

Создано: 12.02.2026 в 08:54

Обновлено: 13.02.2026 в 16:49

<https://samara.move.ru/objects/9289737058>**ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара****79179734386****Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238в****14 990 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238в

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

82.1 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

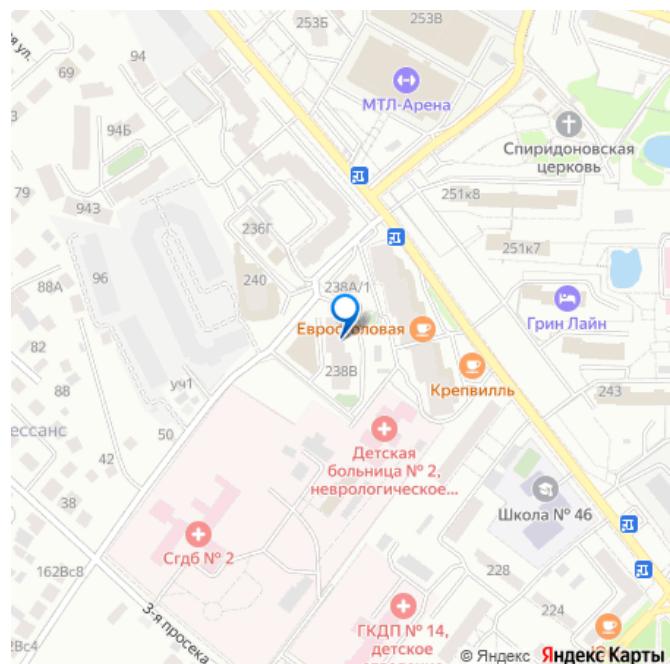
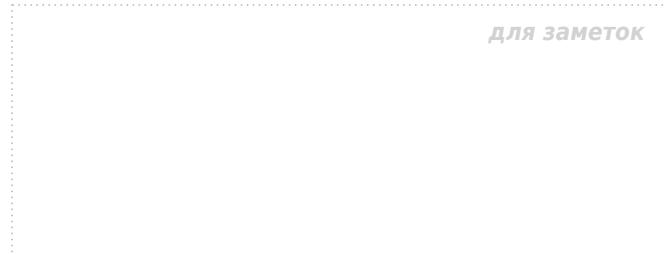
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

