

Собственник

79198198091

Создано: 22.07.2025 в 11:53

Обновлено: 21.08.2025 в 12:33

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 61

9 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 61

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

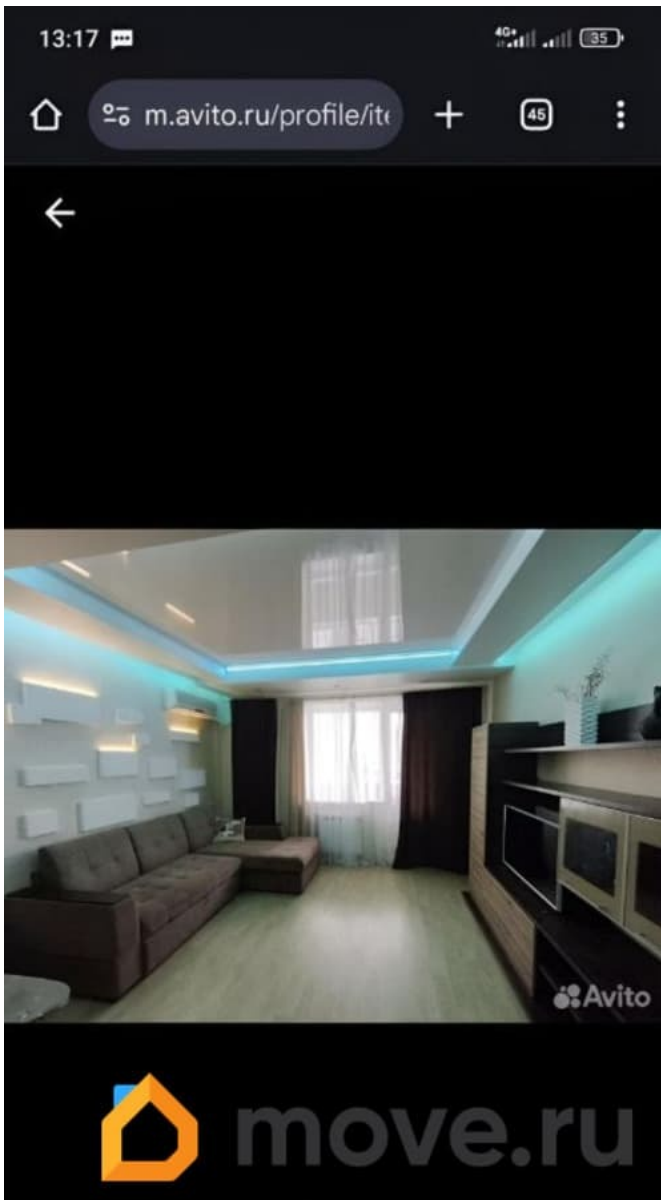
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

