

Создано: 12.01.2026 в 17:03

Обновлено: 08.02.2026 в 17:40

<https://samara.move.ru/objects/9287902902>

ВИРА, ВИРА

**79587342879**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**12 739 500 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

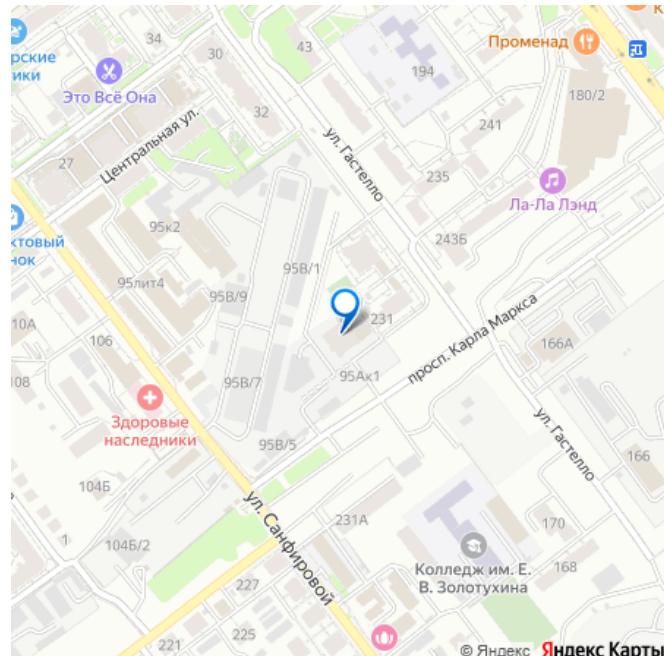
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

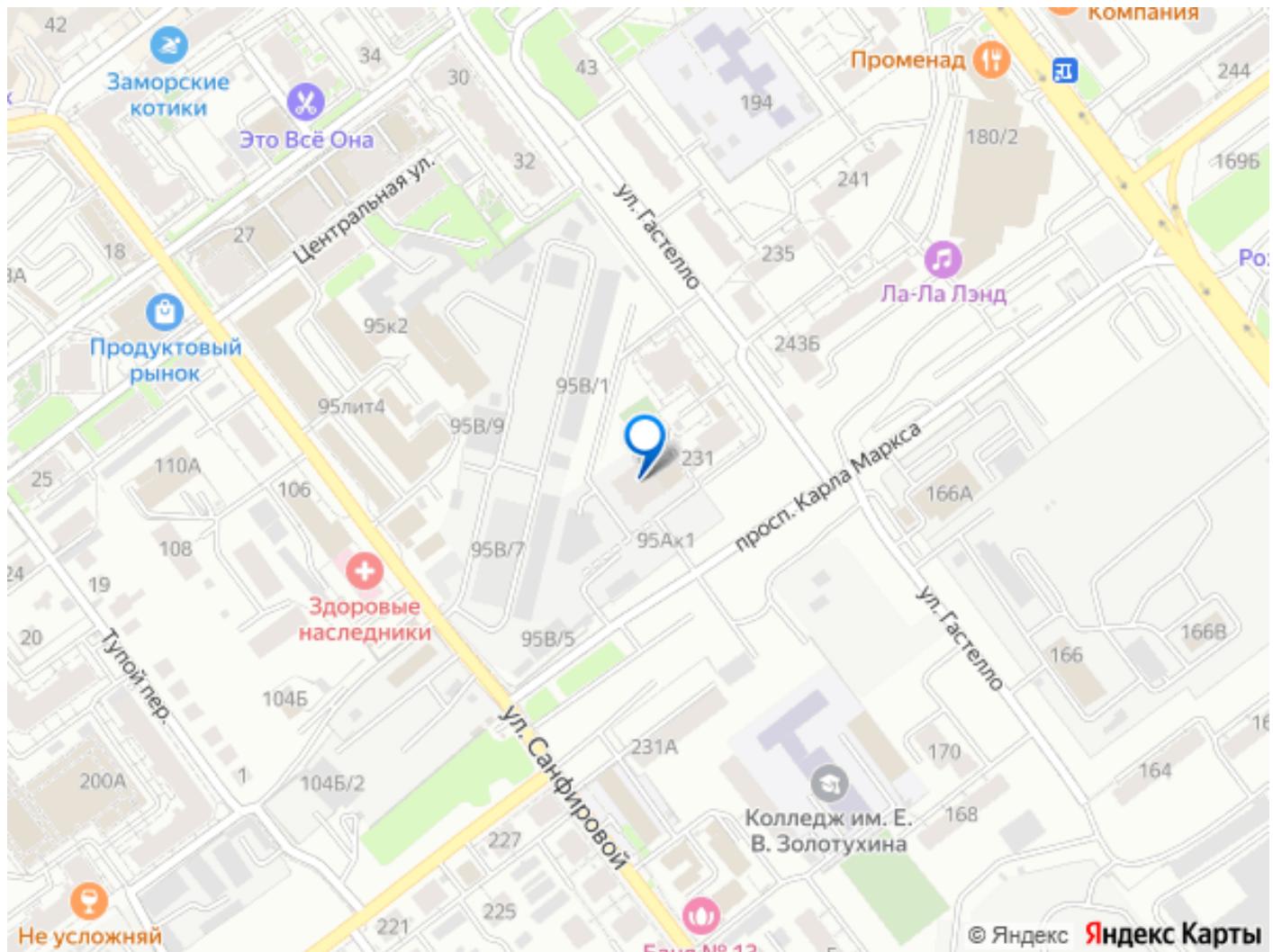
лифт

## Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 86,59 кв.м на 7 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.







Move.ru - вся недвижимость России