

🕒 Создано: 08.04.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:50

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 169**

9 100 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 169

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

57.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

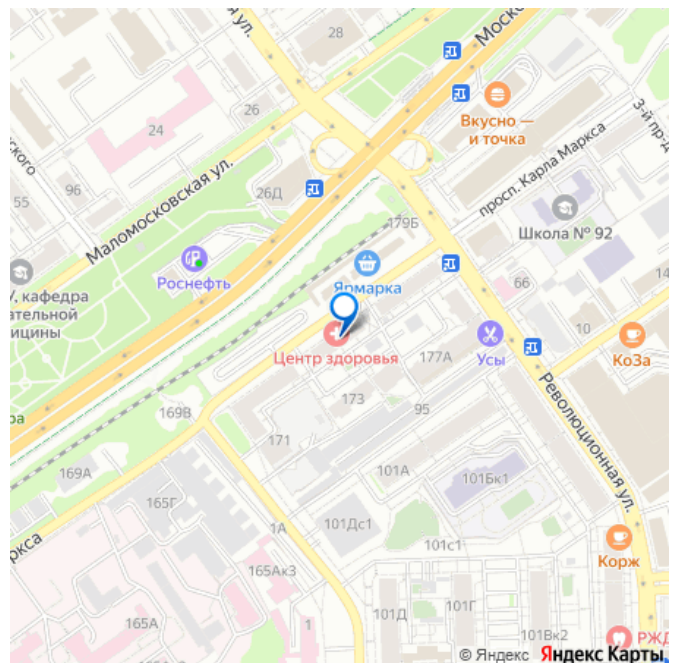
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9293605738>

Собственник

**79871694858,7987816
2696**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

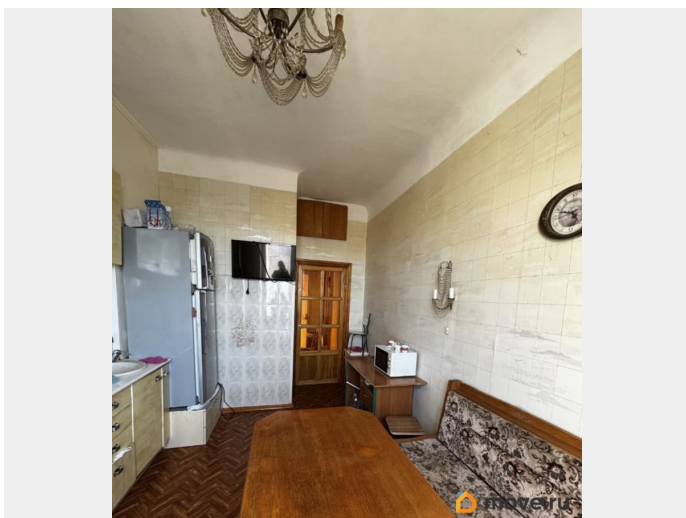
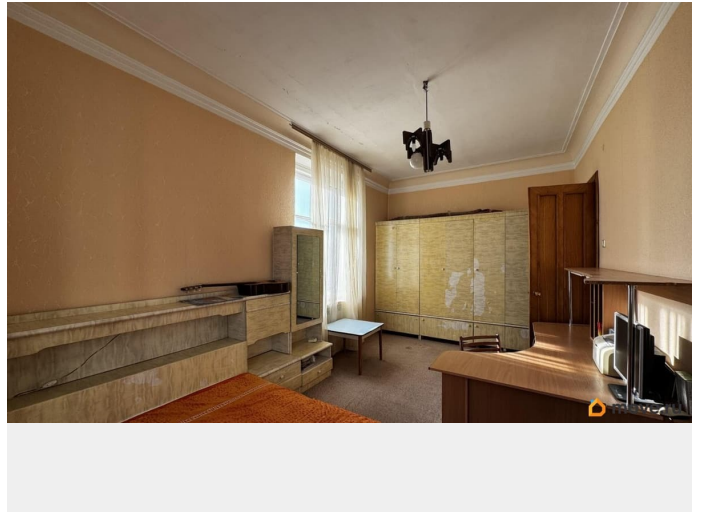
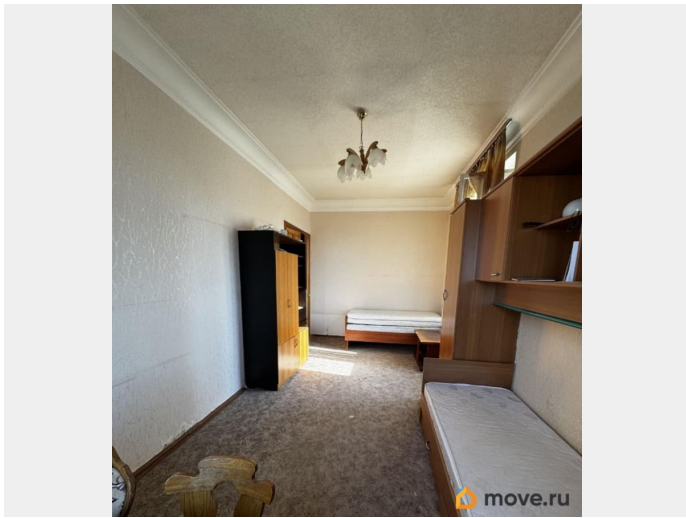
Просторная сталинка в географическом центре города Общая площадь - 81,2 м
Жилая площадь - 57,1 м Кухня - 12 м Санузел - 3,6 м Балкон - 2,1 м Квартира на три стороны, с 5 большими окнами и балконом, очень светлая, с тремя полноценными комнатами (18,2 м, 18,9 м и 20 м) и большой кухней (12 м), санузел совмещенный, широкие дверные проемы, потолки 320 см., на кухне есть вместительная антресоль.

