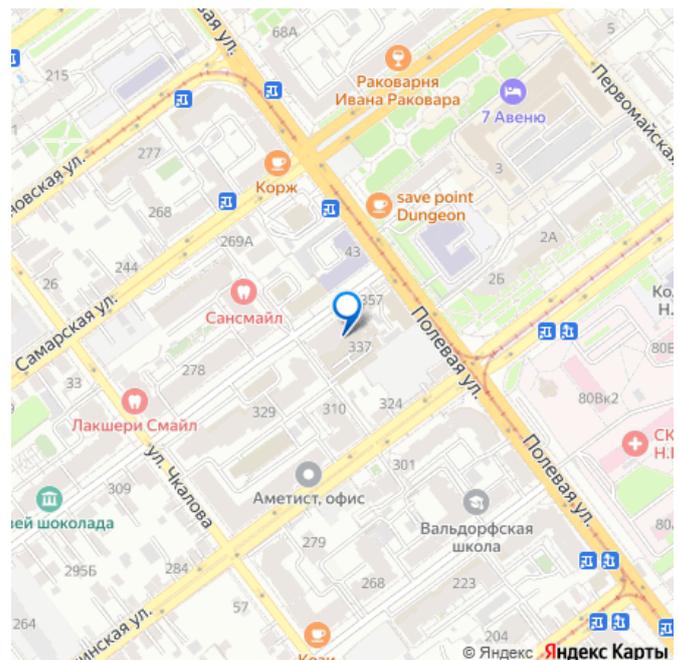
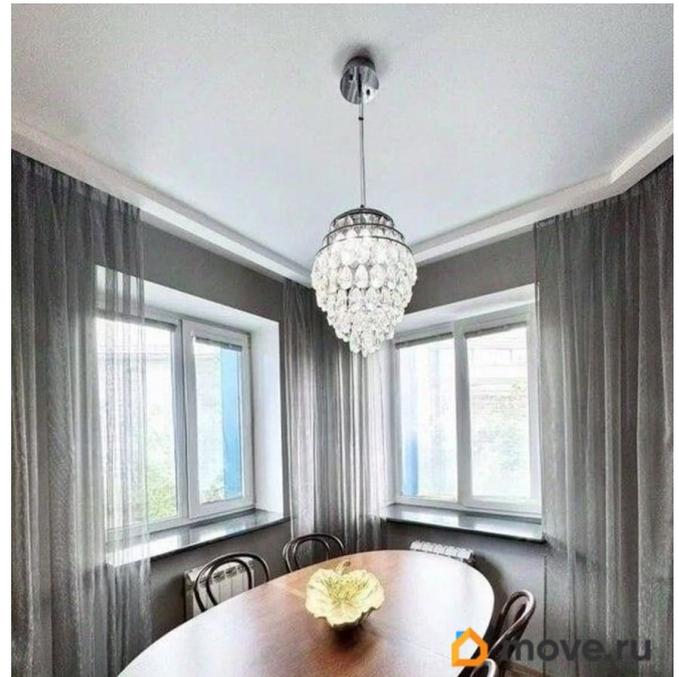
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

