

Создано: 07.04.2025 в 09:31

Обновлено: 21.01.2026 в 09:49

Самарская область, Самара, улица  
Степана Разина, 116

**16 980 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 116

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

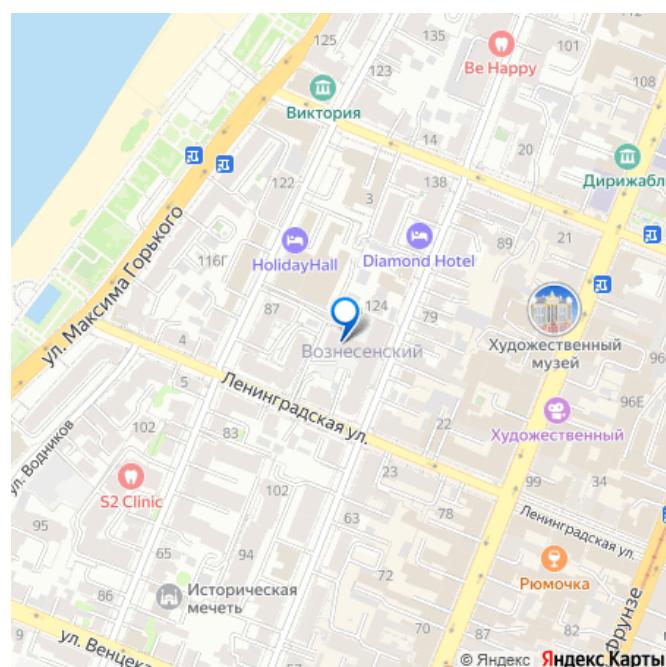
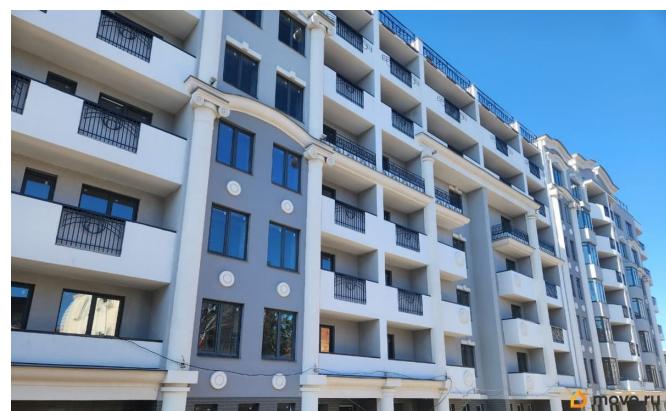
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287663681>

**Формула недвижимости, Формула  
недвижимости**

**79179604869**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2025 г.**

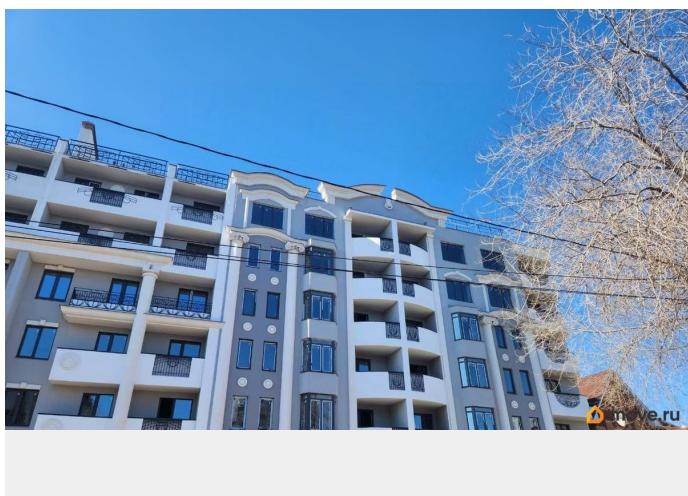
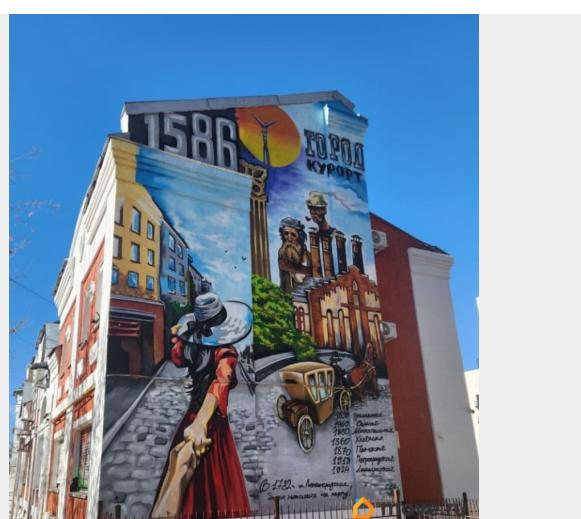
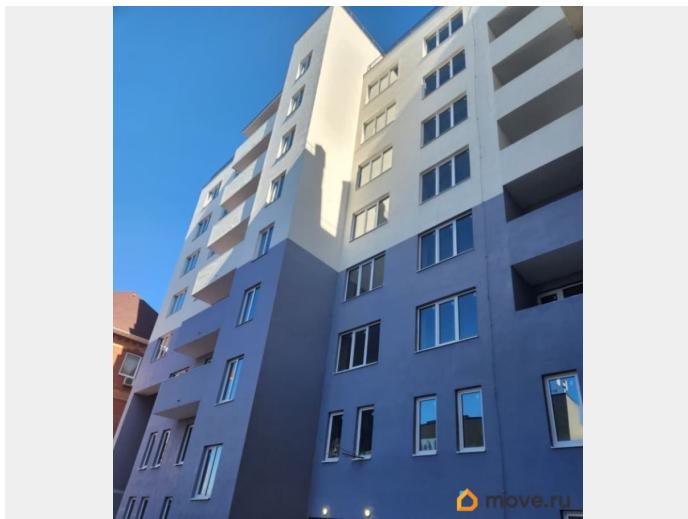
Покупка в ипотеку

