

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:40

Обновлено: 11.04.2026 в 03:41

Самарская область, Тольятти, ул.

Маршала Жукова, 60

12 894 000 ₹

Самарская область, Тольятти, ул. Маршала Жукова, 60

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

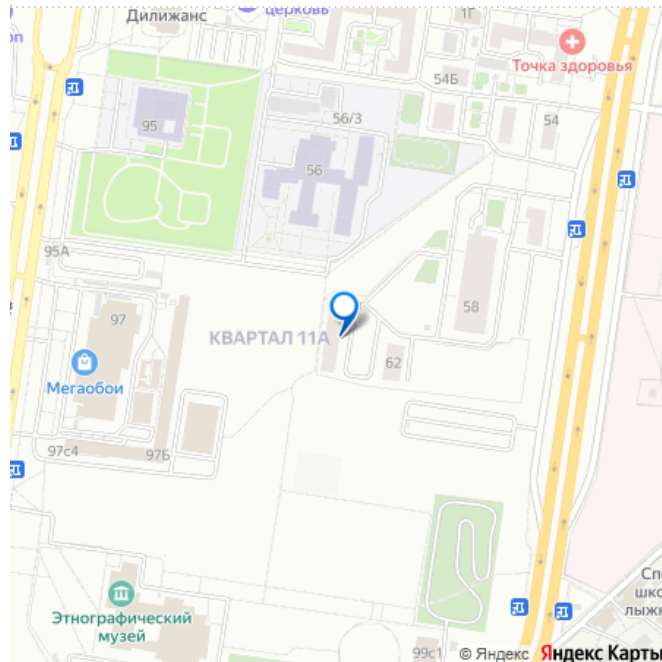
Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой дом с адресом ул. Маршала Жукова дом 60 сдан в сентябре 2024 г. В наличии разные планировки. — Подходит под «медицинскую ипотеку» — Подходит под

для заметок



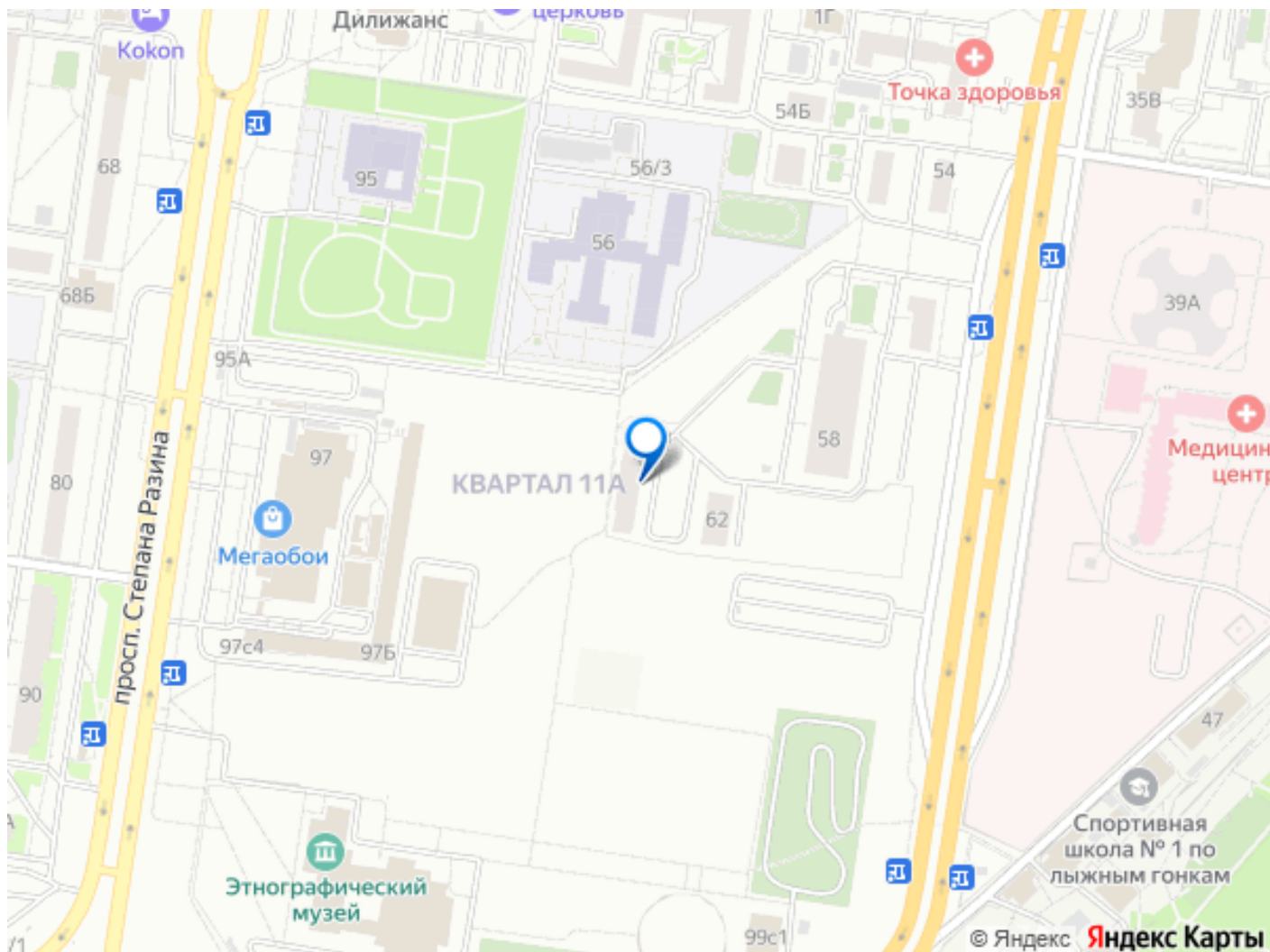
ипотеку IT-специалистов — Подходит под семейную ипотеку — Возможно приобретение с материнским капиталом в качестве первоначального взноса