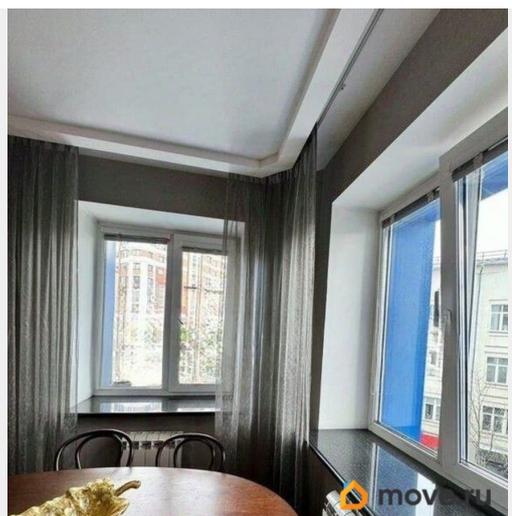
да

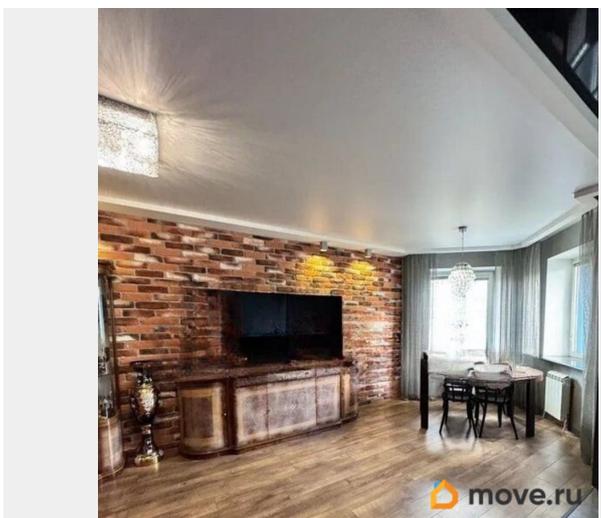
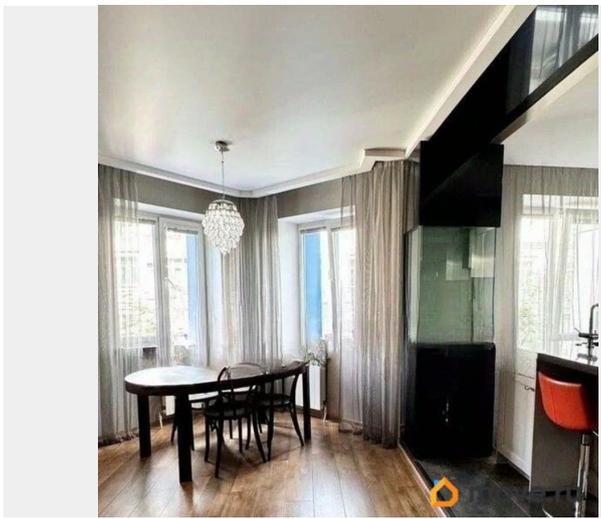
возможна ипотека, лифт, парковка

