

🕒 Создано: 19.11.2025 в 12:10

Обновлено: 19.11.2025 в 12:40

<https://samara.move.ru/objects/9286755782>

Флюра Парфенова, ЦентрНед

79871689087

Самарская область, Тольятти, улица

Маршала Жукова, 62

12 793 815 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Маршала Жукова, 62

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

87.5 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

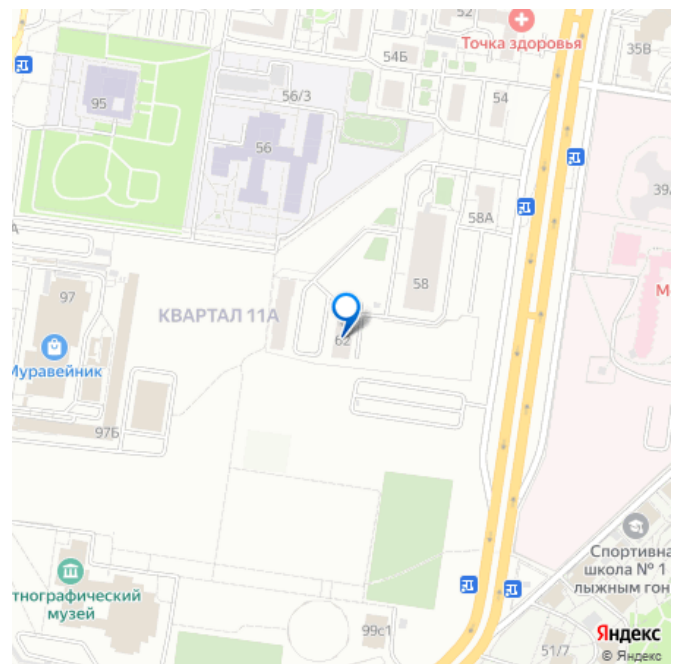
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

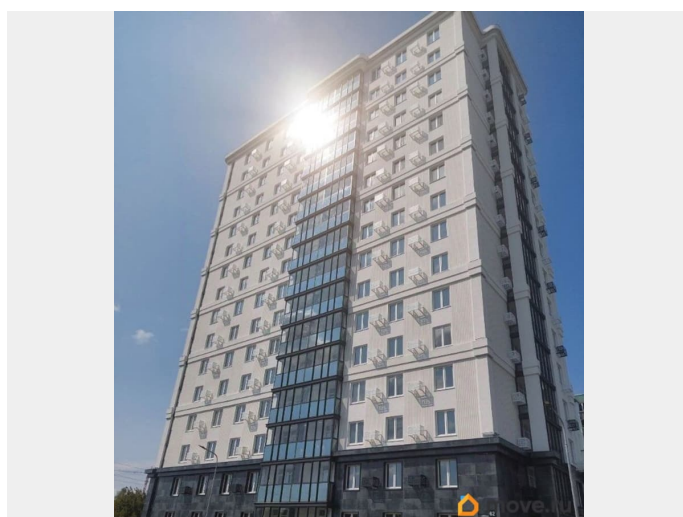
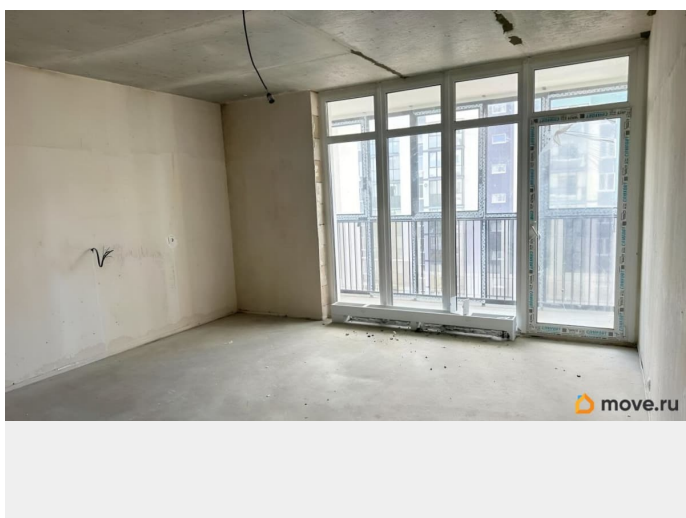
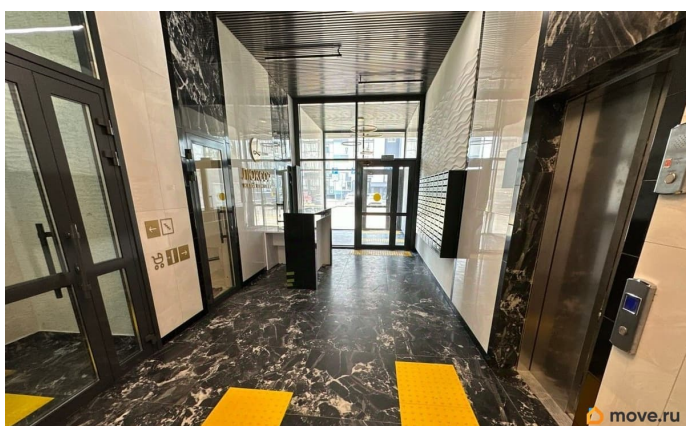
да

