

Создано: 14.04.2025 в 11:06

Обновлено: 19.11.2025 в 11:14

12 969 000 ₽

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

20.8 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

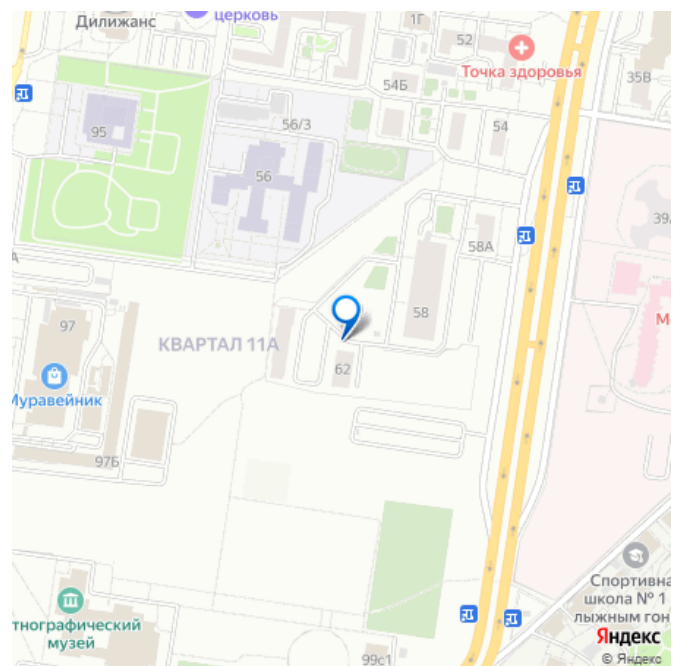
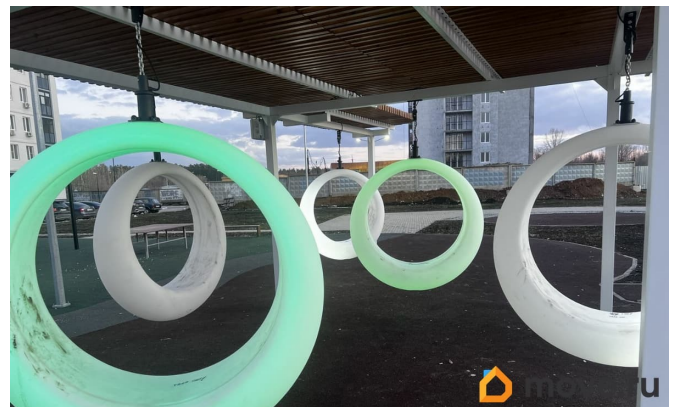
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9284393432>

**Светлана Евгеньевна Светлана,
ЦентрНед**

79179614866

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

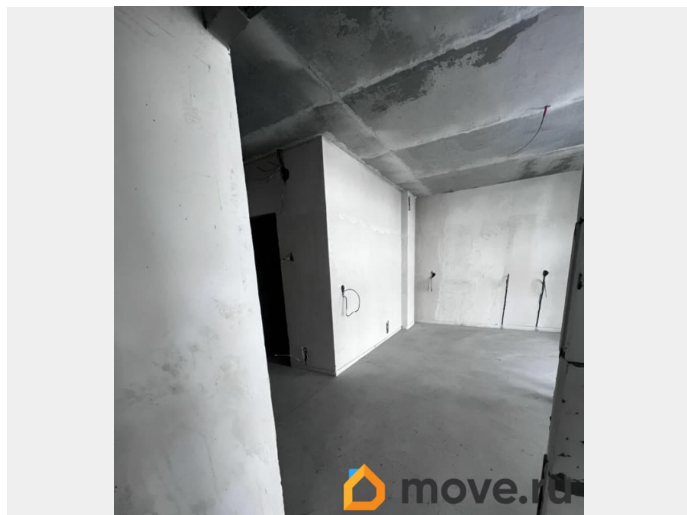
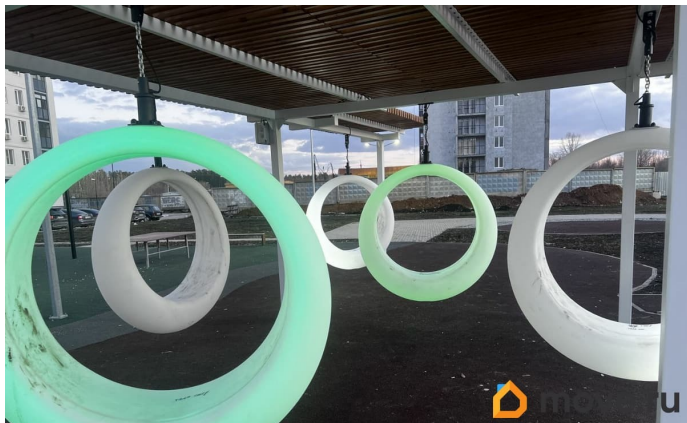
да