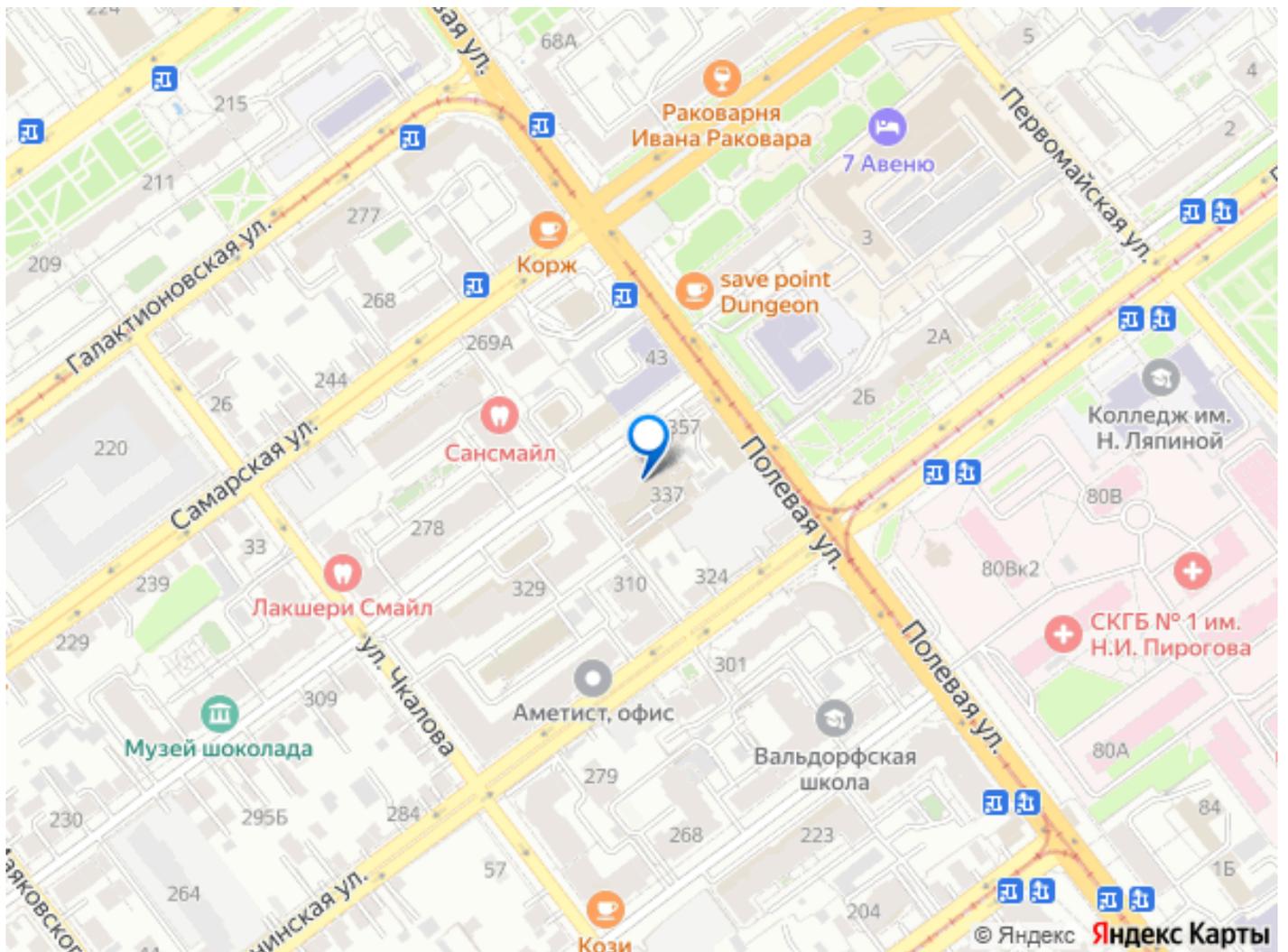
Описание

ПРОДАЕТСЯ ЛЮБИМАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ САМАРЫ!! Если вы любите быть в центре событий и жить в темпе это ваш вариант! Место для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира находится на пересечении улиц Садовая и Полевая в Ленинском районе, всего в 7 минутах пешком от Самарской площади и набережной. Вокруг вас расположены лучшие образовательные учреждения: лицей «Спутник», школы 81, 11, 6, а также университеты и детские сады. Развита инфраструктура: магазины, аптеки и отличная транспортная развязка! Квартира функциональная, удобная и светлая, с окнами на две стороны. Гармонично обустроено зонирование гостевой зоны и жилых пространств. Просторная кухня-гостиная площадью 40 кв.м столовый уголок с эркерными окнами выходит на ул. Садовую; кухонный остров укомплектован всем необходимым для комфортного приготовления любимых блюд (холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина). Жилая зона

отделена раздвижной системой дверей. Спальня (15 кв.м) и детская (13 кв.м) изолированы друг от друга и каждая имеет собственную благоустроенную лоджию (6,2 кв.м и 4,8 кв.м соответственно). Раздельный санузел (6.4 кв. м и 2.6 кв. м) с качественной немецкой сантехникой. В квартире есть системы кондиционирования и подогрева полов. В доме всего четыре квартиры на этаже, что обеспечивает тишину и спокойствие. Закрытый карман, консьерж, видеонаблюдение, а также две детские площадки во дворе создают атмосферу безопасности и уюта. Двор огорожен шлагбаумом, а для вашего автомобиля предусмотрен двухуровневый паркинг. Квартира с современным ремонтом — заезжайте и живите! Остается кухня с островом, встроенная техника, кондиционеры, частично остается мебель. Стильный и современный дом с витражами и вентилируемым фасадом может стать вашим родным домом! Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России