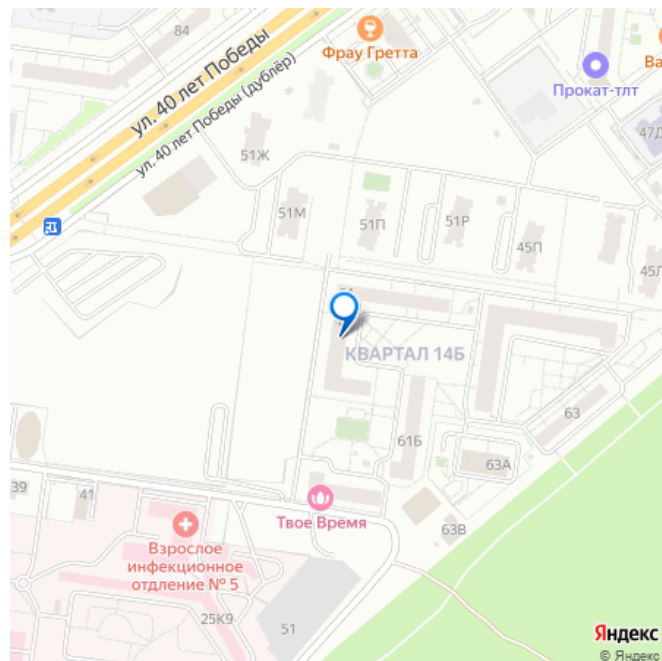
Покупка в ипотеку

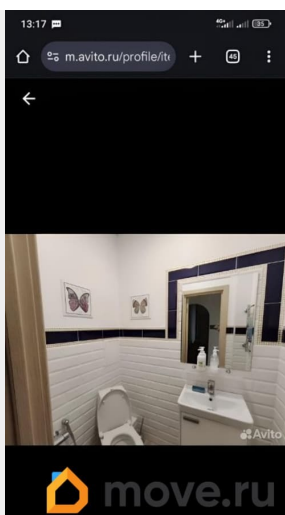
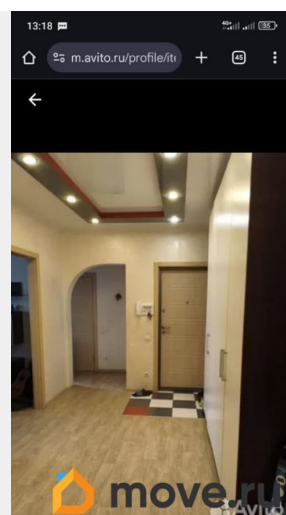
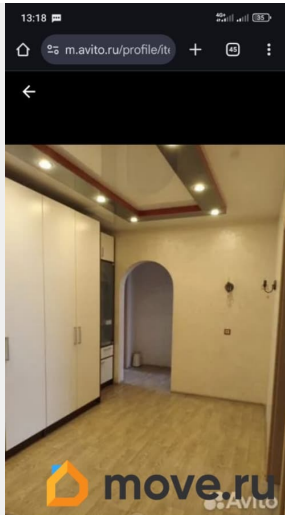
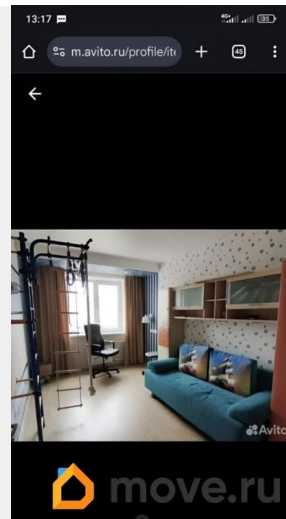
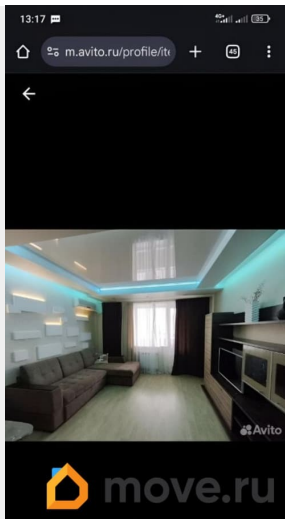
да

