

Галина Копейкина, Амрита

**79879697184**

🕒 Создано: 06.10.2025 в 20:45

Обновлено: 16.02.2026 в 07:52

**Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 3**

**7 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 3

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

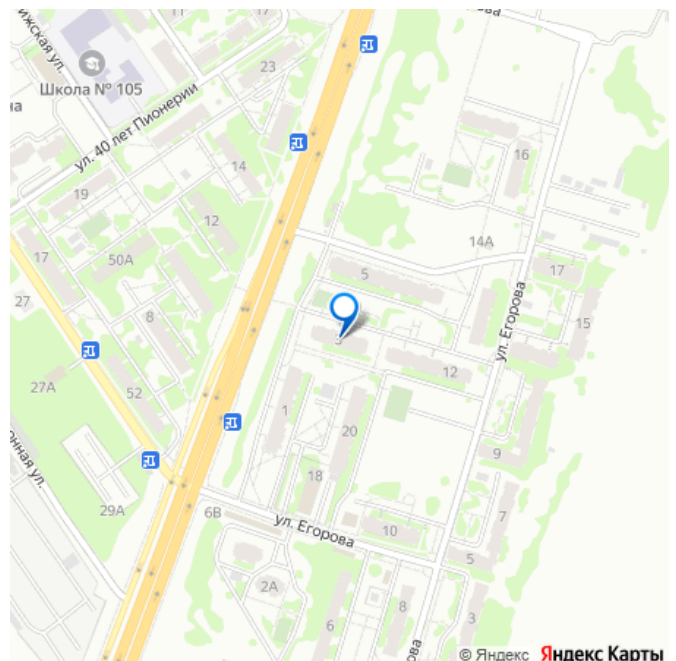
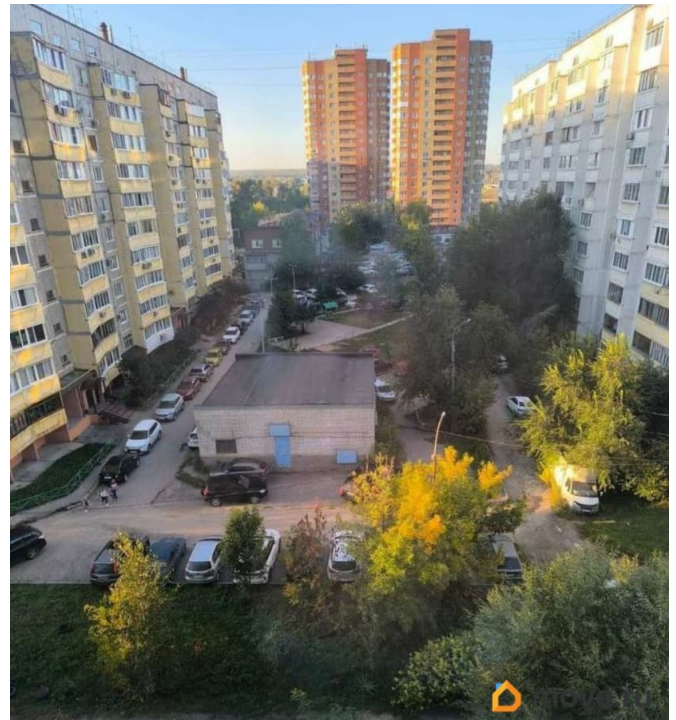
лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



