

🕒 Создано: 23.03.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:18

Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 92

14 900 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 92

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9292461144>

Агентство недвижимости Ивановой Дарии, Агентство недвижимости Ивановой Дарии

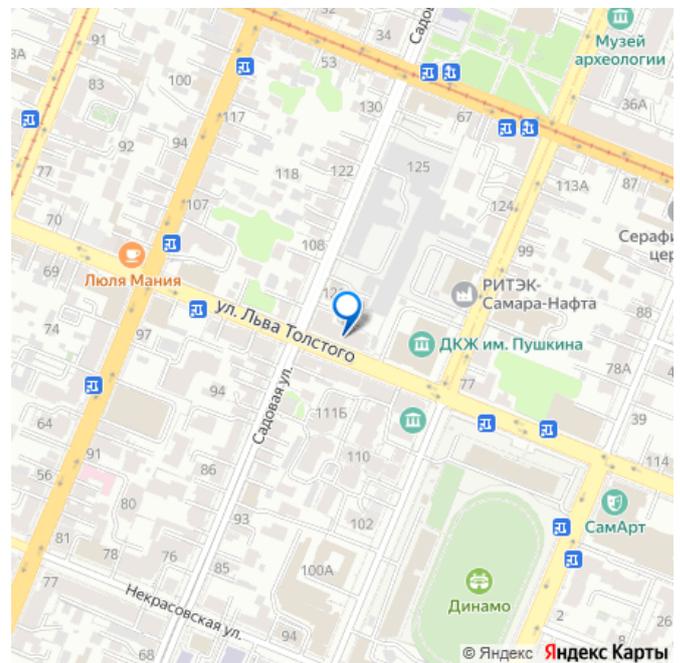
79871656379, 79893057689

для заметок

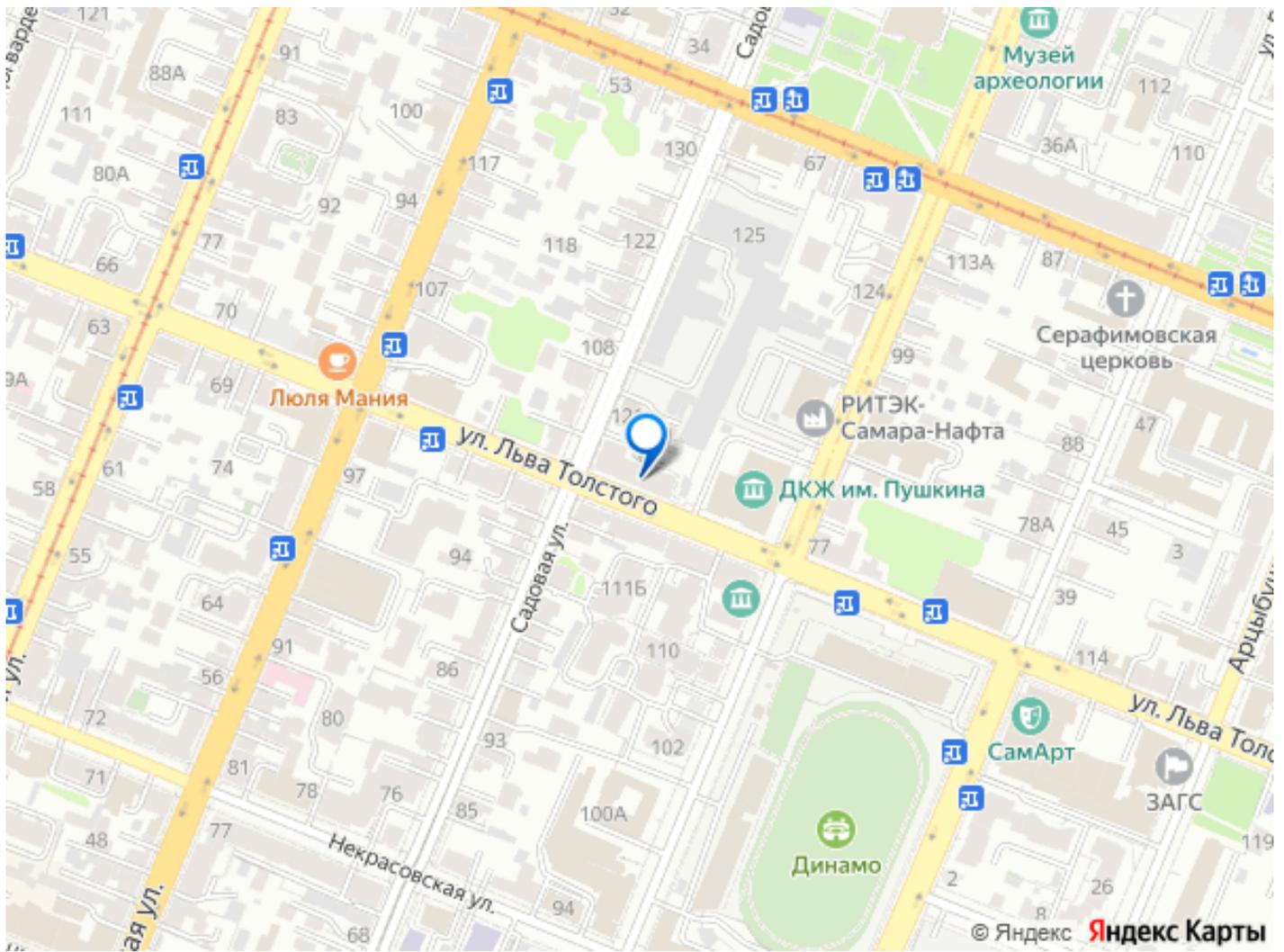


Описание

Продаем дизайнерскую квартиру в исторической части города в трехэтажном кирпичном доме 1951 года постройки. Квартира очень атмосферная с продуманной до мелочей удобной планировкой, где органично используется все пространство: большая кухня-гостиная для тёплых семейных вечеров, две отдельные комнаты, предусмотрено много места для хранения. Планировка узаконена. Качественный ремонт из премиум-материалов: полы дубовый паркет, плитка в санузле и на кухне, дорогая сантехника, потолки из гипсокартона с разными вариантами подсветки, окна ПВХ, подоконники из мрамора, проложена трасса под кондиционер. Стены очень толстые, поэтому зимой тепло, а летом сохраняется прохлада. Высокие потолки дают ощущение простора, два окна выходят на Льва Толстого, два на тихий небольшой двор, въезд во двор через шлагбаум. Дом расположен в самой удобной локации города, в шаговой доступности 10-15 минут все необходимое для комфортной жизни: - школы, детские сады, творческие студии, спортивные секции, ДК Железнодорожников (клуб 1905 года); - стадионы Локомотив и Динамо; - поликлиники, медицинские центры, стоматологии, аптеки, фитнес; - ресторан Filimonov, кафе, кофейни, кондитерские; - театры, музеи, Филармония. Взрослые собственники больше 10 лет, полная стоимость в договоре, без долгов и обременений. Продаем квартиру в связи с переездом. Звоните, с удовольствием проведем показ и сопроводим сделку.







Move.ru - вся недвижимость России