

Создано: 02.02.2026 в 12:43

Обновлено: 02.02.2026 в 12:40

<https://samara.move.ru/objects/9288651618>

ВИРА, ВИРА

79587342879

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 231Б**

12 654 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

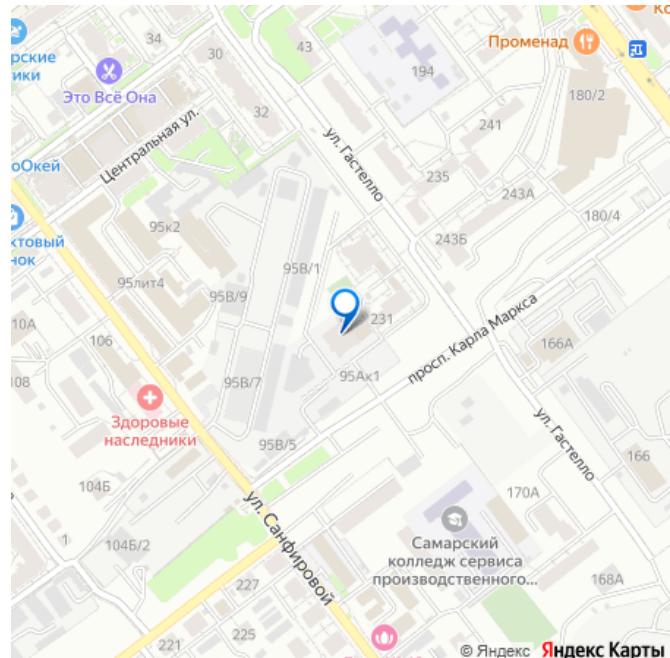
12.5 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

3/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

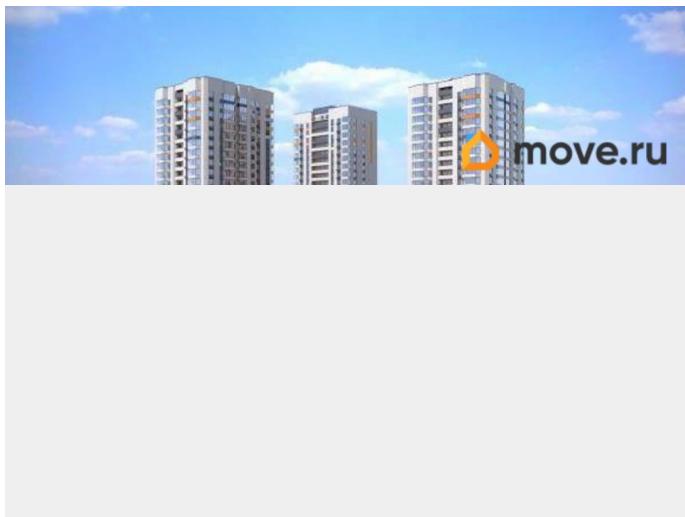
Год сдачи

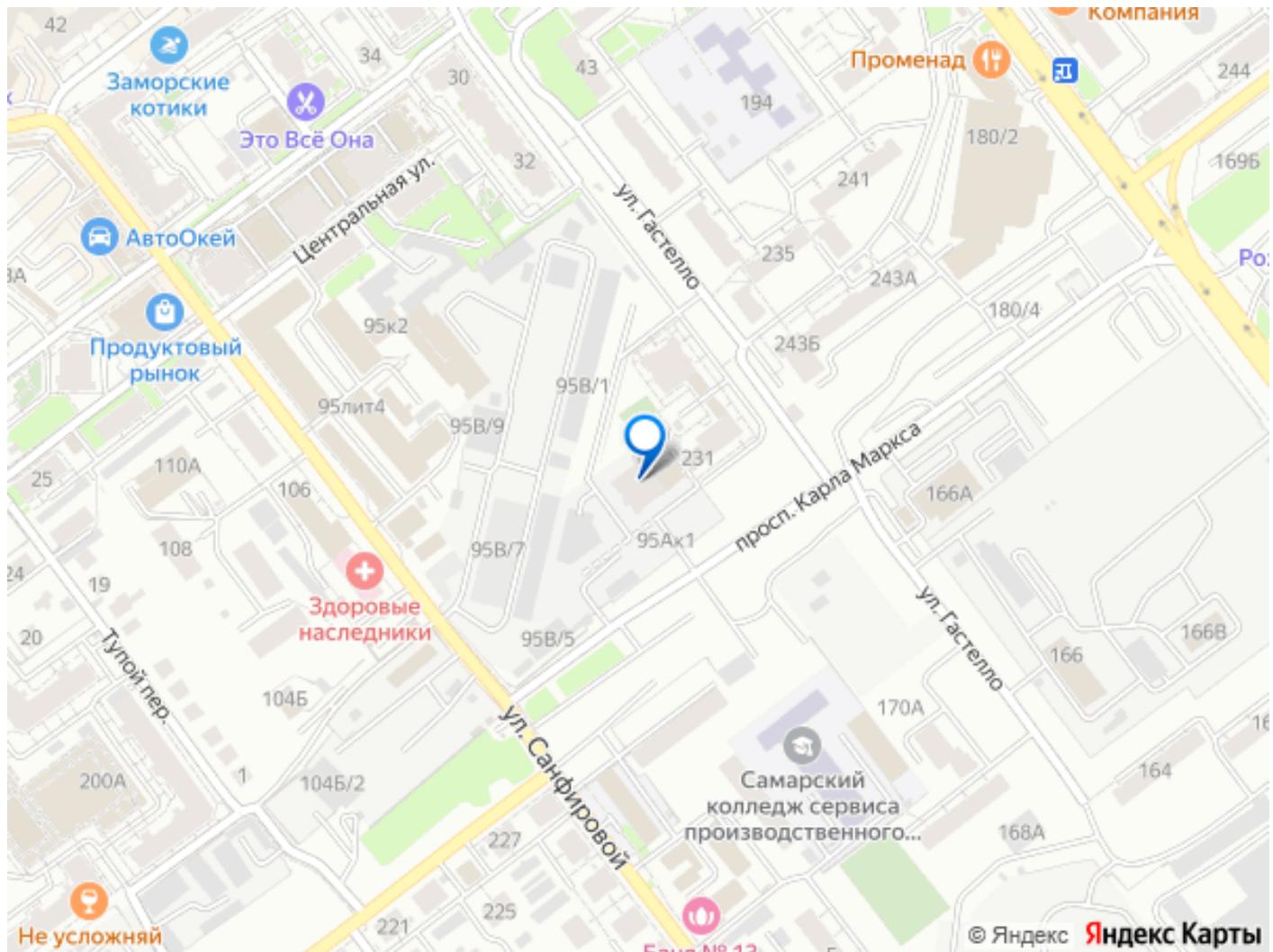
4 квартал 2025 г.

Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 86,59 кв.м на 3 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.







Move.ru - вся недвижимость России