

Создано: 10.02.2026 в 14:32

Обновлено: 10.02.2026 в 14:11

<https://samara.move.ru/objects/9289607727>

ВИРА, ВИРА

**79587342879**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**13 456 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

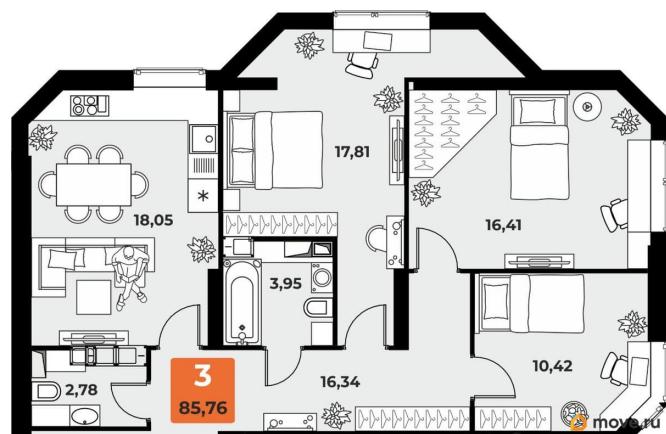
Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

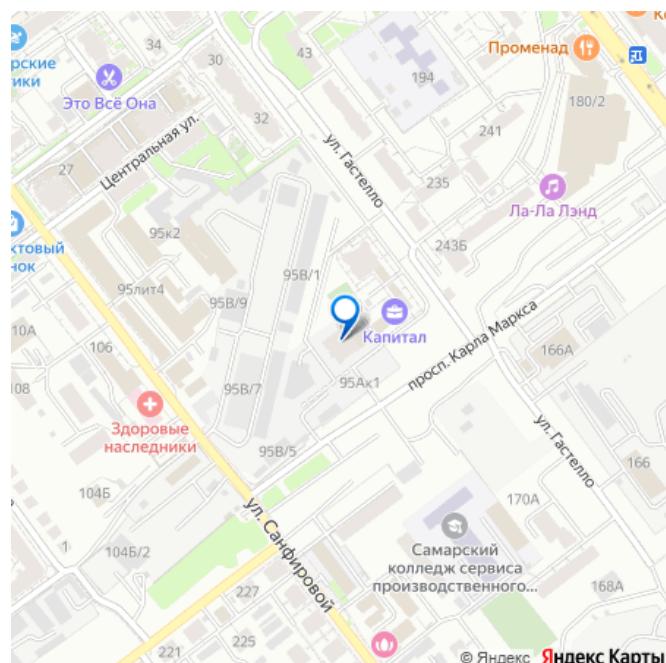
18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

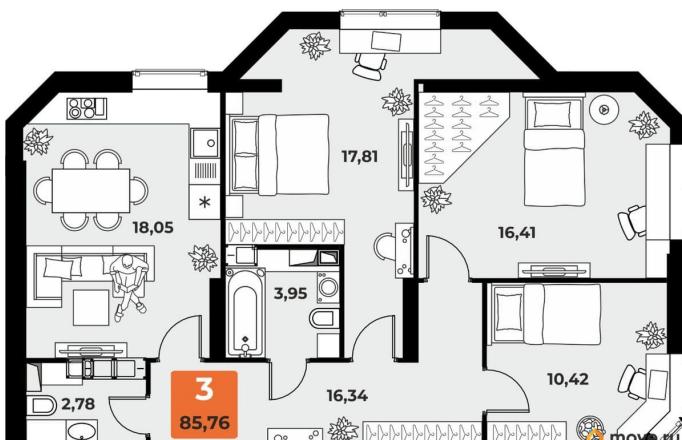
Год сдачи

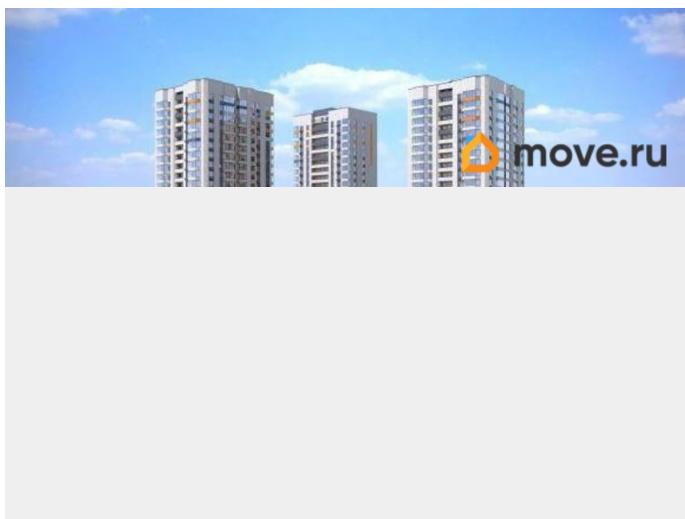
4 квартал 2025 г.

