

🕒 Создано: 12.01.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:48

**ВИРА, ВИРА**

**79587342879**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**13 509 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23

### Детали объекта

Тип сделки

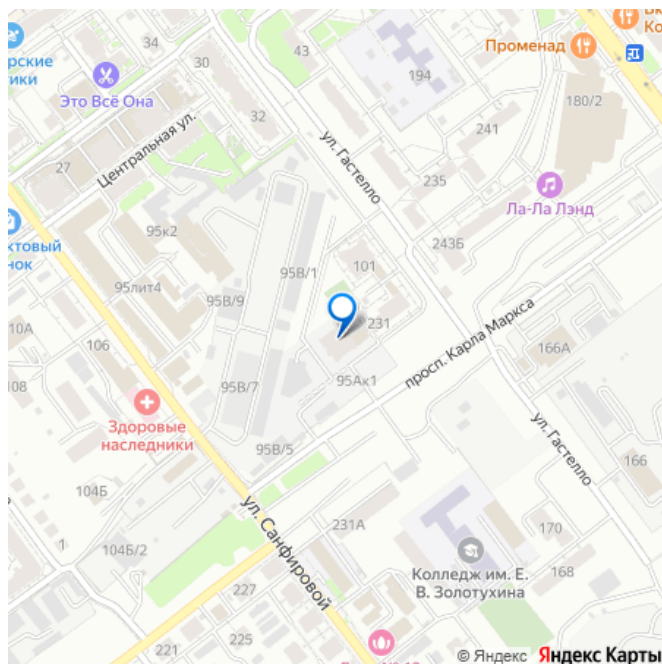
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

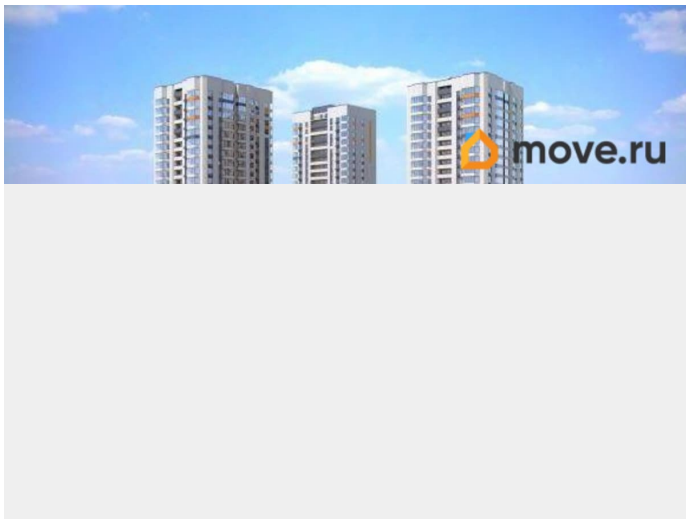
4 квартал 2025 г.

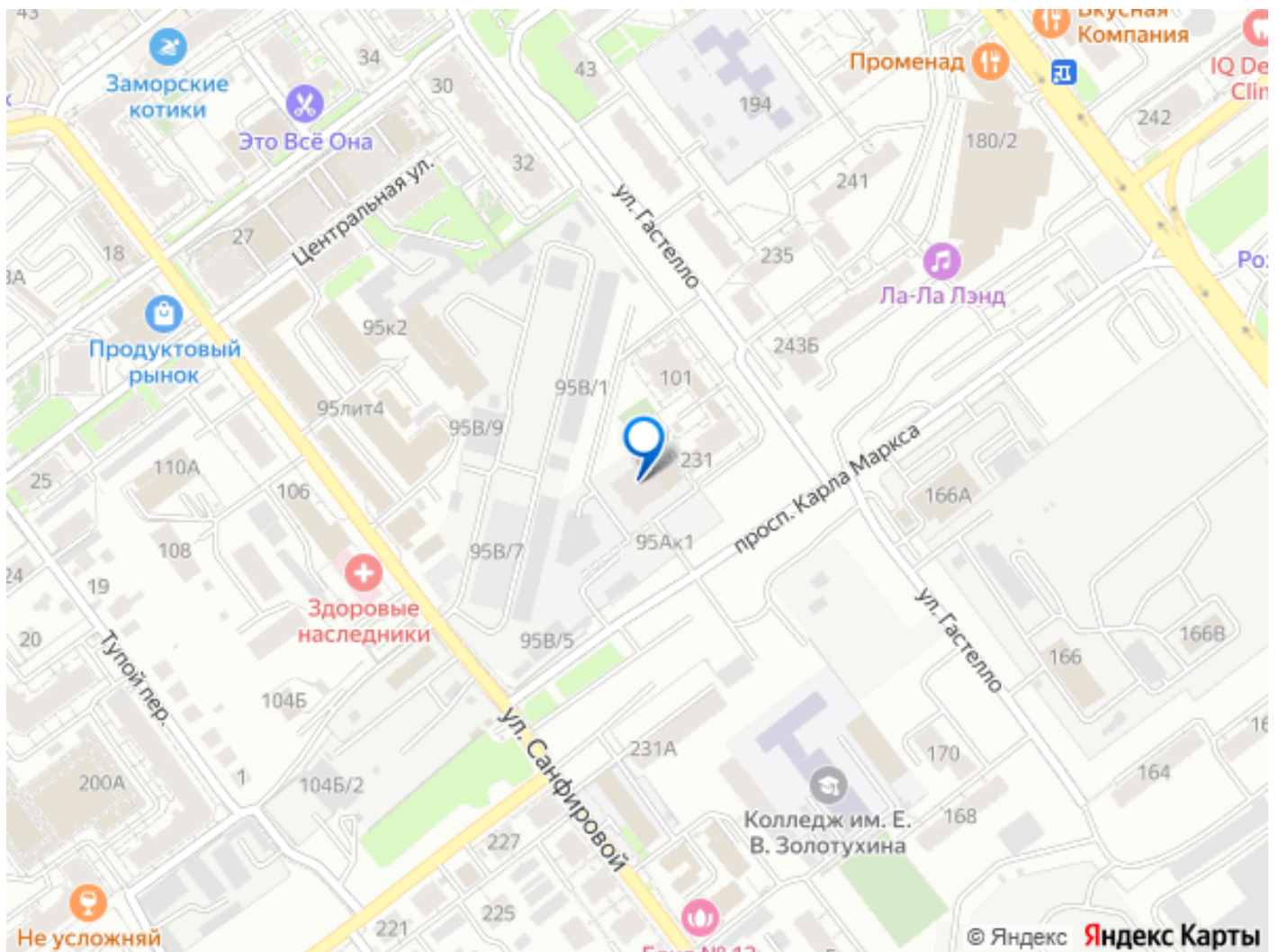
лифт

## Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 85,98 кв.м на 4 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.







Move.ru - вся недвижимость России