

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:33

Обновлено: 23.12.2025 в 17:46

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 231Б**

12 739 500 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

Тип сделки

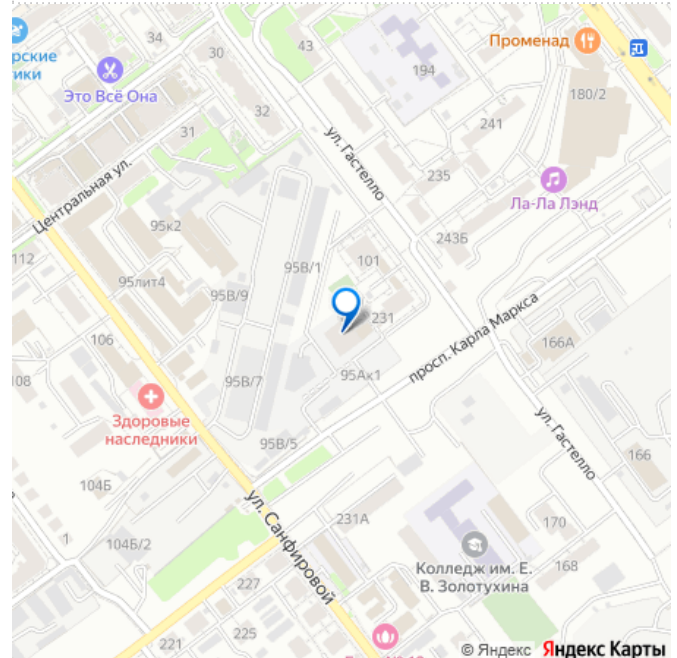
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

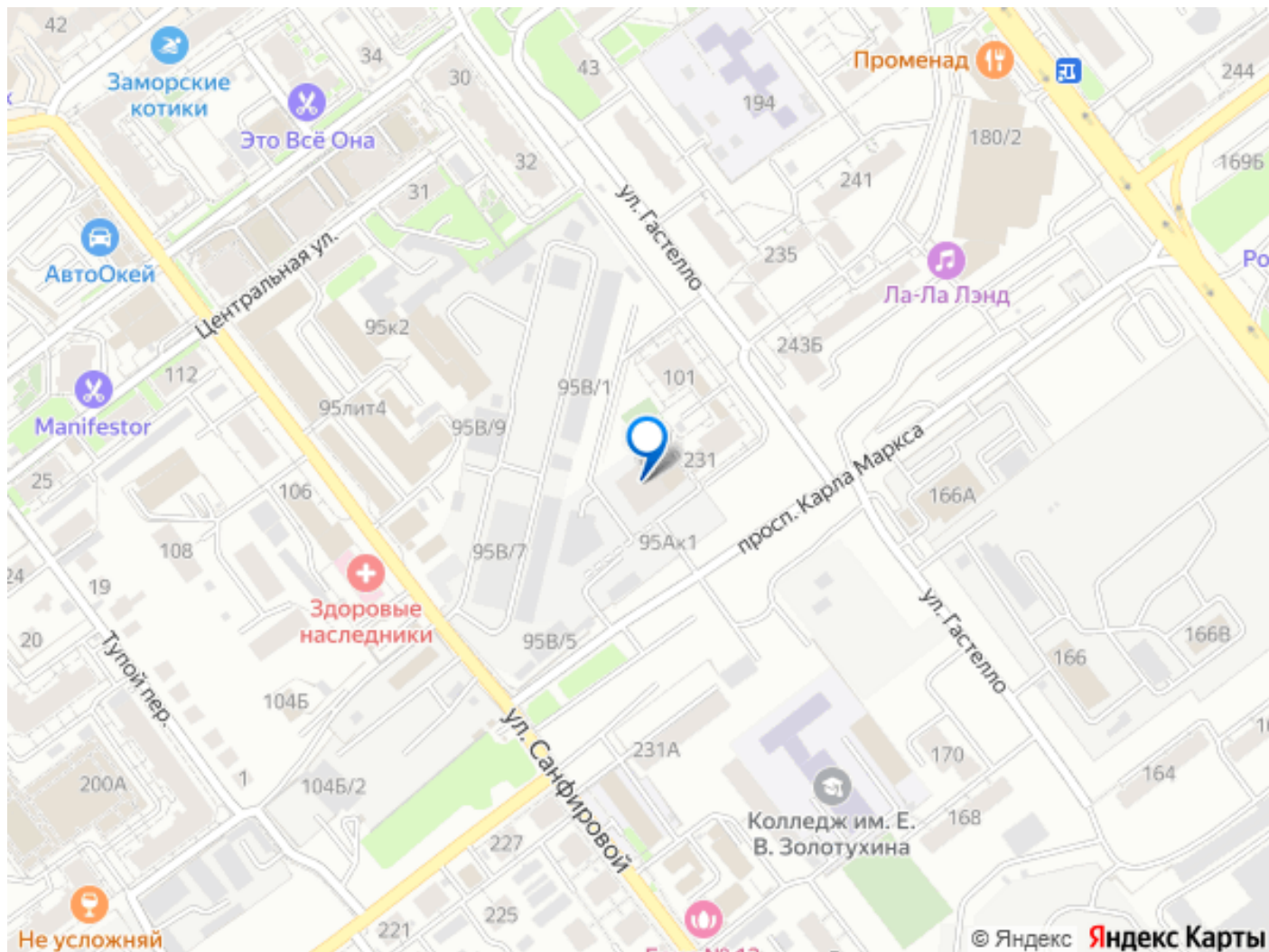
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

Номер объекта: 119407 Менеджер объекта:
Самсонова Кристина Продаётся 3-комн.
квартира площадью 86,59 кв.м на 6 этаже,
расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по
адресу г. Самара, ул. Санфириковой, 95В. На 1
этаже ЖК расположена лобби-зона для
отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с
рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть
паркинг. Закрытый двор-парк без машин.
Квартиры сдаются в предчистовой отделке
white box. Широкоформатное остекление и
функциональные планировки с большими
кухнями и гардеробными. Проектная
декларация опубликована на сайте
наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России