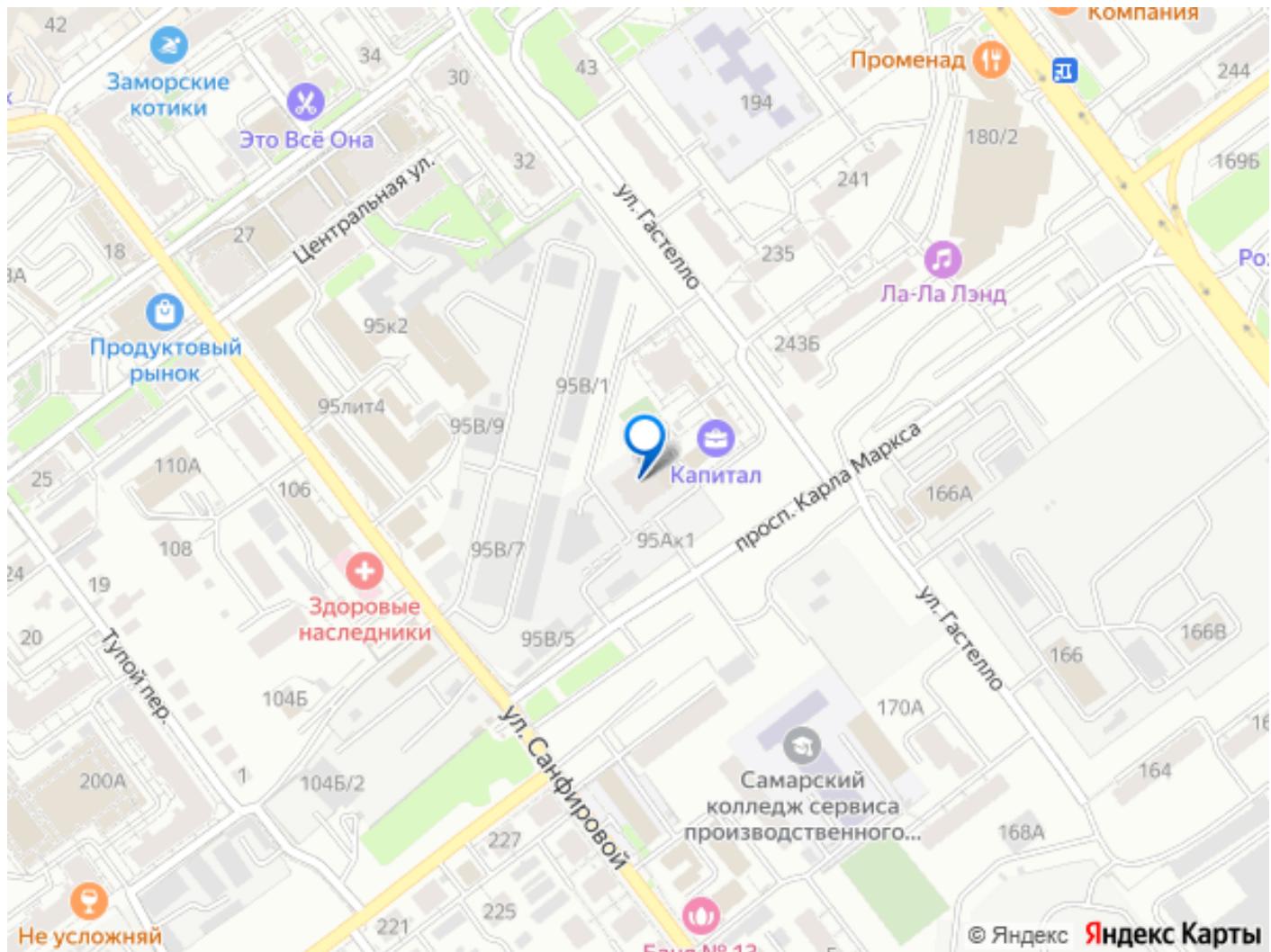
лифт

## Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 85,76 кв.м на 14 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.







Move.ru - вся недвижимость России