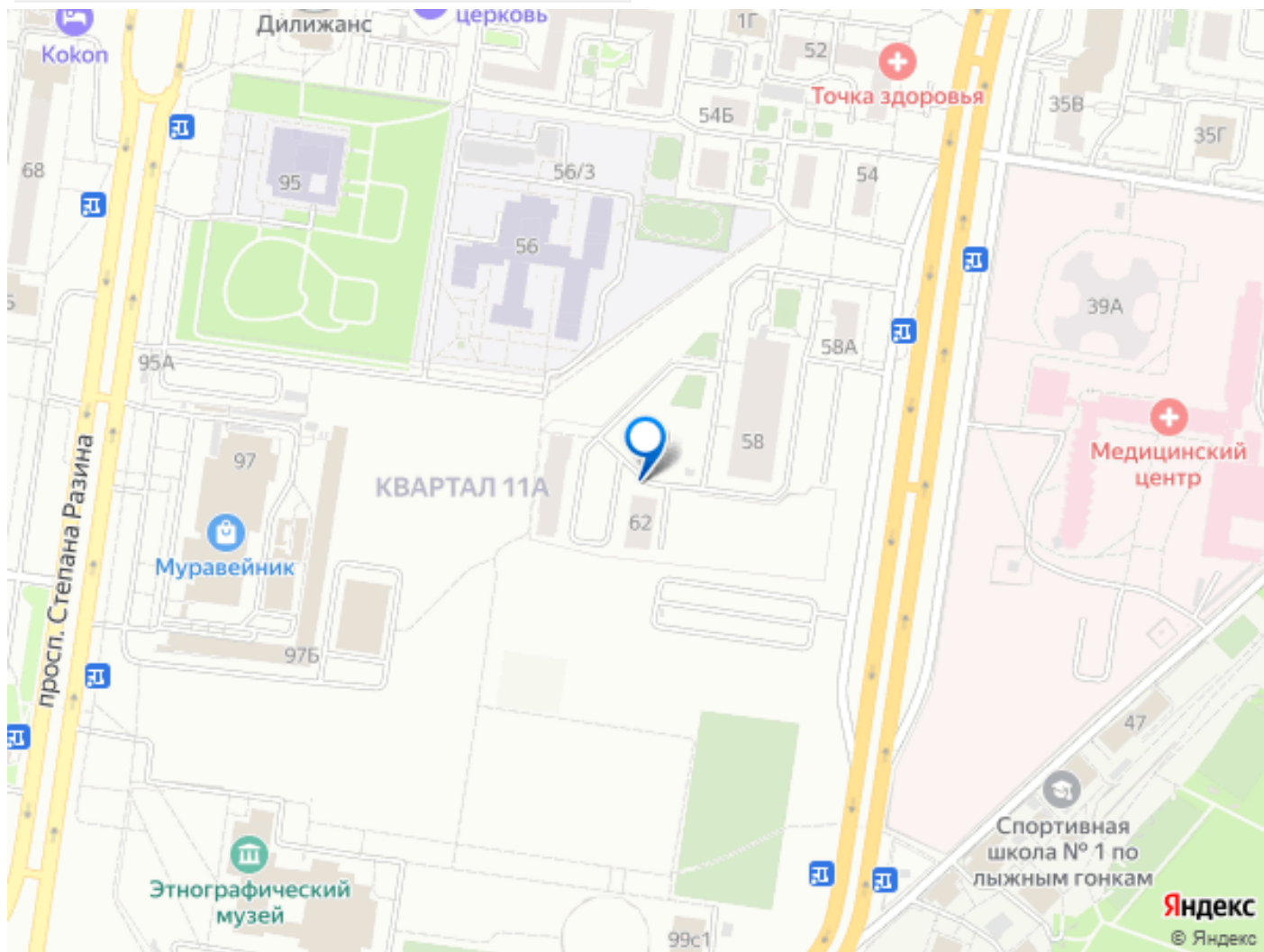
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс ЛЮКСОР -находится в топовой локации города, из окон квартир открывается шикарный вид на Волгу и лес. В продаже новая 3-х комнатная квартира с высоким уровнем комфорта, с панорамным видом на набережную. Огороженная территория. О квартире: Общая площадь 87.5м,жилая 46м, кухня-гостиная 20.4м с панорамным видом на Набережную, гостиная 17м, спальня14.5м, детская 14.3м, два отдельных с/узла . Отделка пред чистовая: стяжка пола, штукатурка стен. Естановлена качественная входная дверь (металлическая, а не просто деревянная временка) , радиаторы, электропроводка с установкой розеток и выключателей, счетчики для воды, электричества и системы отопления. На территории комплекса расположена дизайнерская детская площадка, сцена, навес с креслами качелями. Ландшафтный дизайн с автополивом. Буферная зона отделяющая парковку от территории домашнего парка. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе, торговые центры, магазины, фитнес центры и салоны красоты. Позвоните прямо сейчас, и

договоримся на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России