

🕒 Создано: 06.02.2026 в 11:18

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:10

**Ольга Толстова, ЦентрНед**

**79198157135**

**Самарская область, Тольятти, улица**

**Патриотическая, 11**

**8 918 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, улица Патриотическая, 11

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

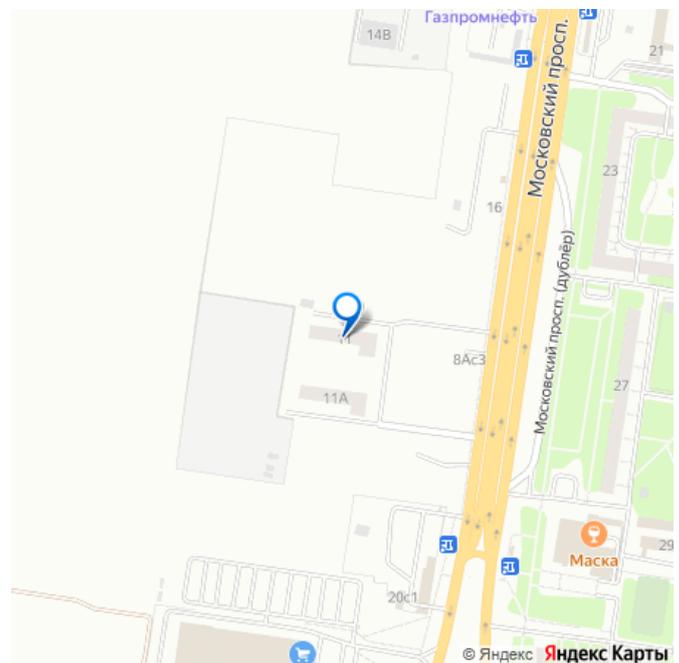
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