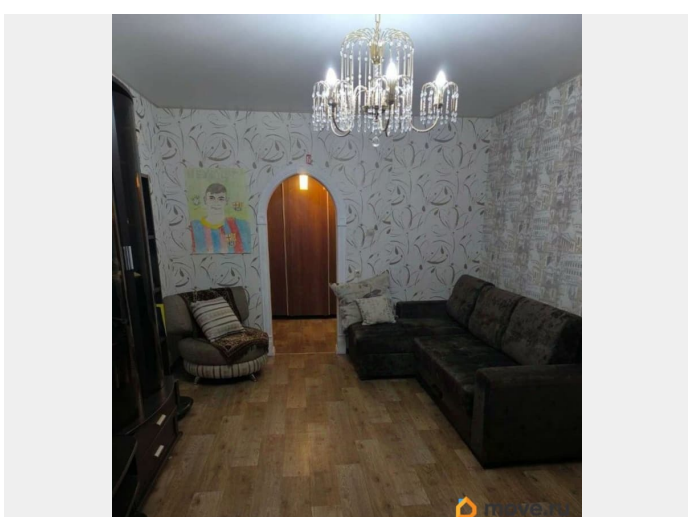
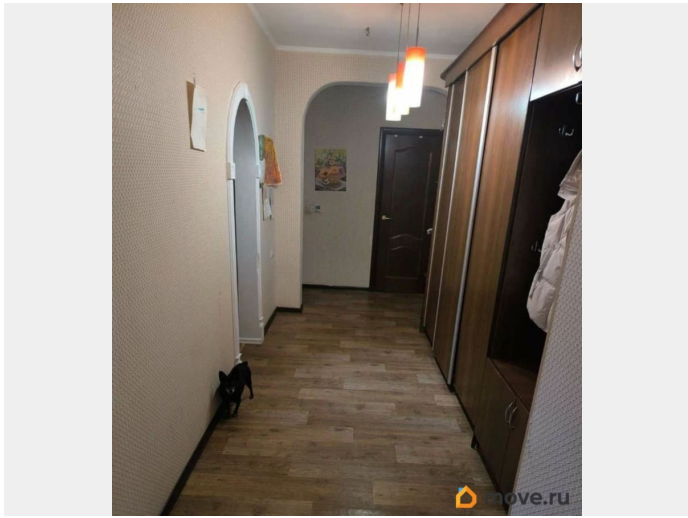
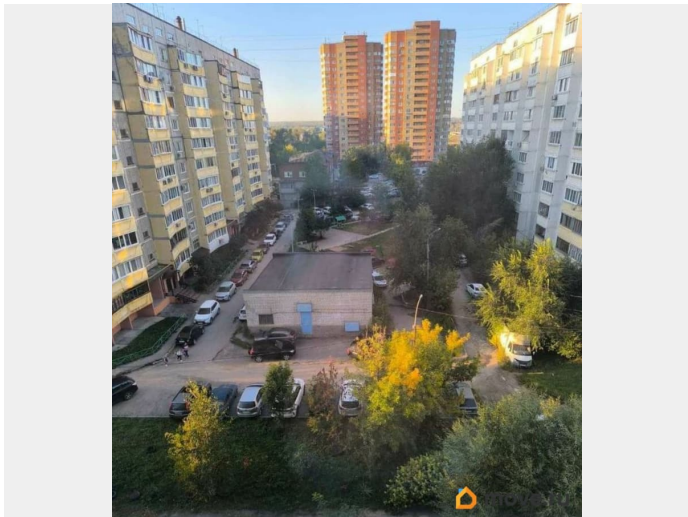
---

