

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:07

Обновлено: 16.04.2026 в 16:44

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**14 162 400 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

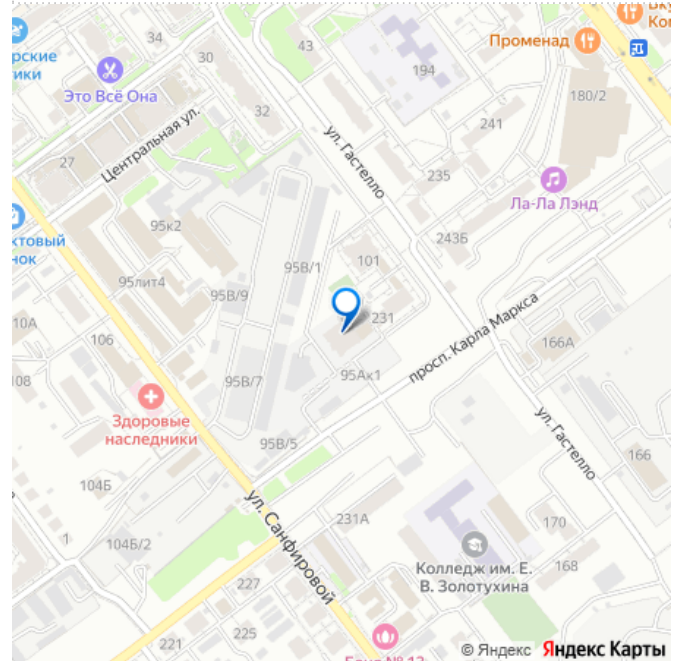
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

Номер объекта: 119373 Менеджер объекта:  
Самсонова Кристина Продаётся 3-комн.  
квартира площадью 85,71 кв.м на 23 этаже,  
расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по  
адресу г. Самара, ул. Санфириковой, 95В. На 1  
этаже ЖК расположена лобби-зона для  
отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с  
рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть  
паркинг. Закрытый двор-парк без машин.  
Квартиры сдаются в предчистовой отделке  
white box. Широкоформатное остекление и  
функциональные планировки с большими  
кухнями и гардеробными. Проектная  
декларация опубликована на сайте  
наш.дом.рф

