

🕒 Создано: 06.10.2025 в 21:42

Обновлено: 06.10.2025 в 21:58

<https://samara.move.ru/objects/9285502526>

Собственник

79871677530

**Самарская область, Самара, 3-й проезд,
50А**

11 390 000 ₽

Самарская область, Самара, 3-й проезд, 50А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[квартал 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

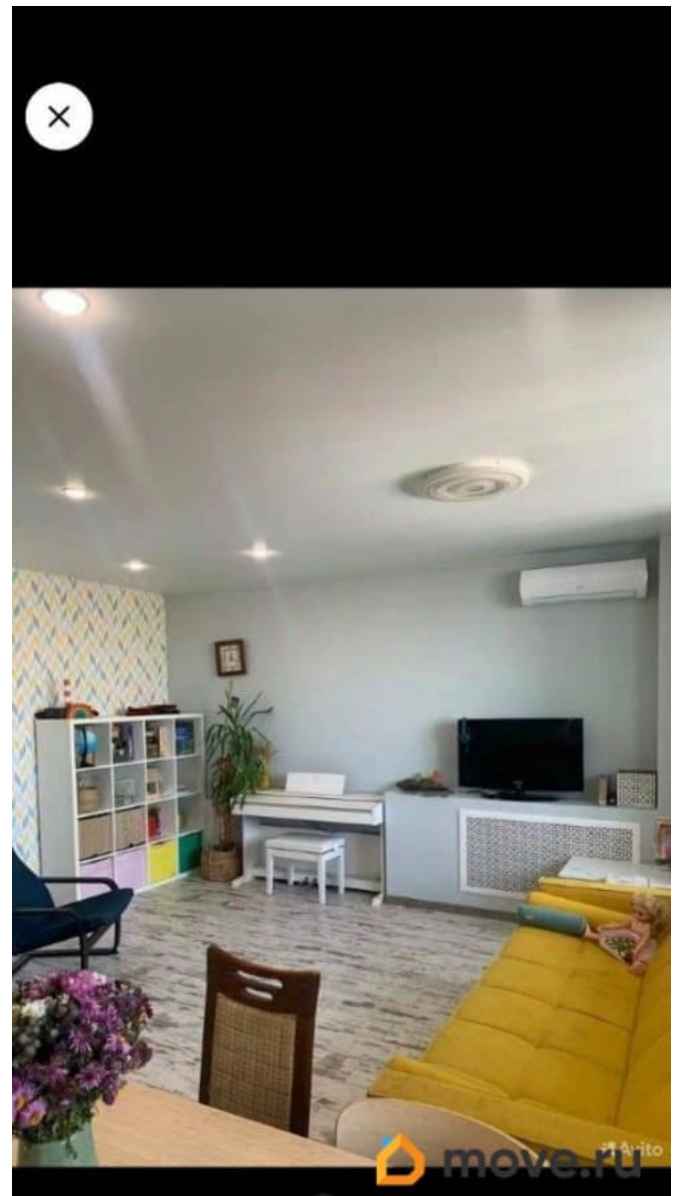
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