возможна ипотека, лифт

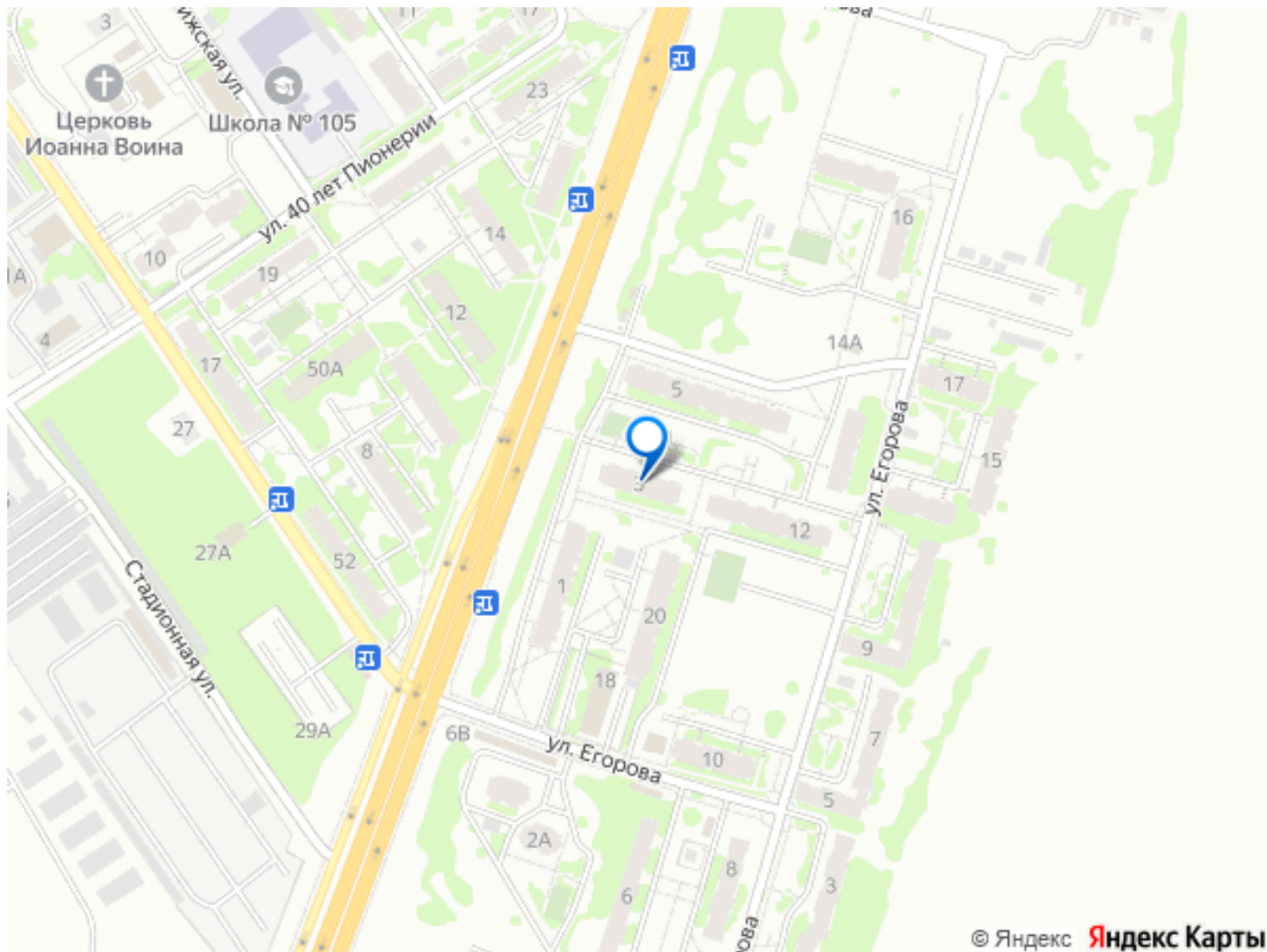
## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру общей площадью 84.3 кв.м. на седьмом этаже десятиэтажного панельного дома. Преимущества нашей квартиры:

- Удобная планировка: Изолированные комнаты позволяют каждому жильцу иметь собственное пространство.
- Комфортное расположение: Живописный район с удобной транспортной развязкой и близостью природных зон.
- Хорошее состояние: Нет необходимости вкладывать средства в капитальный ремонт.
- Открытая парковка: Всегда найдется место для автомобиля.
- Возможность оформить ипотеку: Включая использование военной ипотеки и материнского капитала.
- Большая кухня-гостиная: Отличное место для семейных ужинов и встреч с друзьями.
- Высота потолков 2.7 метра: Создают ощущение простора и свободы.
- Раздельный санузел: Повышает уровень комфорта семьи.
- Собственность более 5 лет: Отсутствие налога при продаже.
- Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА «АльфаСтрахование». Это идеальный вариант для большой семьи или инвестиций в недвижимость. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы увидеть эту чудесную квартиру своими глазами и почувствовать атмосферу домашнего тепла и уюта!







Move.ru - вся недвижимость России