О Жилом комплексе: В основе концепции лежит идея создания уютного и комфортного пространства для жителей комплекса, которое бы обеспечивало связь с природой, не нарушая при этом целостности окружающей среды. Особое внимание уделено озеленению территории, что придает жилому комплексу особую привлекательность и делает его настоящим ОАЗИСОМ среди городской суеты. Разнообразие растений и деревьев обеспечивает не только эстетическое удовольствие, но и способствует созданию благоприятного микроклимата, очищает воздух и снижает уровень шума. Проект предусматривает разделение территории на зоны для отдыха, прогулок, детских и спортивных площадок, что позволяет жителям выбирать наиболее подходящее место для времяпрепровождения в зависимости от своих предпочтений и потребностей. Продуманная система освещения обеспечивает комфорт и безопасность жителей Жилого Комплекса в темное время суток, а также создает особую атмосферу уюта и тепла. В комплексе представлены улучшенные планировки, выполненных по европейским стандартам эргономики жилья. Каждая квартира - индивидуальный проект. Уютные кухни-гостиные - центр притяжения для всей семьи и место для встреч с друзьями и родственниками. Лоджии, балконы с панорамным остеклением, вместительные гардеробные - всё для комфортной жизни. Большие зоны для парковки машин на территории комплекса. Есть подземный паркинг. В шаговой доступности вся

необходимая инфраструктура. Поблизости детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе, магазины, салоны красоты. Управляющая компания будет находиться на территории комплекса.

Отделка: — остекление ПВХ с двухкамерным стеклопакетом (без подоконников и установки откосов) — панорамное остекление балконов и лоджий алюминиевым профилем — стены оштукатурены — межкомнатные перегородки из пазогребневых плит без отделки — полы — стяжка (без линолеума и керамической плитки) — электрическая разводка с установкой выключателей и розеток — стояки холодного и горячего водоснабжения с установкой счетчиков и кранов после счетчика (без санфаянса и смесителей) — на стояках канализации устанавливается тройник (без разводки труб по санузлам и кухням) — отопление — двухтрубная система, тупиковая с нижней разводкой магистральных трубопроводов 2 подъезд

Квартира 3-х комнатная 85,39 кв.м., дом девятиэтажный, монолитно-блочный, жилая площадь 40,77 кв.м., кухня 22,22 кв.м. с выходом на балкон, два с/узла- 3,89 кв.м. и 2,13 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России