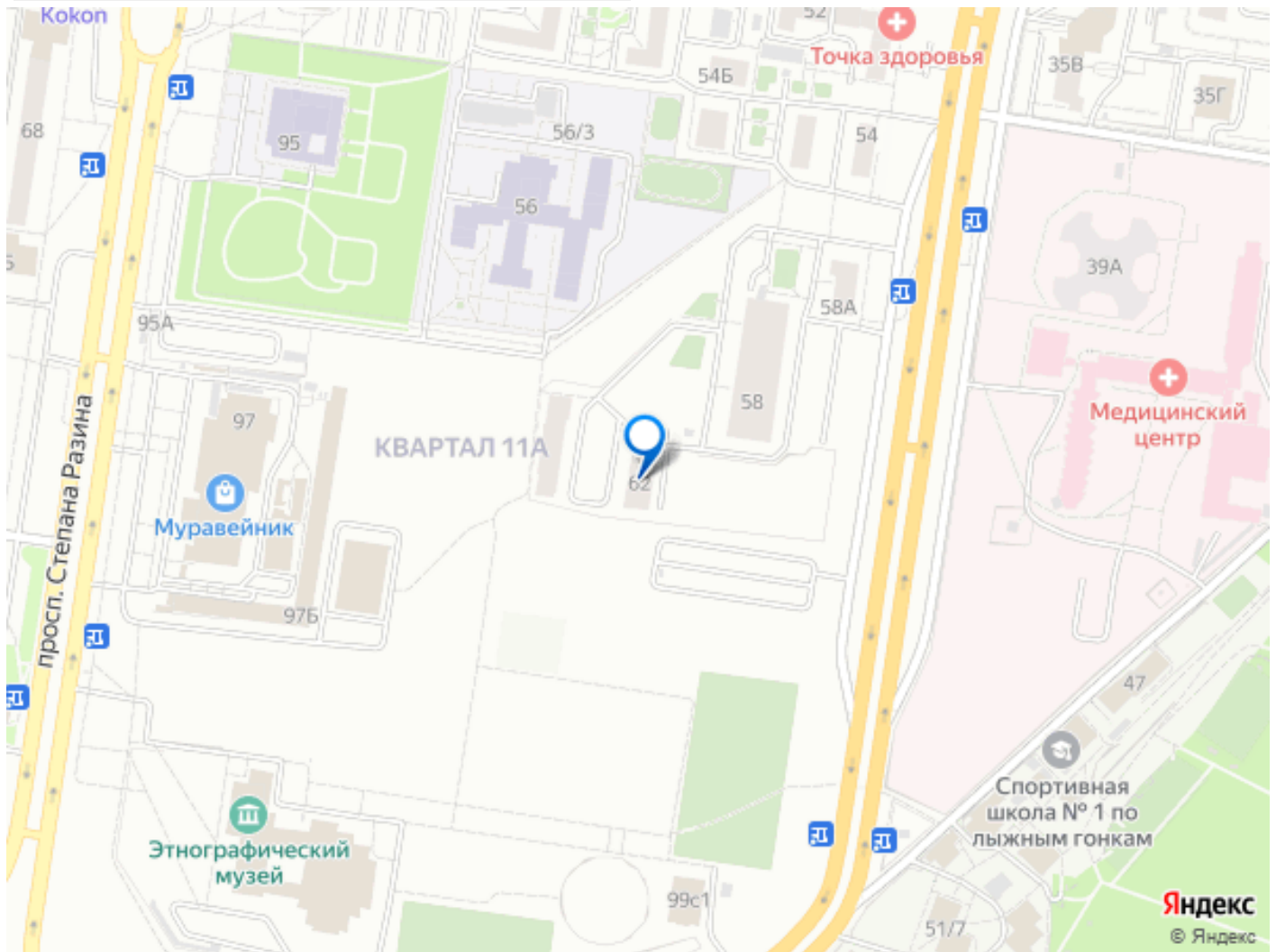
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается роскошная трехкомнатная квартира с кухней-гостиной, рядом с лесом! ЖК ЛЮКСОР (11А квартал) ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ПОКУПКИ: - Ипотека; - Trade-in; - Наличный расчет; - Можно использовать сертификаты в качестве первоначального взноса. СВЕТЛАЯ КВАРТИРА С УДОБНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ: • Просторная кухня-гостиная 20,2 кв.м. с выходом на застекленную лоджию; • 2 санузла; • Предчистовая отделка (выполнена стяжка пола, белая штукатурка стен); • Проведена электрическая разводка, установлены счетчики, радиаторы отопления розетки, выключатели; • Установлена качественная входная дверь; • Панорамное остекление ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; О ДОМЕ: - Этажность 16; - Лифт 2 (грузопассажирский и пассажирский); - Закрытый двор со шлагбаумом; - Детская площадка с безопасным резиновым покрытием; - Парковка; - Безбарьерная среда (занижение бордюрного камня и порогов). Отличное месторасположение, в шаговой доступности: - Санаторий Прилесье; - Лес, лыжная база, пляж; - Школа, Детский сад и спортивные секции; - Магазины, аптеки, ПВЗ, салоны красоты, фитнес-центры; - Кафе, рестораны, АЗС и пр.; - Остановки общественного транспорта; Помощь в одобрении ипотеки без дополнительных

комиссий! Звоните, с радостью отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр! *Цена актуальна на день подачи объявления





Move.ru - вся недвижимость России