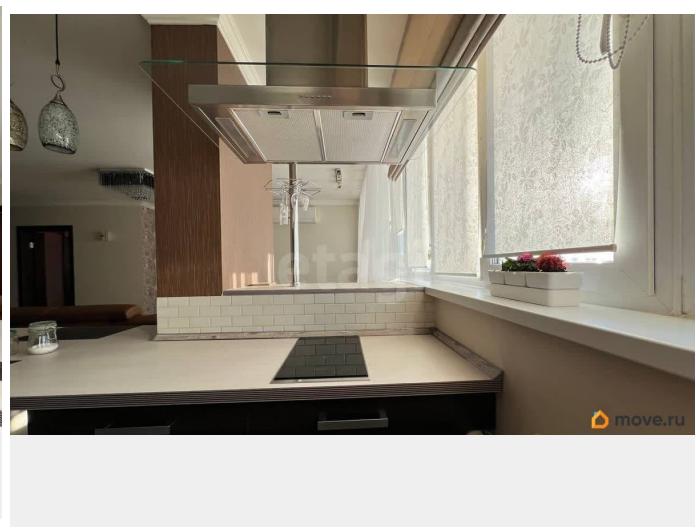
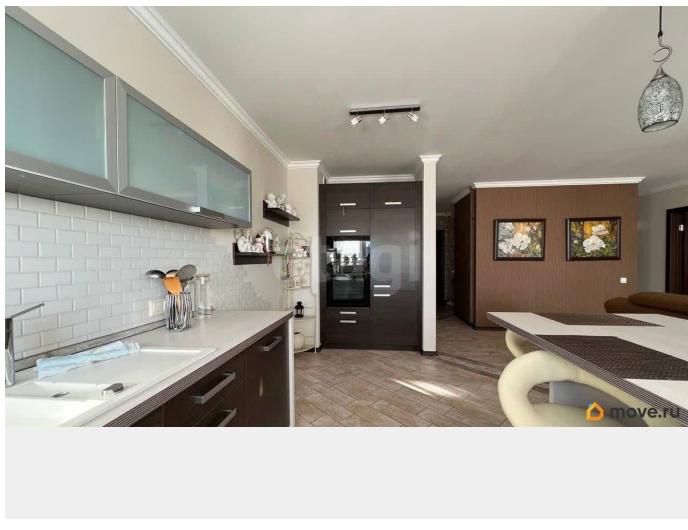
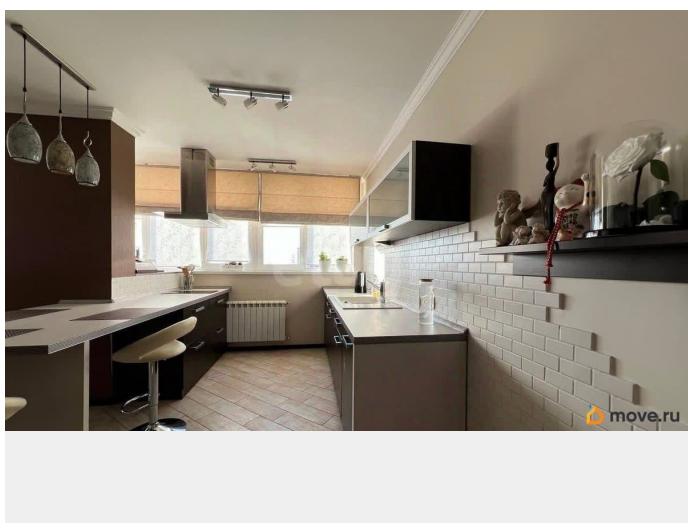
возможна ипотека

