

Создано: 23.04.2025 в 06:39

Обновлено: 21.01.2026 в 16:38

<https://samara.move.ru/objects/9287749795>

Ксения Яманаева, Частный маклер

79879707344

Самарская область, Самара, Пионерская улица, 100

14 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Пионерская улица, 100

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

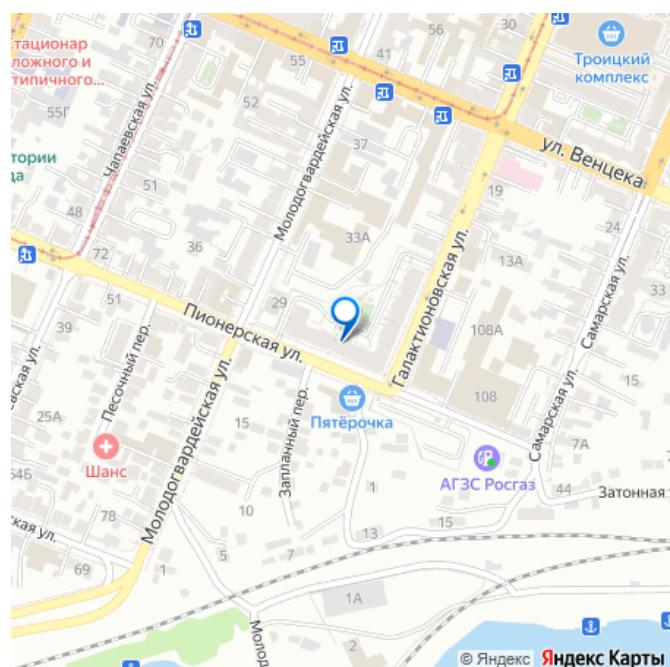
28 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная возможность приобрести уютную трехкомнатную квартиру в одном из самых развитых районов Самары! Квартира расположена на 12 этаже 17-этажного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь составляет 85 кв. м, а кухня радует своей просторностью — целых 28 кв. м! Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет пространству ощущение свободы и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и обустроить жилье по своему вкусу. В квартире есть одна совмещенная ванная комната, а две лоджии обеспечивают дополнительное место для отдыха и хранения. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтом, поэтому переезд и повседневная жизнь будут комфортными. На территории есть наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом блочный, что говорит о его надежности и долговечности. Район, в котором находится квартира, отлично развит. Рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому вам не придется беспокоиться о доступности важных объектов инфраструктуры. Магазины

тоже в шаговой доступности, так что покупки можно делать без лишних усилий. До метро «Алабинская» на автомобиле всего 7 минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Мы готовы обсудить возможность приобретения квартиры в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Приезжайте и убедитесь, что это именно тот дом, о котором вы мечтали. Мы уверены, что вам понравится!

