

**Новая Жизнь, Новая Жизнь**  
**79587300611**

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:45

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 01:51

**Самарская область, Самара, Спортивная  
улица, по ул. Спортивная**

**16 235 700 ₹**

Самарская область, Самара, Спортивная улица, по ул.

Спортивная

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

**Детали объекта**

Тип сделки

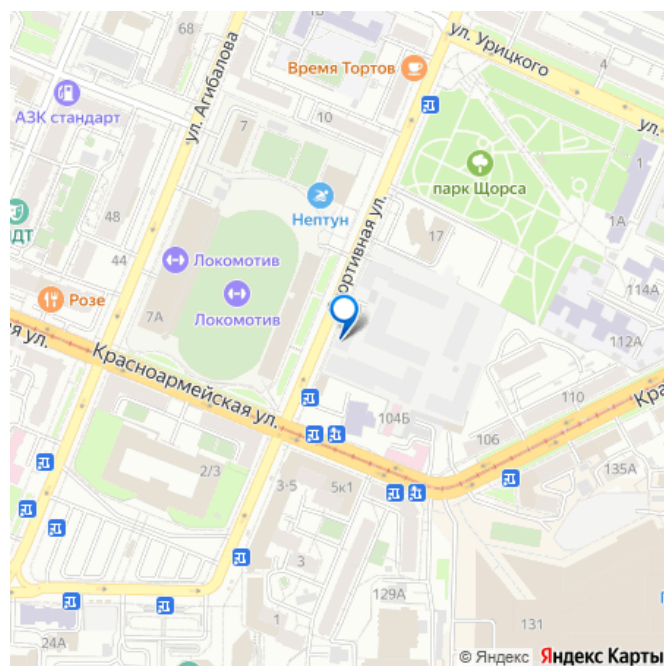
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок