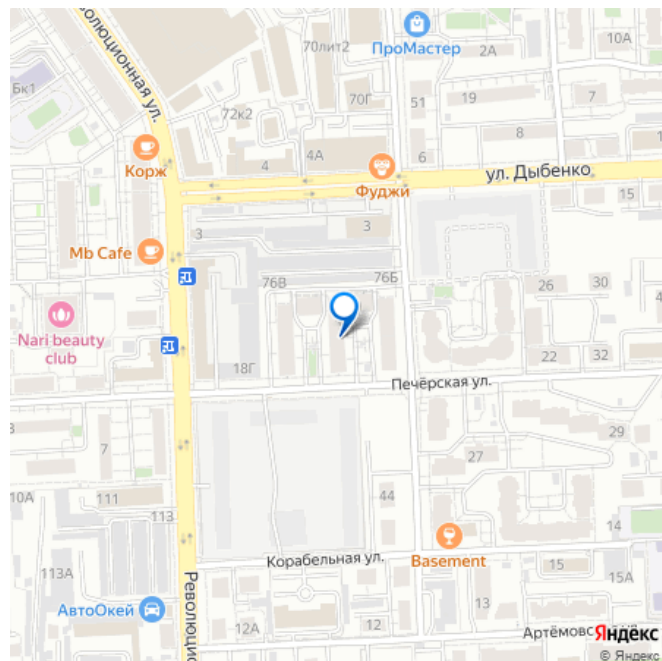
Покупка в ипотеку

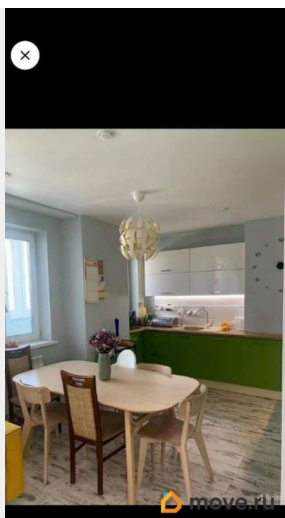
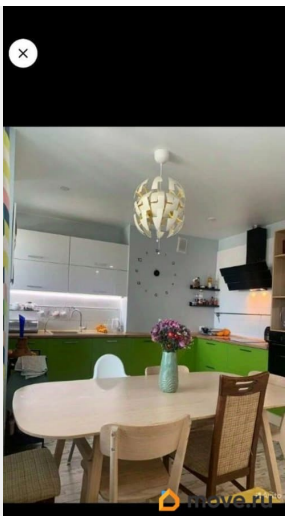
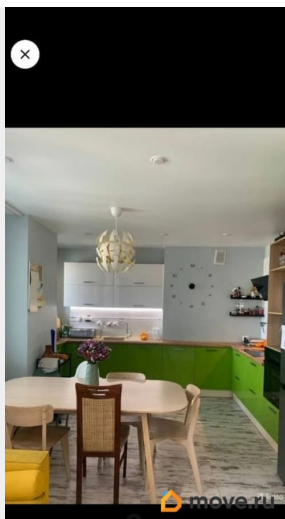
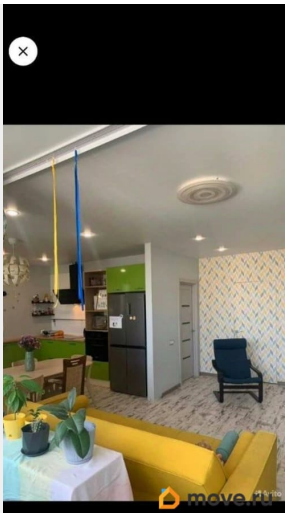
да

