

🕒 Создано: 13.03.2026 в 10:48

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 11:19

**Самаринка, Самаринка**

**79178217366**

**Самарская область, Самара, улица Санфириковой, 101**

**13 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Санфириковой, 101

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфириковой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

## Детали объекта

Тип сделки

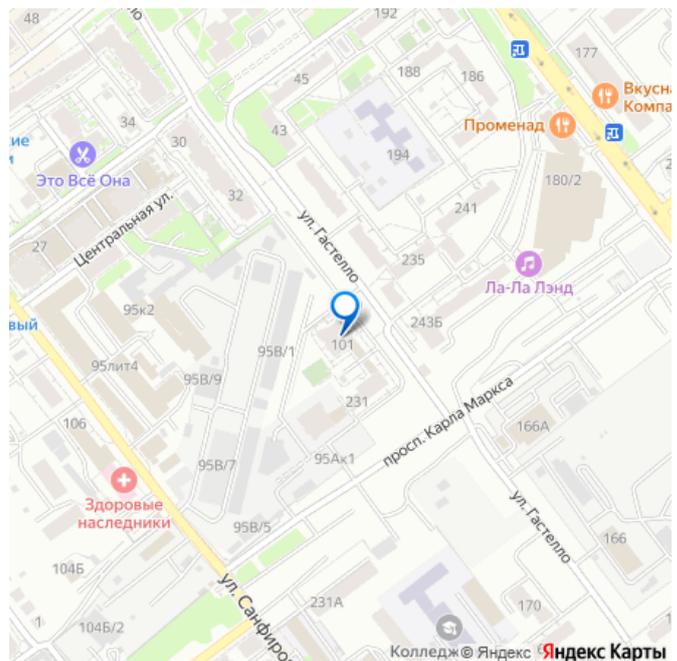
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

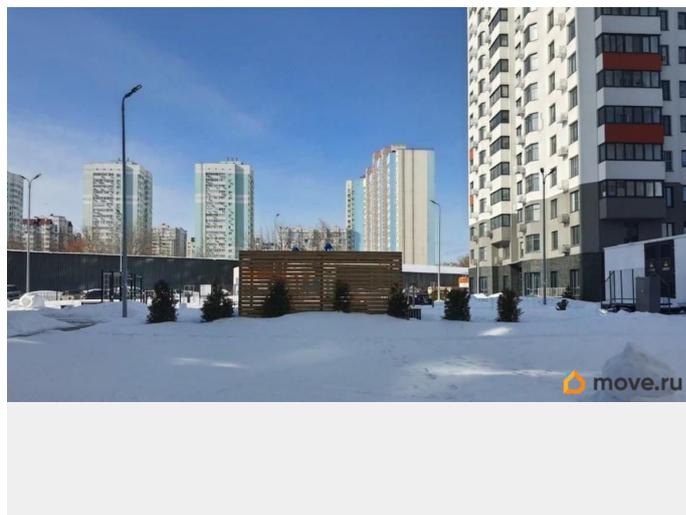
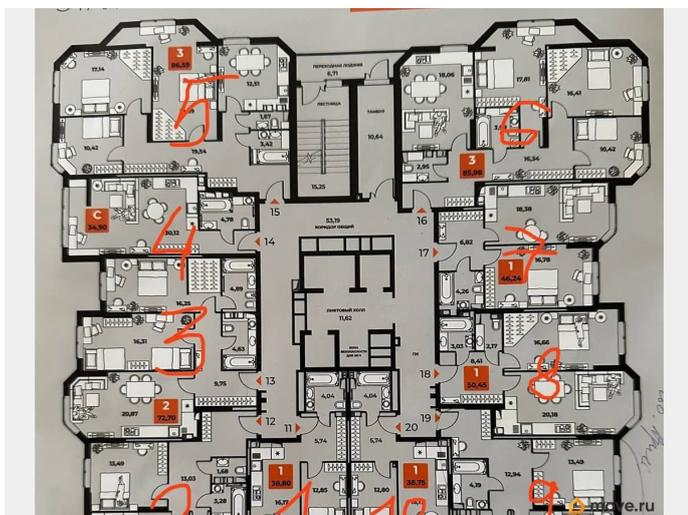
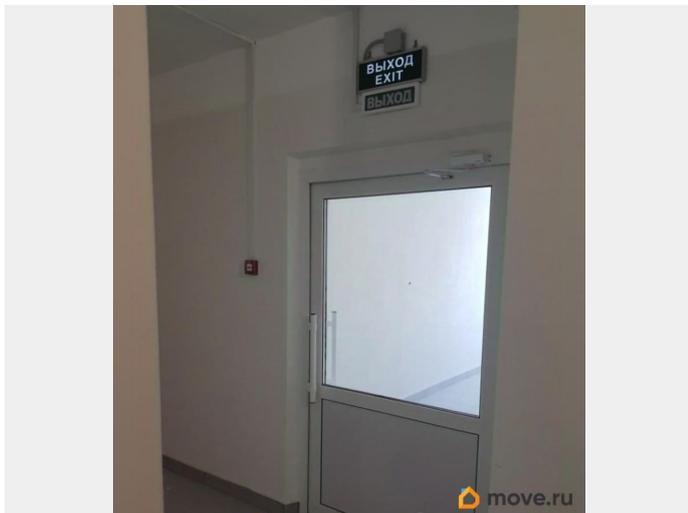
да

