

Создано: 23.06.2025 в 22:11

Обновлено: 15.10.2025 в 06:45

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 39**

**7 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 39

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285712431>

**Наталья Лисянская, Наталья Лисянская**

**79179773520**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном доме по адресу: Самара, Московское шоссе, 18-й километр, 39. Квартира находится на 13 этаже 25-этажного дома. Общая площадь составляет 82,3 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, кухня — 11,42 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает в себя три комнаты, кухню, один совмещенный и один отдельный санузел, а также балкон с видом во двор. Благодаря наличию необходимой инфраструктуры, можно легко организовать комфортное проживание. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для перемещения больших и тяжелых вещей. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы,



детские сады и магазины. ТЦ Московский ,  
Метро, что делает этот район удобны Сделка  
предполагает продажу квартиры. Все  
документы готовы к сделке, обременений  
нет. Подходит под ипотеку. Мы готовы  
помочь вам с оформлением всех  
необходимых документов. Приглашаем вас на  
просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этой квартиры. Звоните и  
записывайтесь на удобное время. Эта  
квартира ждет своих новых хозяев!