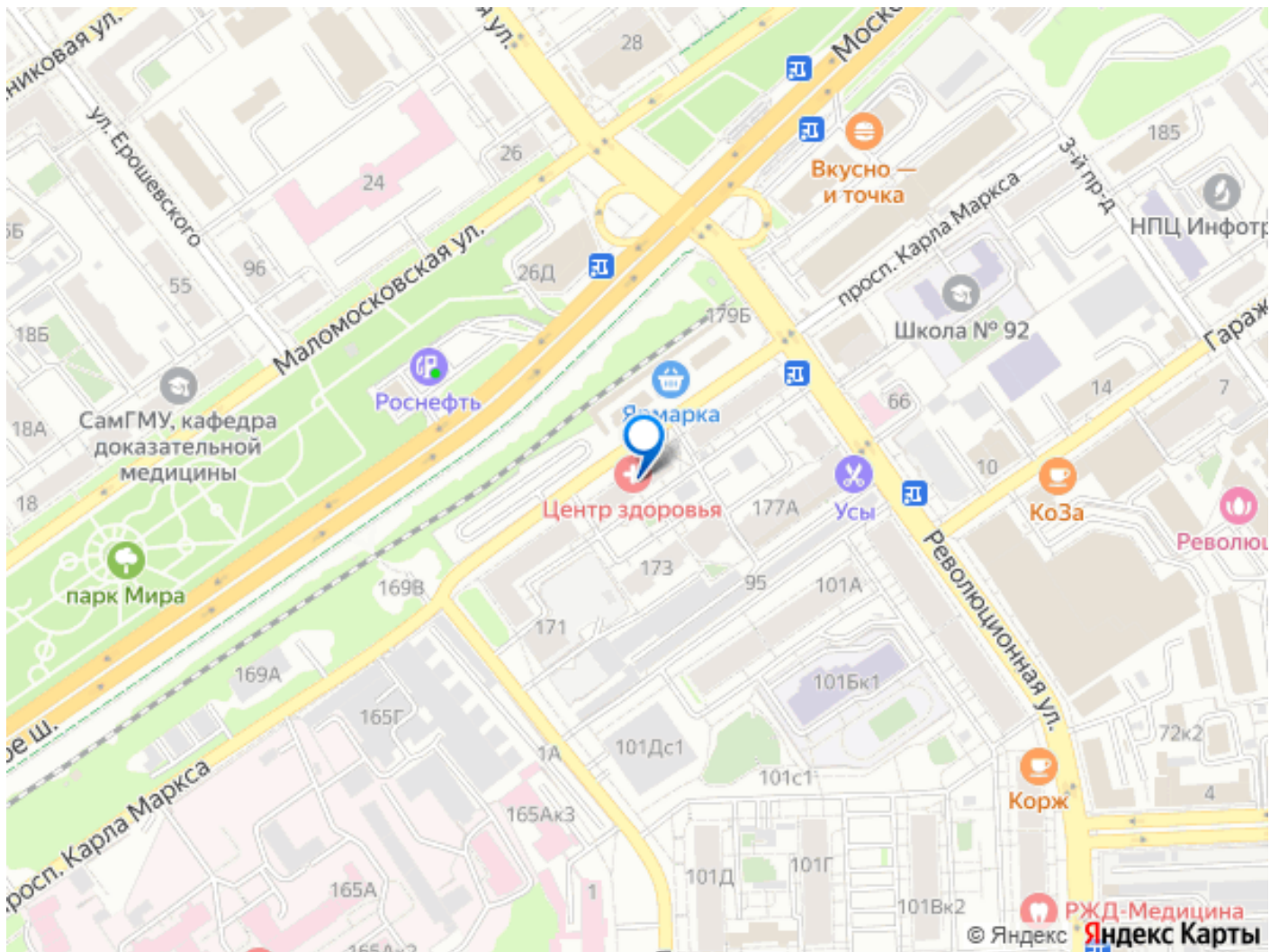
Удобная транспортная развязка:

троллейбусы, автобусы, трамваи, метро. В шаговой доступности расположены Клиники СамГМУ, Самарский университет им.

Королева, школы, Парк Мира, Ботанический сад, магазины, ПВЗ. Большая часть мебели останется в квартире. Объект без обременений, один взрослый собственник.

Полная стоимость в договоре. Рассмотрю любые виды платежей (ипотека, материнский капитал, сертификаты) Риелторов прошу не беспокоить, заключен договор.





Move.ru - вся недвижимость России