

🕒 Создано: 11.09.2025 в 20:46

🕒 Обновлено: 14.04.2026 в 10:27

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 153**

**9 900 000 ₹**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 153

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

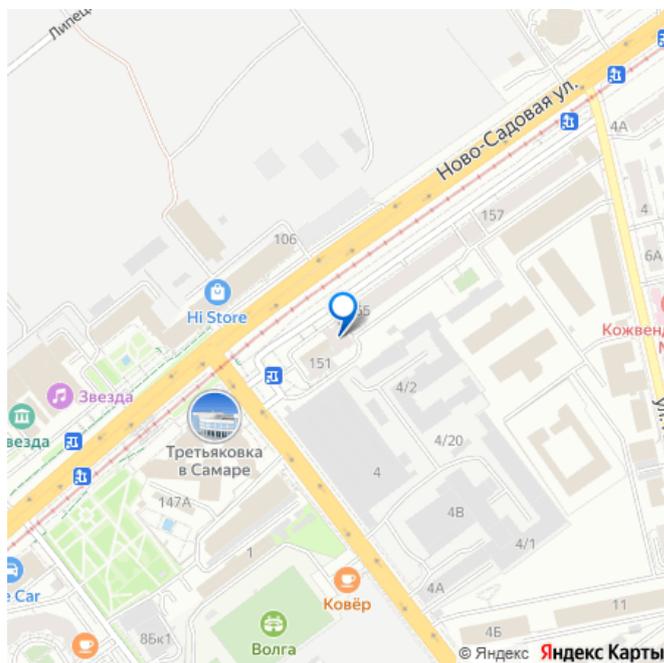
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287809342>

**Денис Мануйлов, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

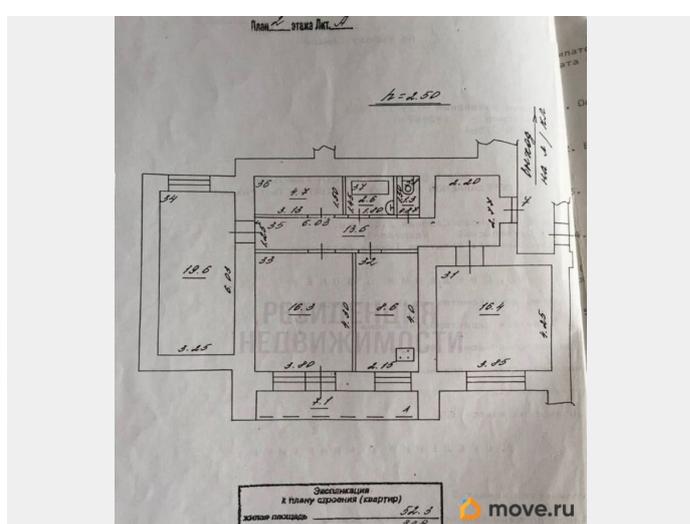
Покупка в ипотеку

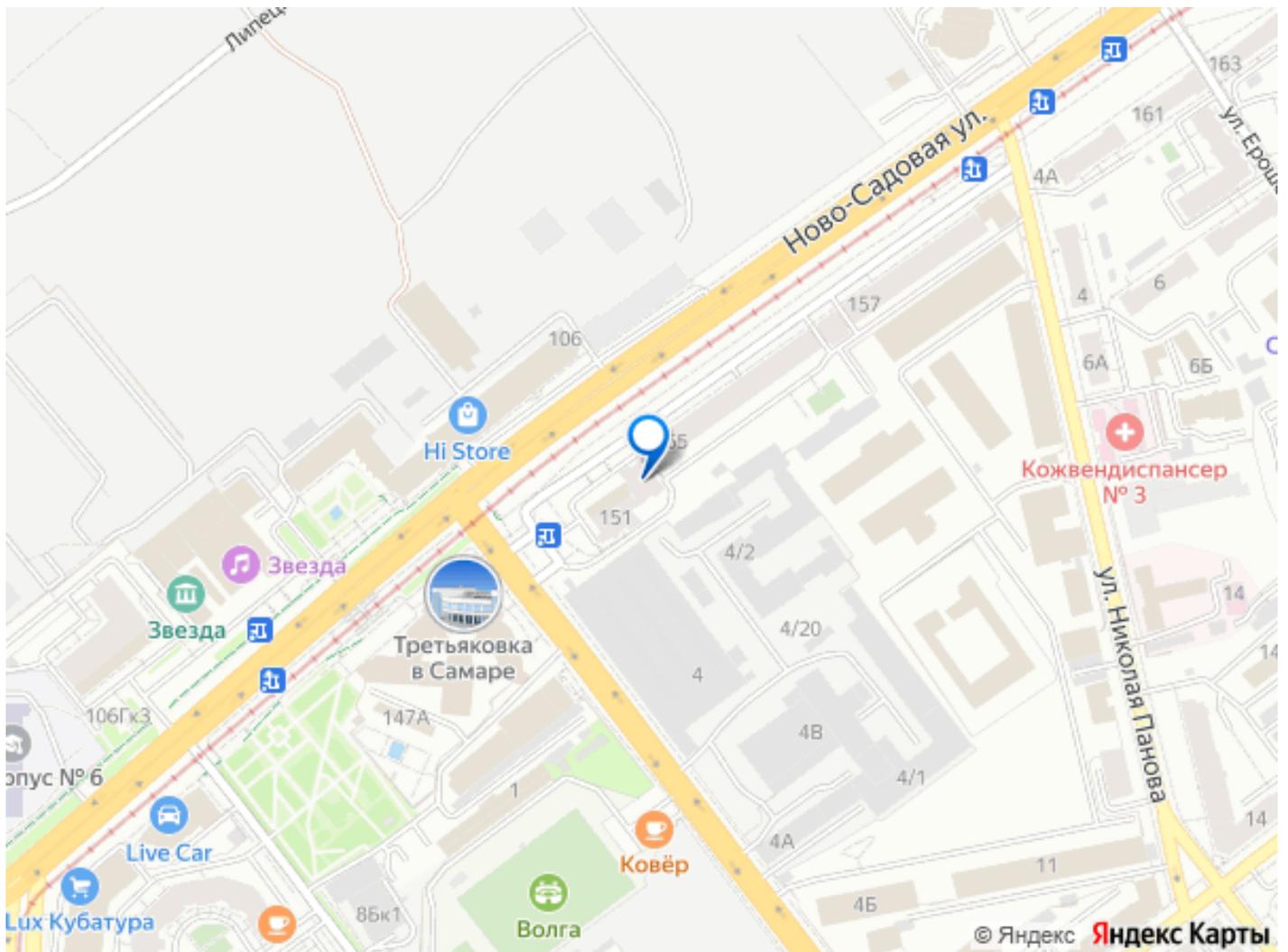
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 116531541 Продается 3х комнатная квартира на пересечении ул.Ново-Садовая/пр.Масленикова. В пешей доступности остановки общественного транспорта, супермаркет «Перекресток», ТД «Захар», стадион «Волга», «Третьяковка в Самаре», «СберБанк» и многие другие объекты инфраструктуры города. Дом расположен в густозаселенном районе города, с хорошо развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 2 этаже 12 этажного жилого дома и представляет собой: Просторная прихожая, Большая гостевая комната, Спальная, Детская, Кухня, Гардеробная, Огромная лоджия, Раздельный с/у. В доме поменяны все трубы системы отопления, радиаторы отопления, заменено остекление и установлен новый лифт. Квартира под ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России