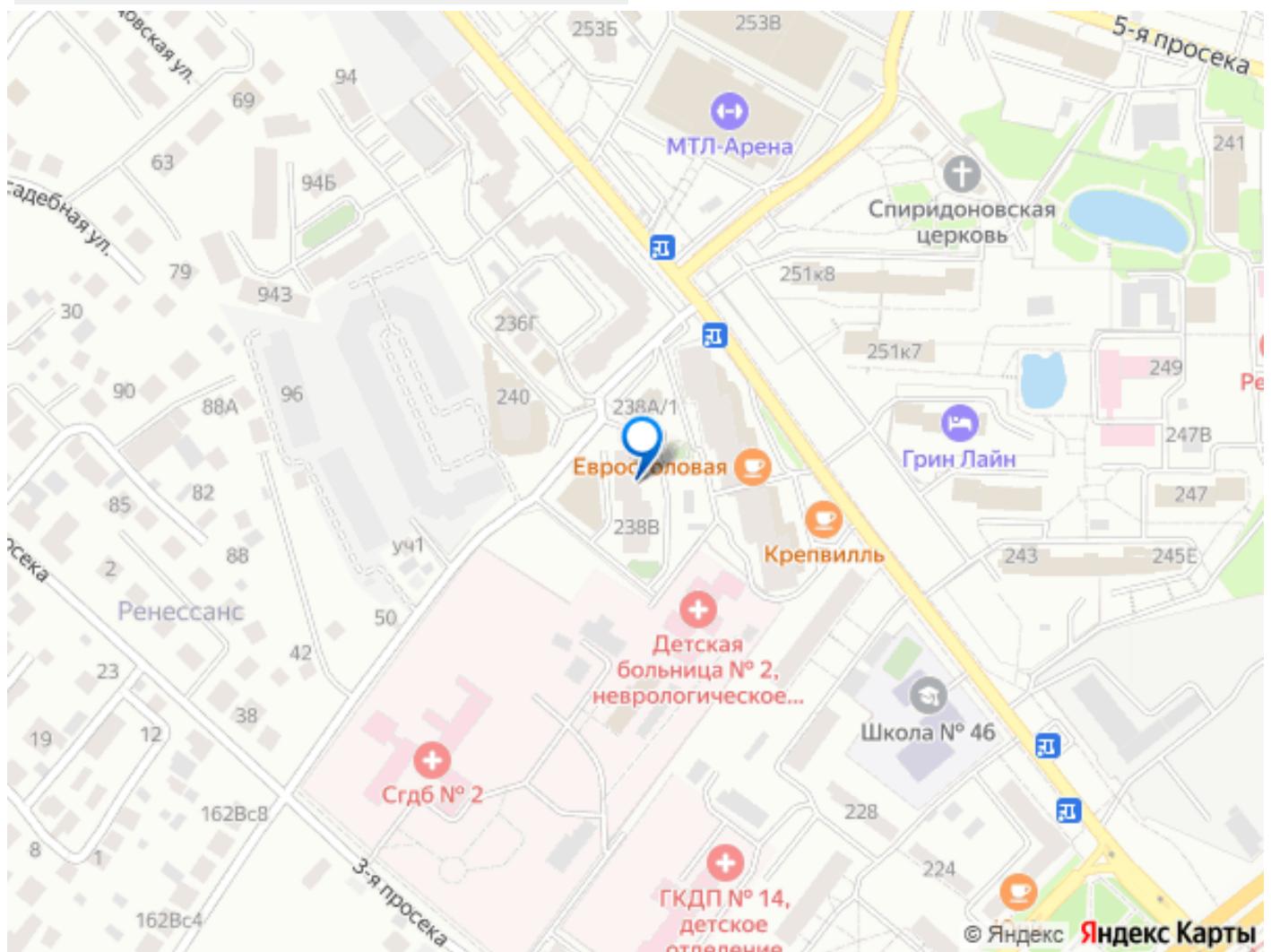
Описание

!!!Семейный уют в сердце Самары!!!

Представьте дом, где у вас и вашего ребенка есть свое личное пространство, а для совместного времяпрепровождения, вы собираетесь в большой кухне-гостиной (36 м²) и наслаждаетесь закатами. Приглашайте гостей, места хватит всем! 82,1 м² тепла в монолитном доме 2008 года, комфортный 5-й этаж, потолки 2,7 м. Современный ремонт из качественных материалов, вместительная гардеробная, множество мест хранения, застекленный балкон (4,7 м?). Практически вся мебель для семьи останется: кухонный гарнитур со встроенной техникой, диван, кровать, шкафы. Изолированные комнаты (17,4 м² и 11,7 м²) для вас и вашего ребенка, совмещенный санузел 4,9 м². Ваш семейный очаг готов! Удачное расположение дома: - Детские сады и школы в 510 минутах пешком - утро без спешки. - Остановка общественного транспорта рядом с домом - Рядом городской пляж и Загородный парк - ежедневные прогулки, велосипеды, пикники с семьей - Магазины и поликлиники в пешей доступности - МТЛ Аrena буквально через дорогу - фитнес, спортивные мероприятия, концерты В подъезде два лифта. Под домом подземный паркинг (парковочное место тоже продается). Въезды во двор через шлагбаумы - посторонние не заезжают, а для вас всегда

есть свободные места. С документами тоже все отлично: один собственник, ДКП от 2011 года, полная сумма в договоре. Это дом, где растут счастливые семьи! Приезжайте смотреть — ваше теплое гнездышко ждет. Не упустите свой шанс! Звоните, оперативно организую показ. Код пользователя: 196869 Номер в базе: 11735292





Move.ru - вся недвижимость России