

🕒 Создано: 26.02.2026 в 11:59

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 12:42

**Визит, Визит**

**79322058898**

**29 800 000 ₹**

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

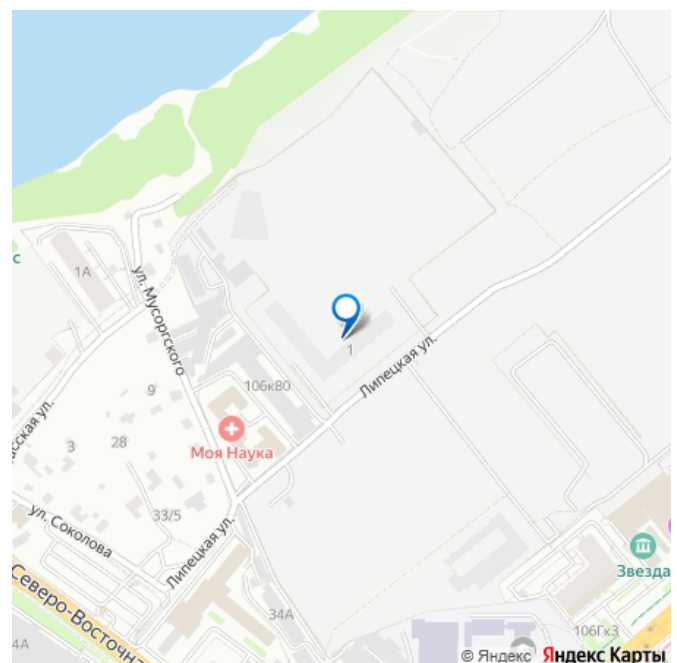
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Добавочный номер специалиста 258

Эксклюзив! Срок сдачи 2 квартал 2027г

Переуступка в ЖК «Грин Ривер». Вид на Волгу и Жигулевский заповедник.

Предлагается уникальная квартира в доме премиум-сегмента жк «Грин Ривер». Покупка на стадии переуступки прав - это возможность приобрести жилье по цене ниже текущих предложений застройщика с лучшими видовыми характеристиками.

Ключевая информация: Площадь: 88,57 м²

(Евро-формат). Расположение: 3 этаж (с учетом архитектурных решений комплекса соответствует уровню 6 этажа стандартной застройки). Высота потолков: 3,40 метра.

Остекление: Панорамное, витражное, в пол.

Инфраструктура и преимущества ЖК «Грин Ривер»: Первая береговая линия реки Волги.

Собственный парк и благоустроенная набережная. Закрытая охраняемая территория для резидентов. Двухуровневый подземный паркинг. Клубные сервисы:

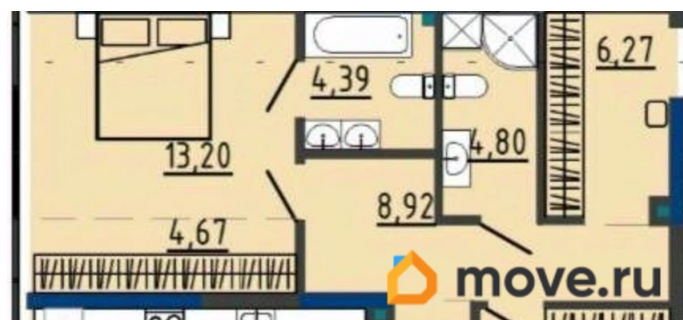
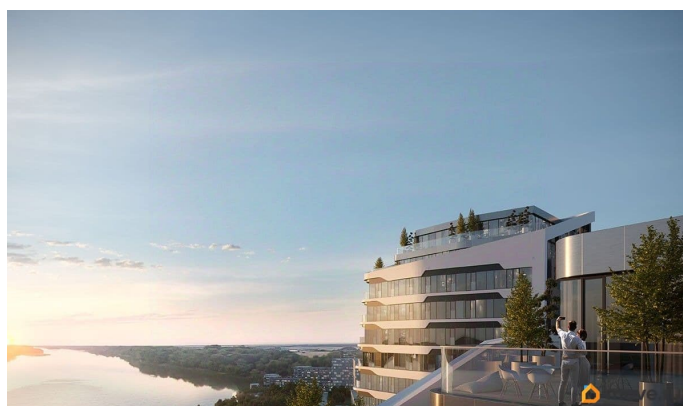
частный кинотеатр, всесезонная детская комната, фитнес-центры. Ресторанное обслуживание 24/7, бар и лаунж-зона в лобби. Развитая социальная инфраструктура:

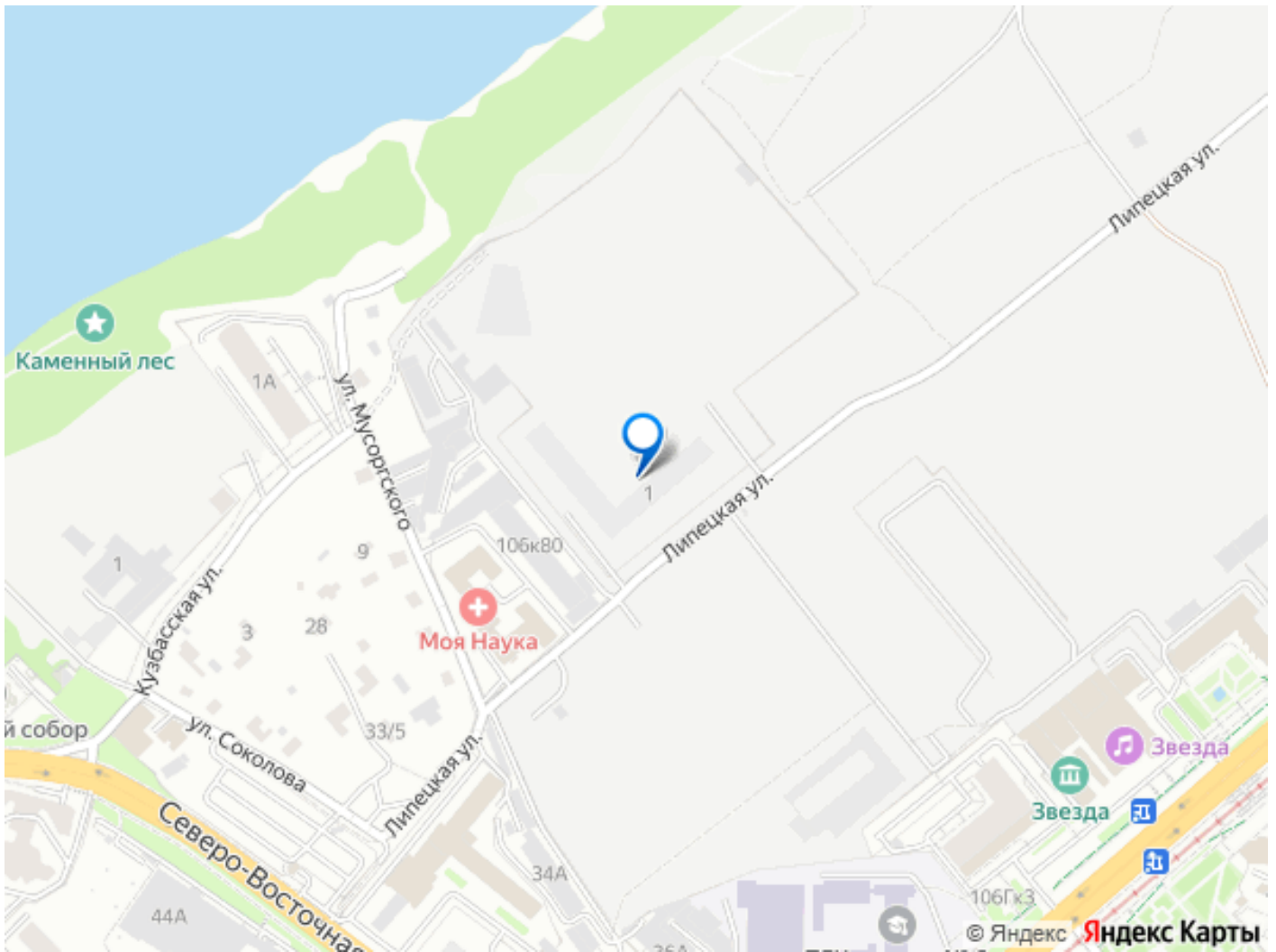
школы и детские сады в составе комплекса. Условия сделки: Полное юридическое сопровождение. Возможность ипотечного кредитования. Рассматривается как вариант

для комфортного проживания, так и для инвестиций. Данное предложение позволяет приобрести квартиру с панорамным видом на Волгу по более выгодной стоимости. Звоните для детальных консультаций!

Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта:

#1/539209/20380





Move.ru - вся недвижимость России