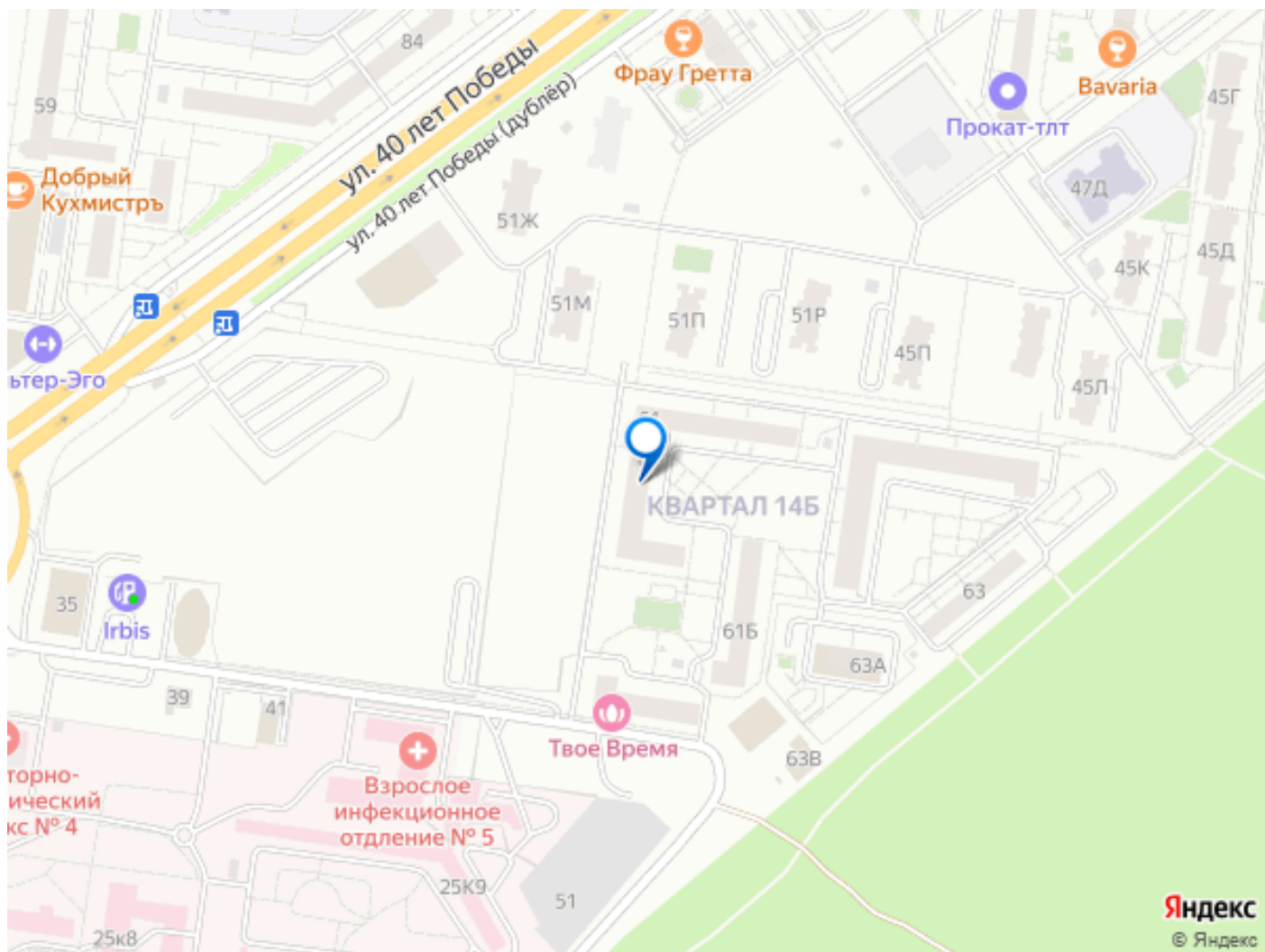
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от собственника. Квартира покупалась у застройщика. Лучшая планировка панельного дома. Сделан дизайнерский ремонт с элитными материалами. Потолки многоуровневые , натяжные с rdb подсветкой, все освещение led - счётчик энергии показания меньше чем в соседней однокомнатной. Встроенная мебель в коридоре и спальне, также кухня. Подогрев полов кухни и санузлов. Балкон утепленный с освещением и питанием. Оставлены выводы для монтажа кондиционеров и освещения, камер (для наблюдения детской площадки. Санузлы дизайнерское решение отделки с применением натурального камня, качественная вентиляция. Проложены трубы для подключения обогревателя. Делал для себя. Соседи тихие, дружные. Общая площадь 81 м2. Спальни по 14 м.2, гостиная 16 м2, кухня 12 м2. Прихожая 16 м2. Возможны варианты обмена на 2+2 , 2+1 комнатные. Нужно смотреть расположение и состояние. Агенты не звоните. Покупателю хороший торг.







Move.ru - вся недвижимость России