 **НОВАЯ ЖИЗНЬ**



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

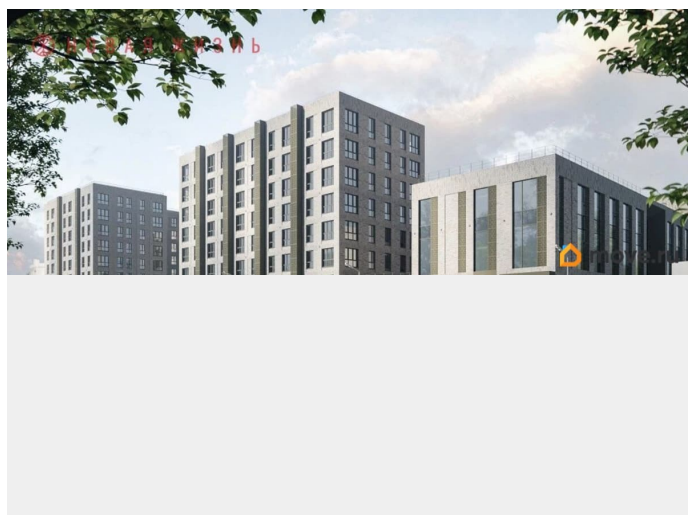
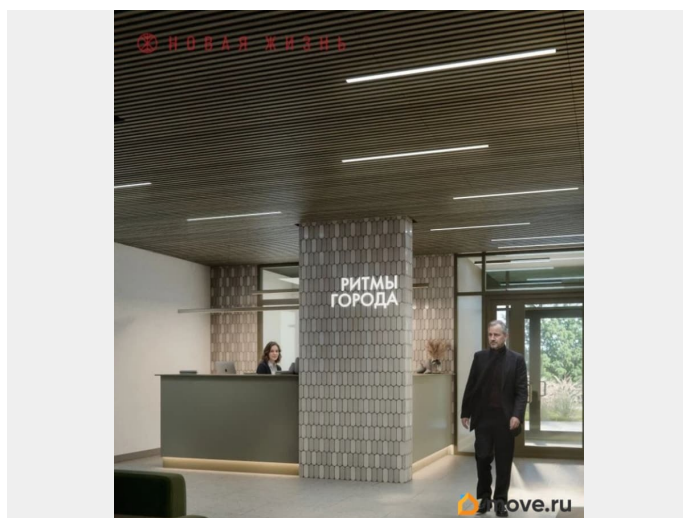
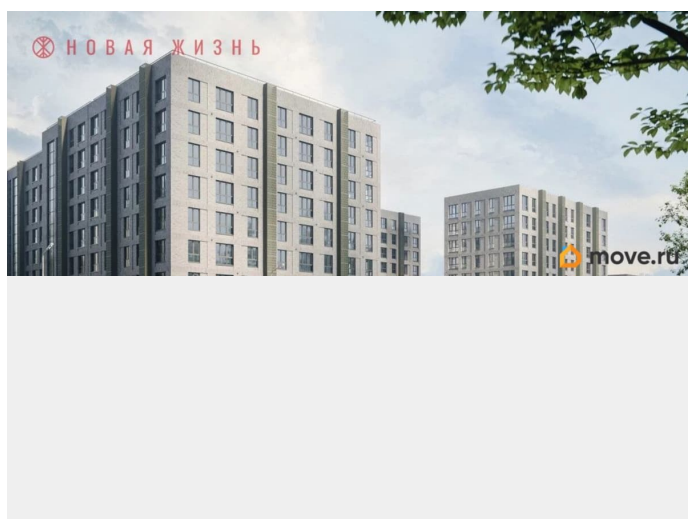
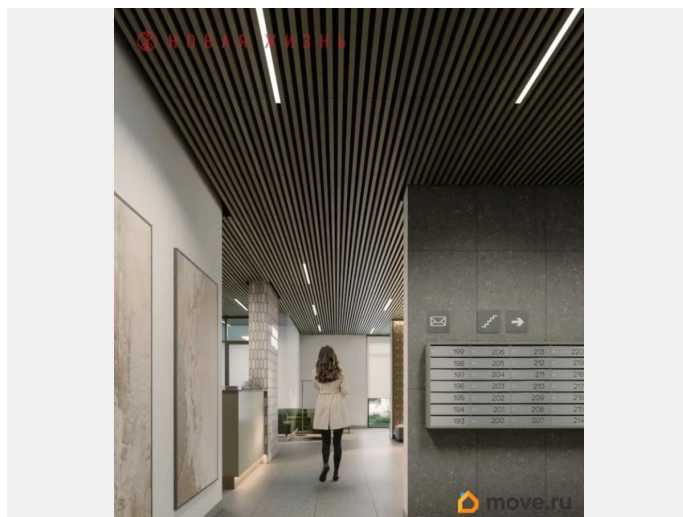
да