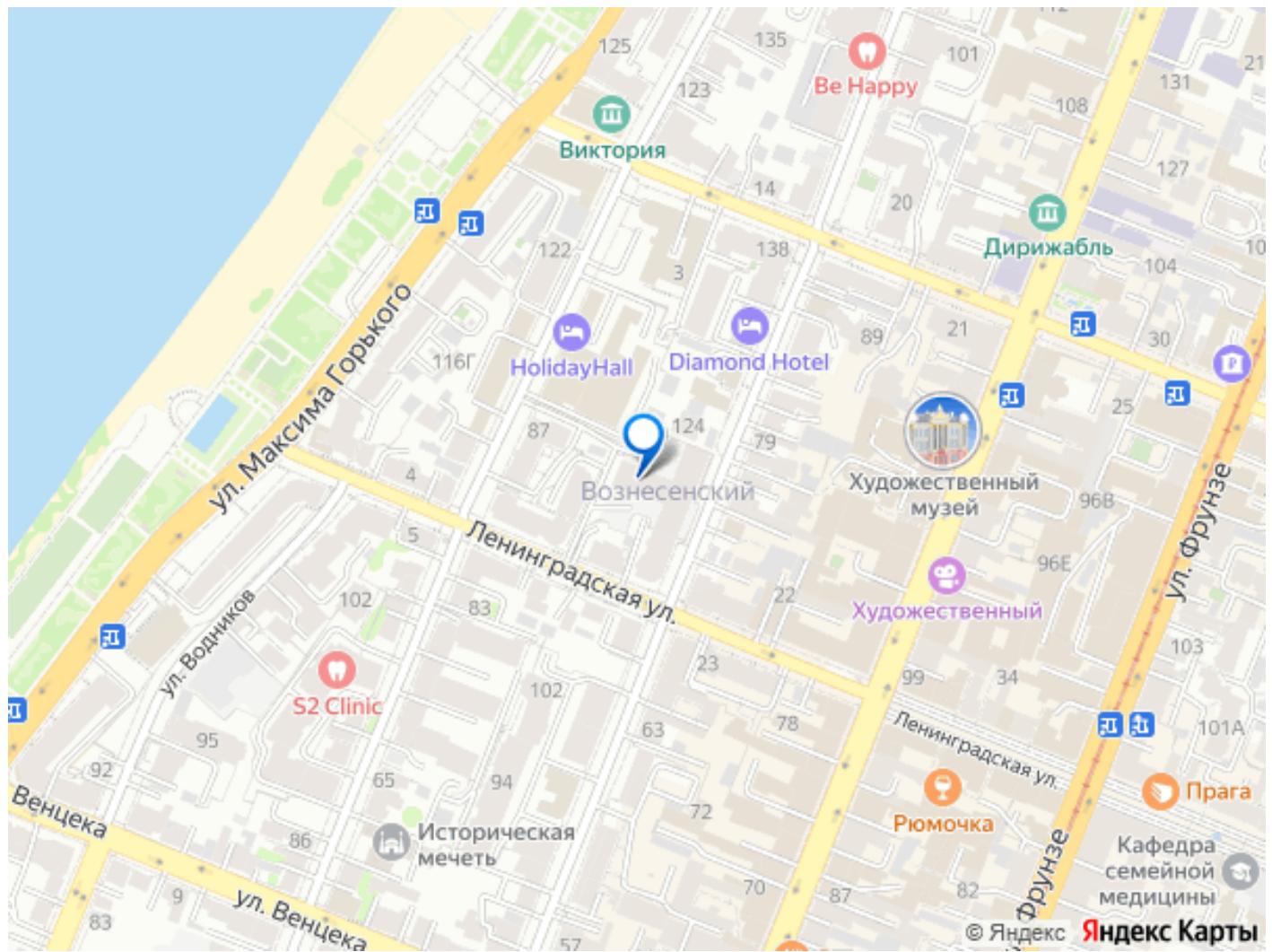
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю просторную 3-х комнатную квартиру в клубном доме в центре Самары ЖК «Вознесенский» ! Вид из окон на две стороны! Вид из кухни и двух комнат на Волгу! Квартира светлая на две стороны, планировка и видео приложены Полная сумма в договоре, выписка егрн оформлена, 1 собственник, нет прописанных лиц, без обременений. Раздельные комнаты.Удобная планировка. Система видеонаблюдения входных групп, закрытая детская площадка, места для хранения детских колясок, парковка для эл.самокатов и велосипедов. В шаговой доступности Самарский Арбат - пешеходная улица Ленинградская, «старая» набережная, речной вокзал, магазины кафе, рестораны. Один взрослый собственник. егрн , нет прописанных лиц. Можно сразу делать ремонт , все сети включены, лифт работает, акты и ключи все получены. Продавец квартиры не пенсионер, не ведомый. С уважением, Сергей





Move.ru - вся недвижимость России