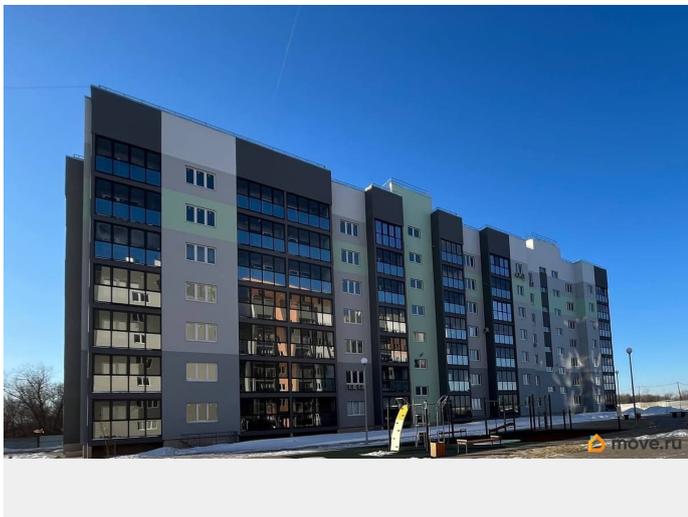
Покупка в ипотеку

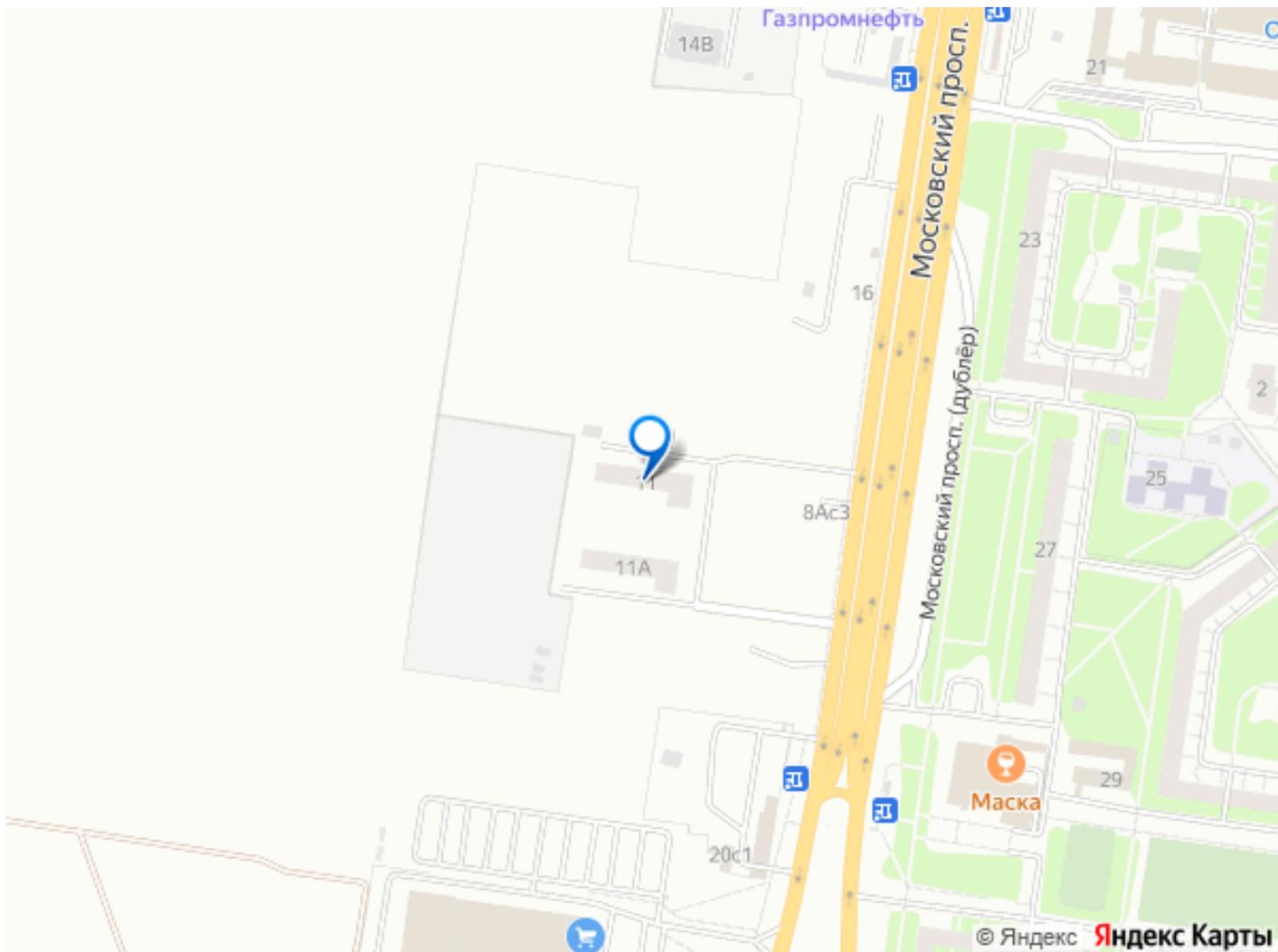
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3 - комнатная квартира улучшенной планировки в новом ЖК «Фаворит» (напротив 1-го квартала). Жилой комплекс расположен возле большого магазина Магнит на Московском проспекте. В ближайшем будущем квартал будет застроен и благоустроен. Одно из самых привлекательных предложений на рынке! Квартира в предчистовой отделке. Стяжка пола, шпаклевка стен, подводка под электрику, счетчики на воду и электричество, батареи. Просторные комнаты, два санузла, лоджия с витражным остеклением. Подходит под семейную ипотеку, так же с использованием материнского сертификата и сертификата молодой семьи как первоначальный взнос. Звоните в любое время, отвечу на все ваши вопросы, покажу!  
\*Цена актуальна на день подачи заявления.





Move.ru - вся недвижимость России