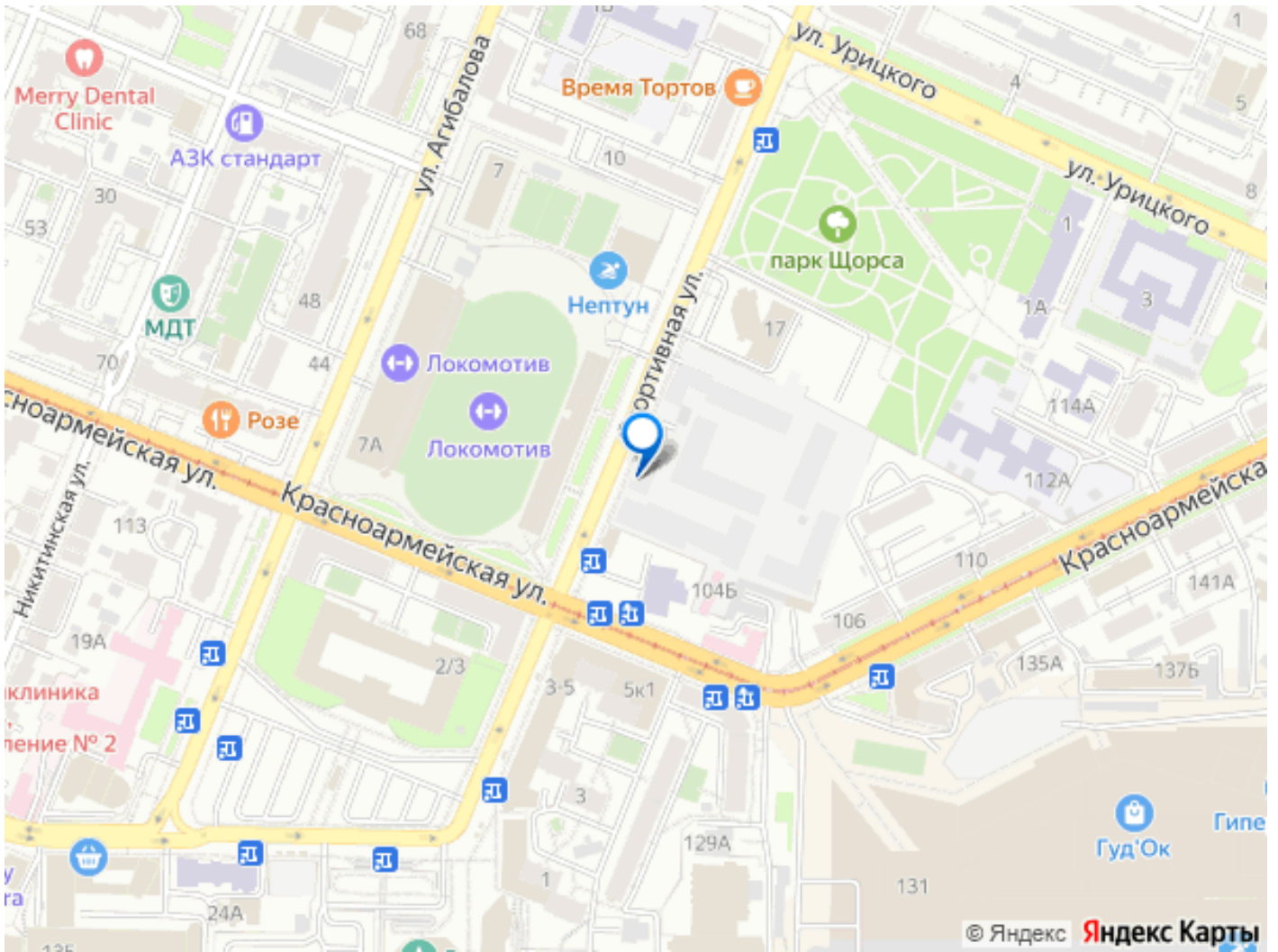
возможна ипотека

## Описание

Номер объекта: 121223 Менеджер объекта:  
Бурков Василий Продается 3 комнатная квартира в Жилом комплексе «Ритмы города» на Спортивной. Преимущества ЖК «Ритмы города» на Спортивной: - Продуманные до мелочей планировочные решения квартир, при небольшой площади предусмотрены места хранения, увеличенные кухни-гостиные, большие оконные проемы- это делает квартиры светлыми и дает чувство простора. - Всего 8 этажей позволяют создать приятную атмосферу проживания, минимизируя ощущение нахождения в многоэтажном доме. - Развитая инфраструктура, в 3 минутах ходьбы парк Щорса там комфортно прогуливаться самим или с детьми, осуществлять утренние пробежки. Через дорогу стадион Локомотив, ТЦ Гудок. - в ЖК предусмотрен подземный паркинг, на каждую квартиру есть машино-место, так же есть отдельные кладовые помещения на первом этаже. - Дворовая территория будет огорожена по периметру, это даст безопасность жильцам. - Благоустройство дворовой территории будет выполнено ландшафтным дизайном, установлены современная детская площадка и площадка для занятия спортом. - На первых этажах предусмотрены офисные помещения

в которых будут располагаться службы досуга: небольшие кафе, салон красоты, пункты выдачи интернет заказов и т.д. - Комплекс ориентирован на покупателей, желающих приобрести качественное жильё в историческом центре города Самары для комфортного проживания. Проектная декларация опубликована на сайте наш.дом.рф





Move.ru - вся недвижимость России