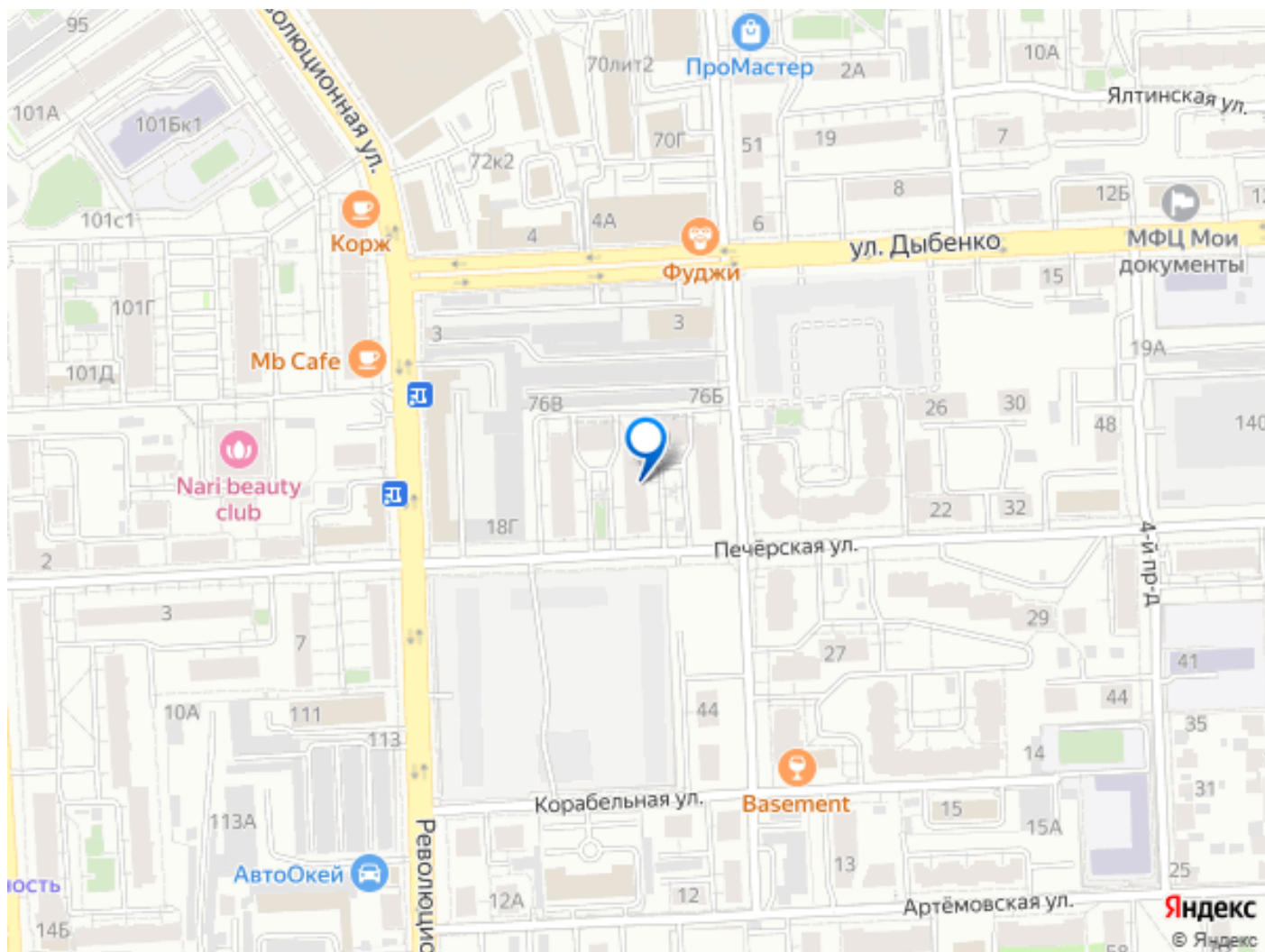
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая 3х комнатная квартира. 17 этаж. Объединенная кухня- гостиная, 2 санузла, 2 спальни, гардеробная и кладовая. Кухня со встроенной техникой Bosch (посудомоечная машина, варочная индукционная поверхность). На все электроприборы высокого электропотребления, в том числе кондиционер, проложены отдельные силовые кабели от щитка. Вся электрика в распаечных коробках пропаена, никаких скруток нет нигде. В спальнях звукоизоляция на потолках. Установлена система «Нептун», в мокрых точках находятся датчики на протечки воды, при увлажнении перекрываются стояки горячей и холодной воды в квартиру. Стена с соседями одна только по кухне. Балкон разделён на тёплый и холодный, оба застеклены. Тёплая часть балкона интегрирована с гостиной. Квартира теплая и светлая. Рядом дет сады и школы, удобная транспортная развязка, метро. Грузовой и пассажирский лифт. Продажа от собственника.







Move.ru - вся недвижимость России