

Создано: 20.01.2026 в 12:35

Обновлено: 06.02.2026 в 17:34

<https://samara.move.ru/objects/9289841034>

**Новая Жизнь, Новая Жизнь**

**79344797124**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**14 162 400 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

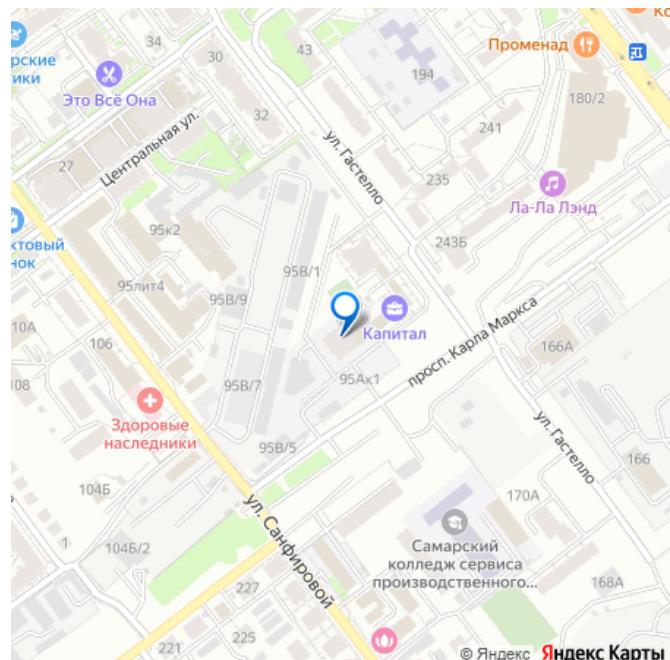
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

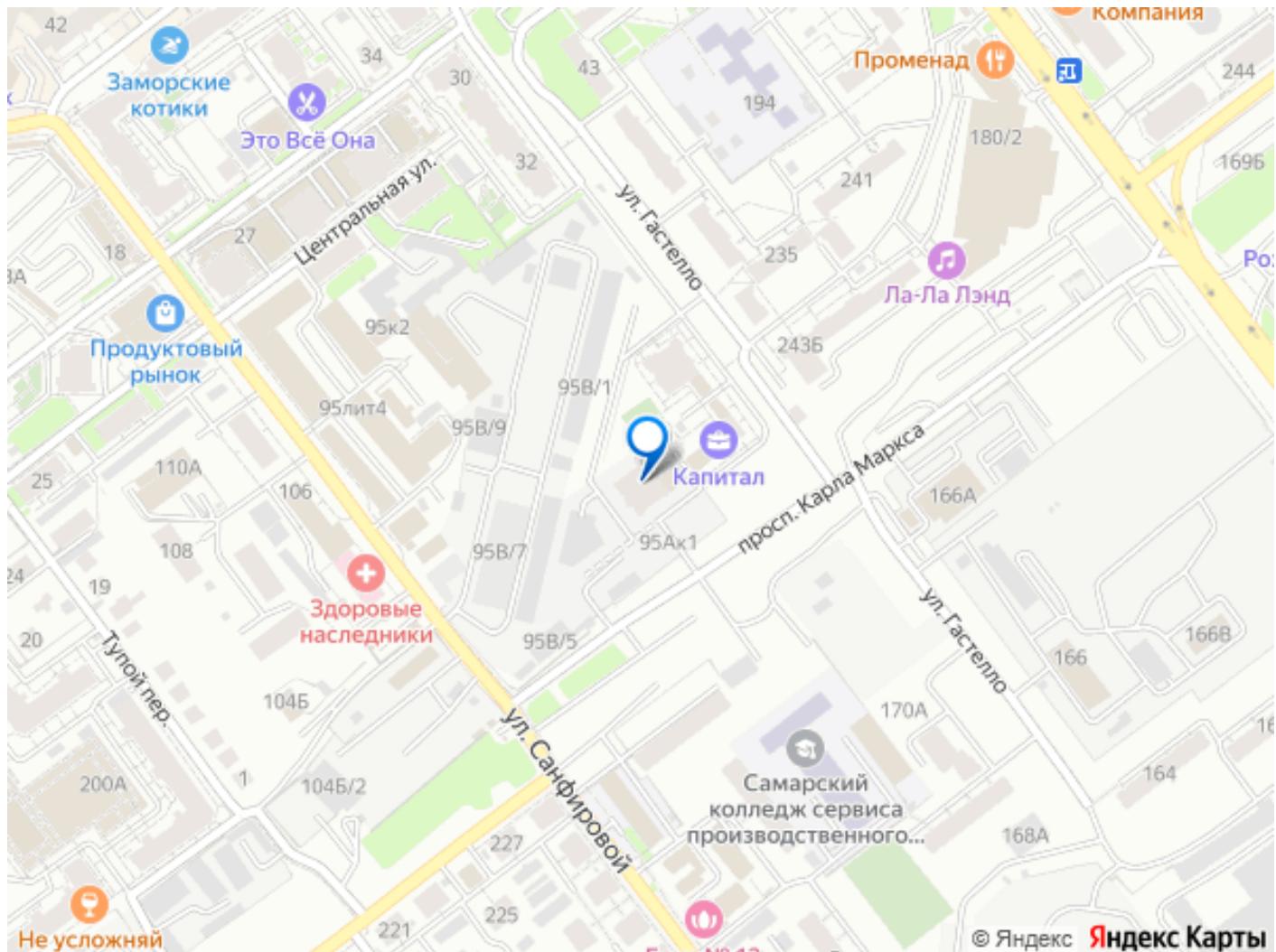
Номер объекта: 119373 Менеджер объекта:

Самсонова Кристина Продаётся 3-комн.

квартира площадью 85,71 кв.м на 23 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин.

Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными. Проектная декларация опубликована на сайте наш.дом.рф





Move.ru - вся недвижимость России