

Создано: 04.02.2026 в 17:06

Обновлено: 04.02.2026 в 22:48

<https://samara.move.ru/objects/9288946457>

**Новая Жизнь, Новая Жизнь**

**79587300611**

**Самарская область, Самара, Спортивная улица, по ул. Спортивная**

**17 951 850 ₽**

Самарская область, Самара, Спортивная улица, по ул.

Спортивная

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

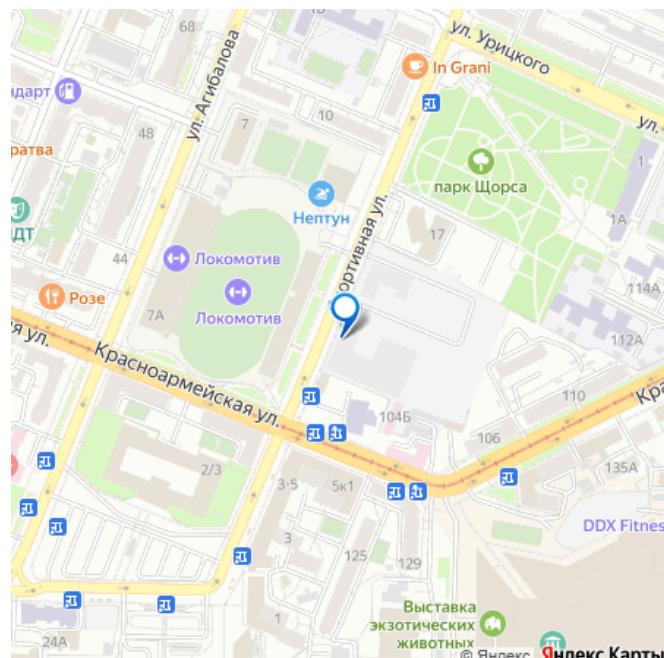
20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