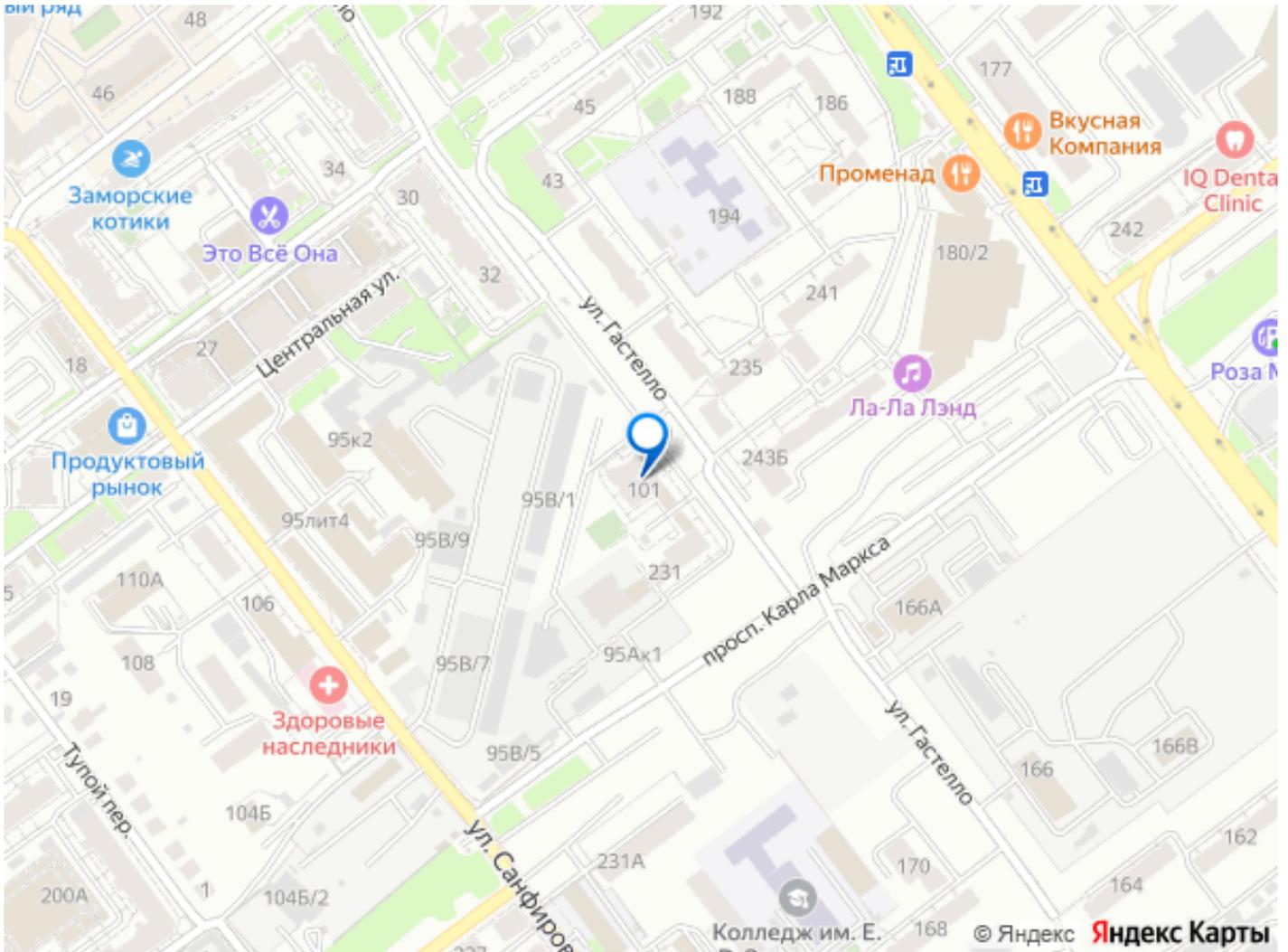
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 3-х комнатную квартиру в ЖК «Капитал», пр. Карла Маркса, 231Б. Комплекс располагается в географическом центре города. В 10 минутах располагается парк Гагарина, Автовокзал, Ботанический сад. Жилой комплекс состоит из трех высотных монолитно-кирпичных домов, объединенных общей закрытой территорией (двор-парк) с детской площадкой, спортивной площадкой и зоной отдыха. Парковки (наземная, подземная, гостевая) располагаются за пределами двора. Охрана для обеспечения безопасности жилого комплекса! На первых этажах расположены и уже работают магазины: Пятерочка, Магнит, аптека и другие. Квартира расположена на 8 этаже в предчистовой отделке white box: полусухая стяжка пола, штукатурка, разведенная эл. проводка, пожарная сигнализация, установлены радиаторы отопления, выведены водопроводные сети, канализация, водяные счетчики. Планировка квартиры изолированная: кухня-гостинная 18,06 кв.м, и три просторные светлые комнаты. Планировку можно посмотреть на фото

(цифра 6). Документы: 2 собственника  
взрослые, квартира приобреталась по  
ипотеке, обременение снимем сами.  
Покупали квартиру для себя, для семьи,  
продаем в связи с переездом. Показы в  
удобное для всех время, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России