

Создано: 10.12.2025 в 14:33

Обновлено: 23.12.2025 в 17:46

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

12 739 500 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

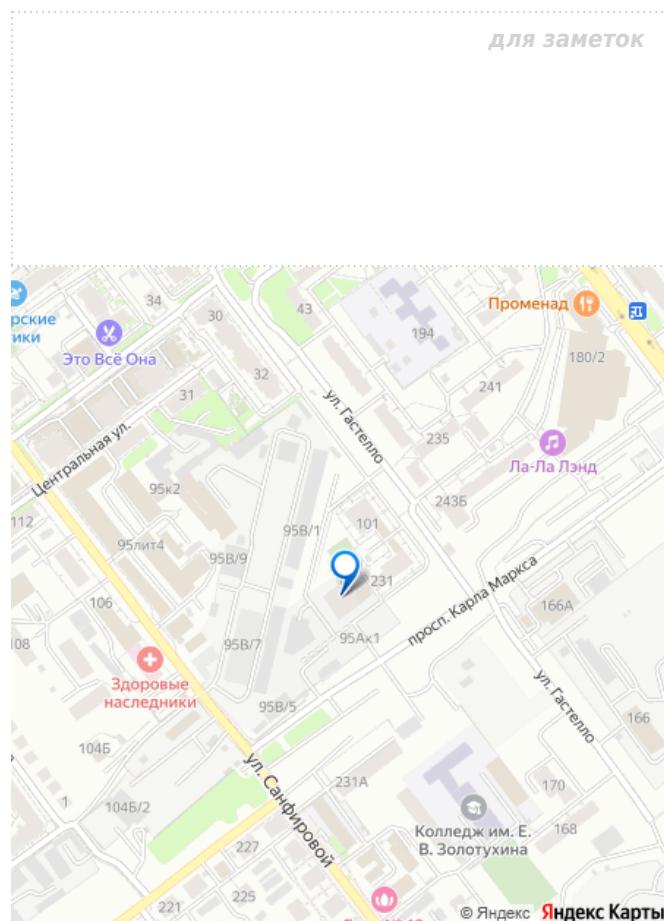
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

Номер объекта: 119407 Менеджер объекта:

Самсонова Кристина Продаётся 3-комн.

квартира площадью 86,59 кв.м на 6 этаже,

расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по

адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1

этаже ЖК расположена лобби-зона для

отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с

рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть

паркинг. Закрытый двор-парк без машин.

Квартиры сдаются в предчистовой отделке

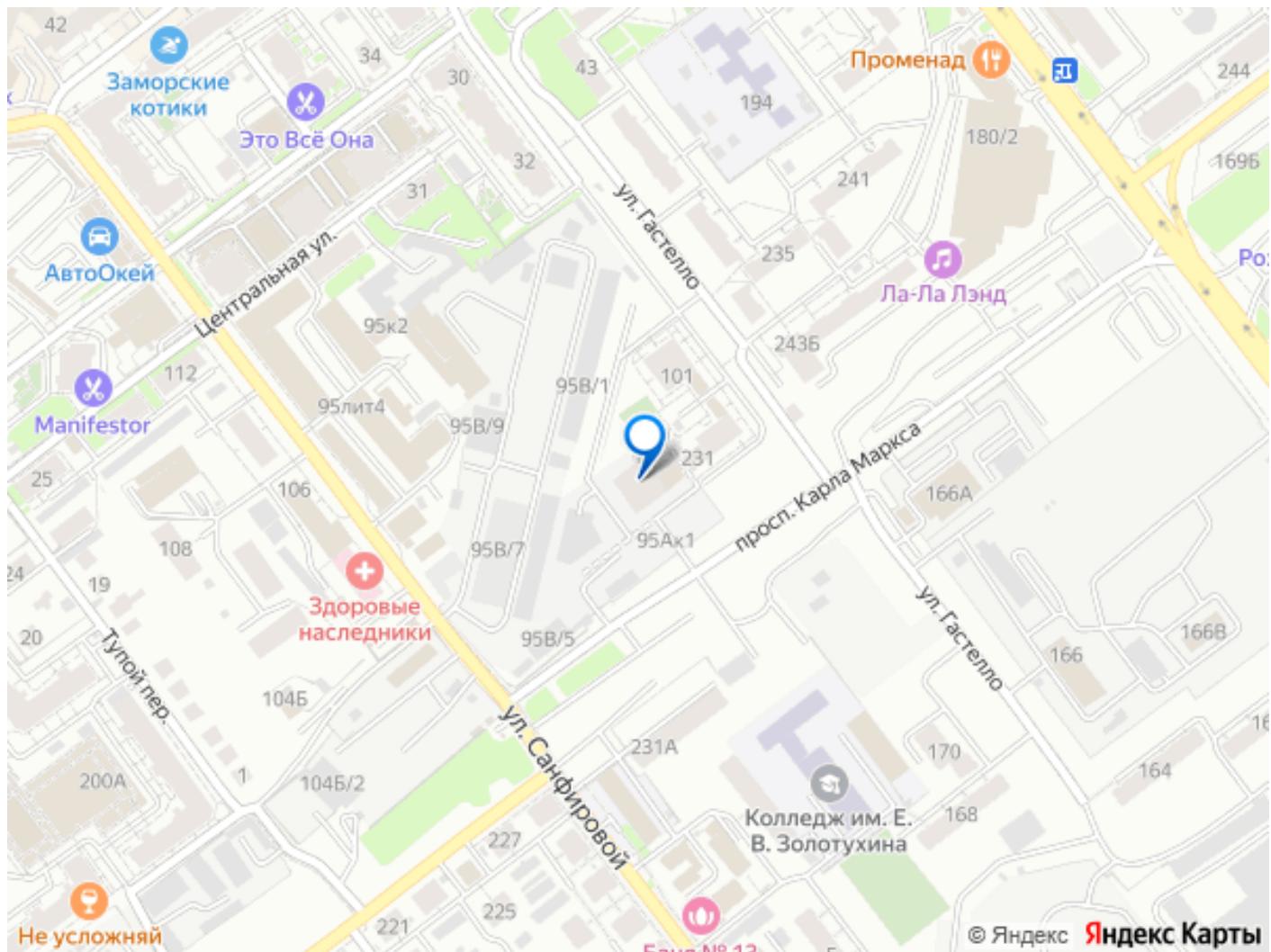
white box. Широкоформатное остекление и

функциональные планировки с большими

кухнями и гардеробными. Проектная

декларация опубликована на сайте

наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России