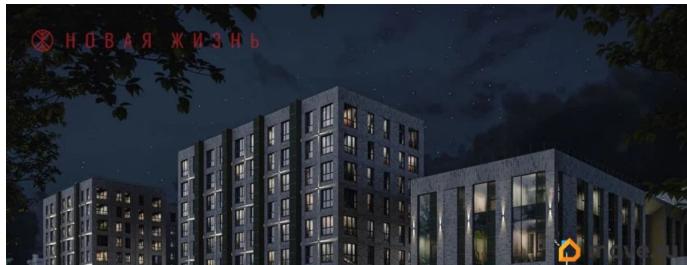
да

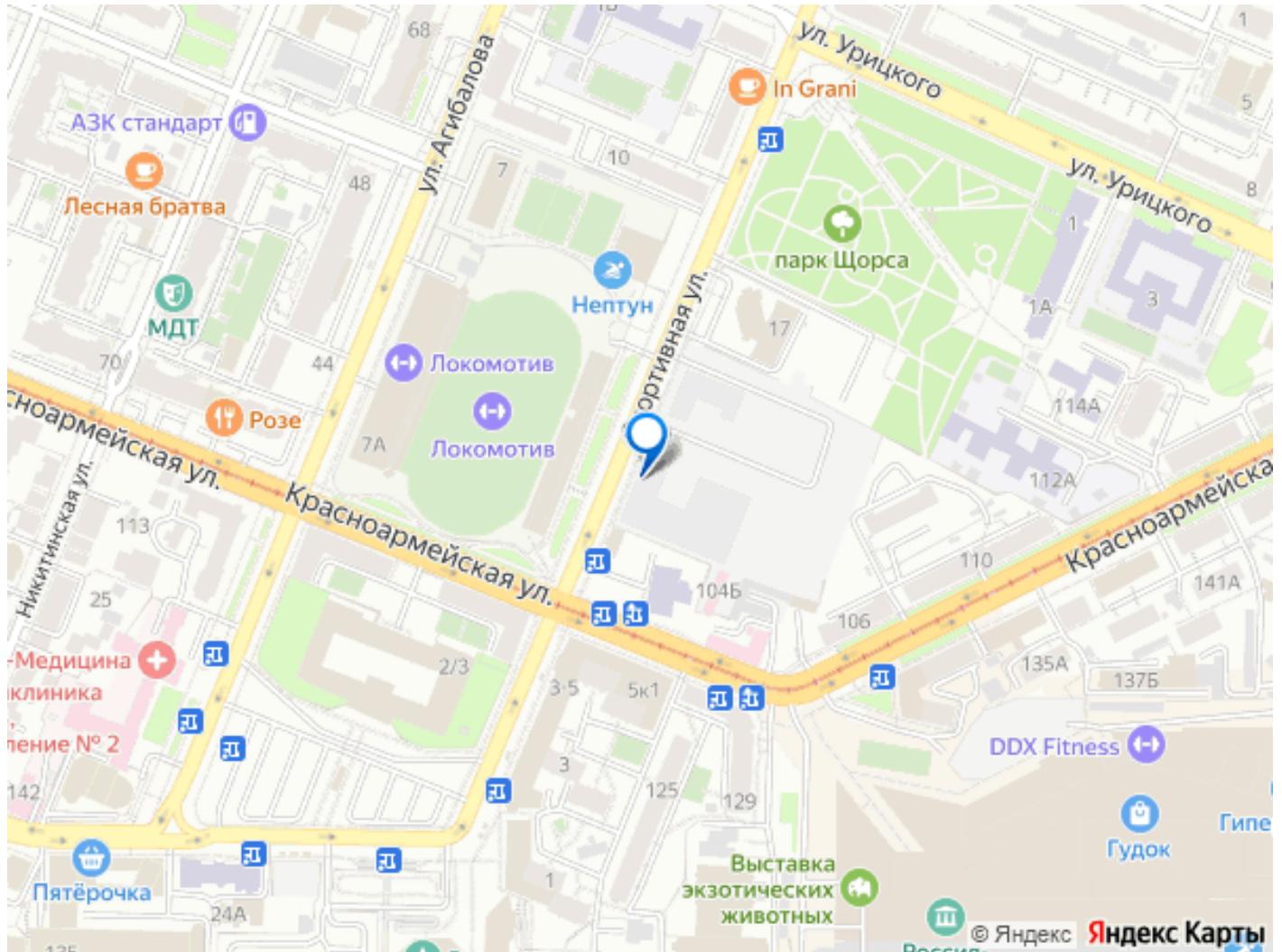
возможна ипотека

## **Описание**

Номер объекта: 121490 Менеджер объекта:  
Бурков Василий Продается 3 комнатная  
квартира в Жилом комплексе «Ритмы города»  
на Спортивной. Преимущества ЖК «Ритмы  
города» на Спортивной: - Продуманные до  
мелочей планировочные решения квартир,  
при небольшой площади предусмотрены  
места хранения, увеличенные кухни-  
гостиные, большие оконные проемы- это  
делает квартиры светлыми и дает чувство  
простора. - Всего 8 этажей позволяют  
создать приятную атмосферу проживания,  
минимизируя ощущение нахождения в  
многоэтажном доме. - Развитая  
инфраструктура, в 3 минутах ходьбы парк  
Щорса там комфортно прогуливаться самим  
или с детьми, осуществлять утренние  
пробежки. Через дорогу стадион Локомотив,  
ТЦ Гудок. - в ЖК предусмотрен подземный  
паркинг, на каждую квартиру есть машино-  
место, так же есть отдельные кладовые  
помещения на первом этаже. - Дворовая  
территория будет огорожена по периметру,  
это даст безопасность жильцам. -  
Благоустройство дворовой территории будет  
выполнено ландшафтным дизайном,  
установлены современная детская площадка  
и площадка для занятия спортом. - На первых  
этажах предусмотрены офисные помещения  
в которых будут располагаться службы  
досуга: небольшие кафе, салон красоты,  
пункты выдачи интернет заказов и т.д. -

Комплекс ориентирован на покупателей, желающих приобрести качественное жильё в историческом центре города Самары для комфортного проживания. Проектная декларация опубликована на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)





Move.ru - вся недвижимость России