

Создано: 02.02.2026 в 20:14

Обновлено: 04.02.2026 в 21:35

**Самарская область, Самара, переулок
Карякина, 1**

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, переулок Карякина, 1

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[Карякина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.6 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

84.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

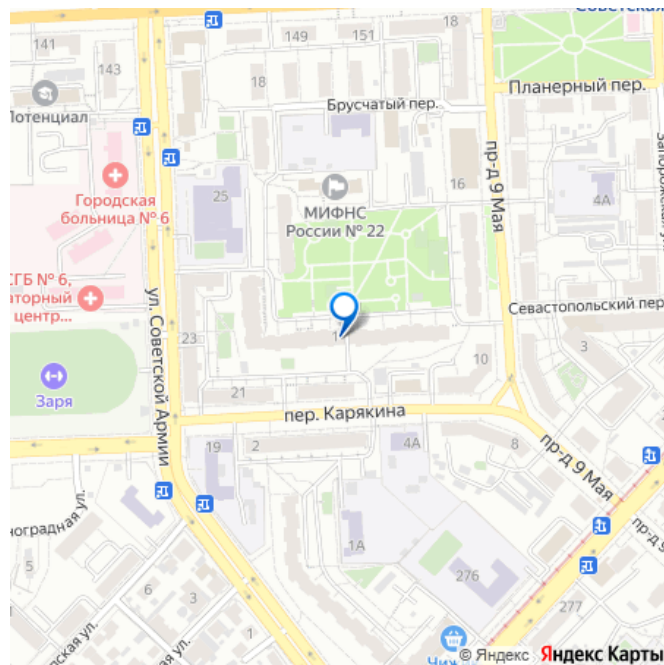
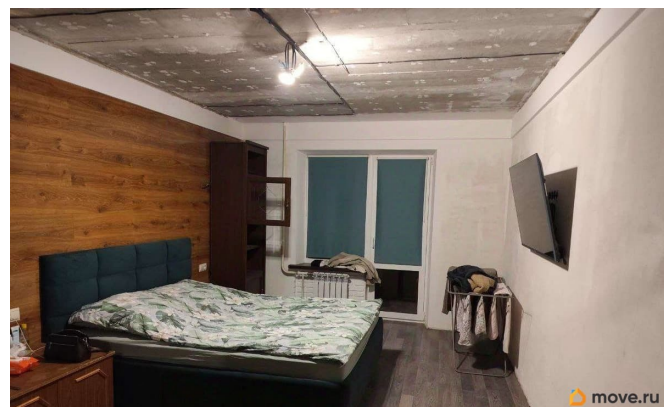
лифт

<https://samara.move.ru/objects/9288946348>

Ольга Стенина, Амрита

**79198139562, 7919815
7187**

для заметок



Описание

Удобная квартира с большой кухней и гардеробной Дом построен в 1996 году.

Отличается хорошей тепло- и шумоизоляцией. Четыре квартиры на этаже.

Двор зелёный и тихий, находится вдали от шума дорог. • Большая лоджия на 2 комнаты.

• Полностью новая электропроводка. •

Квартира подготовлена к ремонту. •

Просторная кухня площадью 14 квадратных метров позволяет разместить удобный обеденный стол на 4-5 персон и оборудовать полноценное рабочее пространство. • Три изолированных комнаты: 16, 18 и 14 кв.м. •

Раздельный санузел. • Прихожая -16

кв.м. позволит организовать функциональное пространство для

размещения вещей. • Дополнительное

помещение под гардеробную. Рядом

расположены детские сады, школа, гимназия

«Перспектива», лицей «Созвездие», стадион

«Заря». Развитая инфраструктура района

включает необходимые магазины, больницы и удобства повседневного быта.

Транспортная доступность отличная, в

шаговой доступности метро, остановки

общественного транспорта. Полная

стоимость в договоре купли-продажи. Объект

находился в собственности более пяти лет.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой

лично!

