

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:00

Обновлено: 24.03.2026 в 12:28

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**12 654 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

**Детали объекта**

Тип сделки

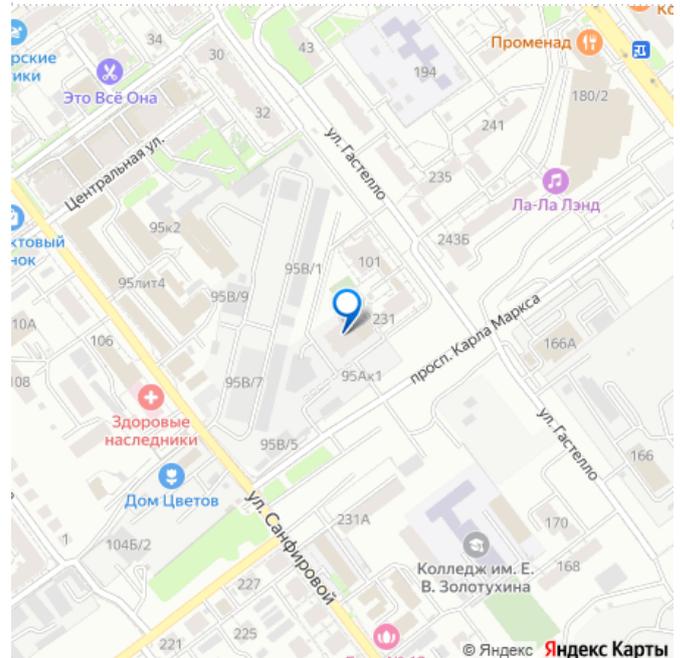
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

ДЛЯ ЗАМЕТОК



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

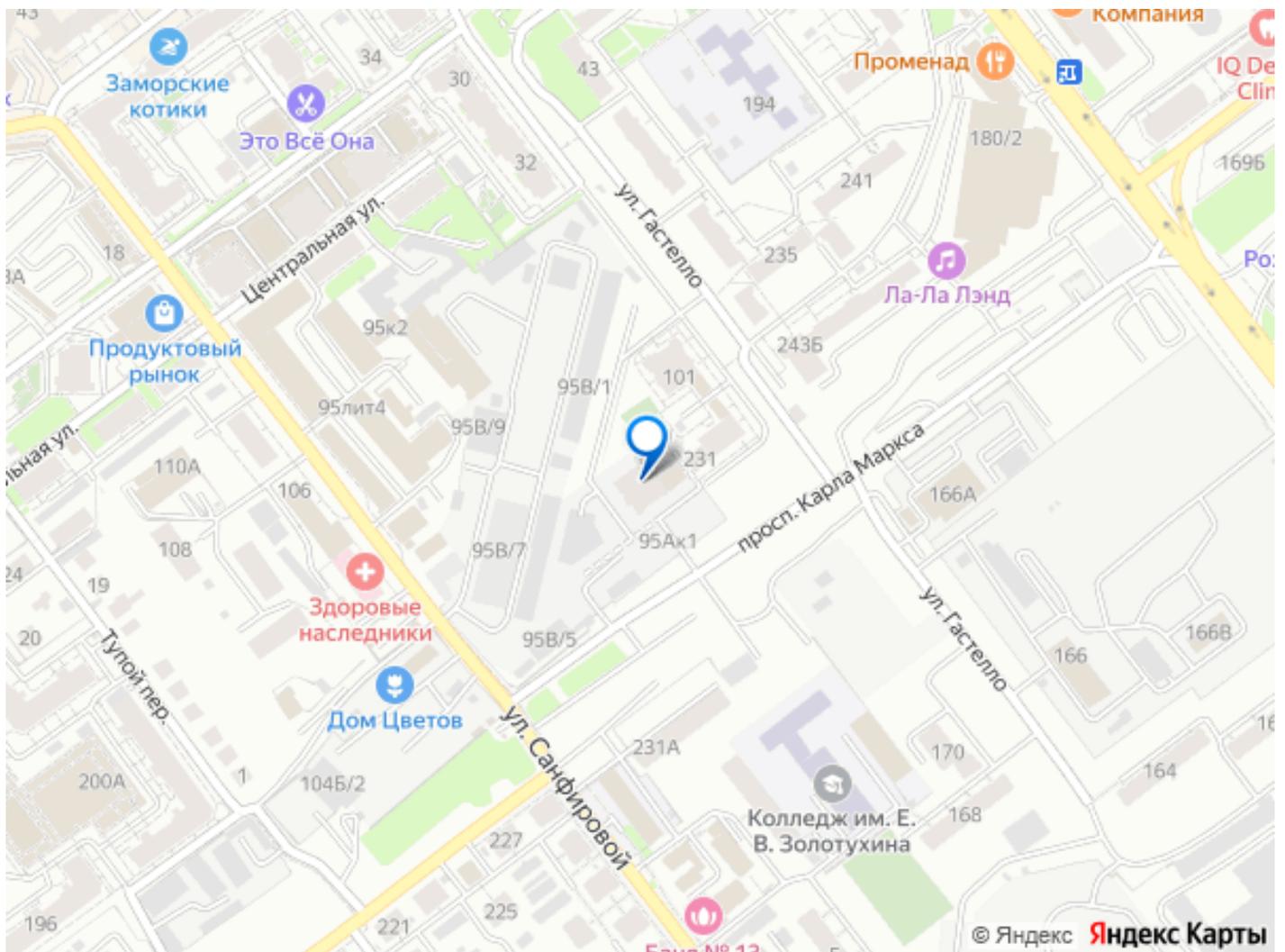
4 квартал 2025 г.

---

лифт

## Описание

Номер объекта: 121927 Менеджер объекта:  
Самсонова Кристина Продаётся 3-комн.  
квартира площадью 86,59 кв.м на 3 этаже,  
расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по  
адресу г. Самара, ул. Санфириковой, 95В. На 1  
этаже ЖК расположена лобби-зона для  
отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с  
рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть  
паркинг. Закрытый двор-парк без машин.  
Квартиры сдаются в предчистовой отделке  
white box. Широкоформатное остекление и  
функциональные планировки с большими  
кухнями и гардеробными. Проектная  
декларация опубликована на сайте  
наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России