

Создано: 01.02.2026 в 14:06

Обновлено: 03.02.2026 в 13:00

<https://samara.move.ru/objects/9288946054>

ГК Развитие, ГК Развитие

79584162864

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 242**

11 938 270 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 242

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.8 м²

Общая площадь

80.91 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

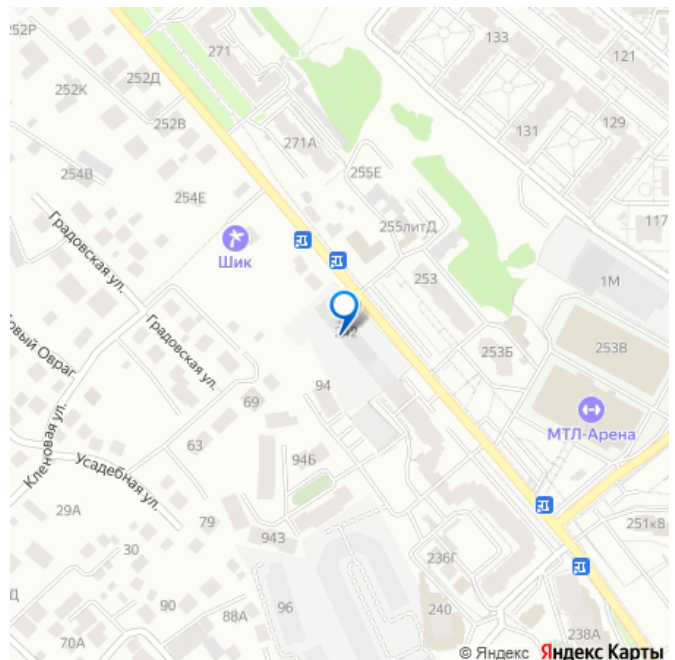
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

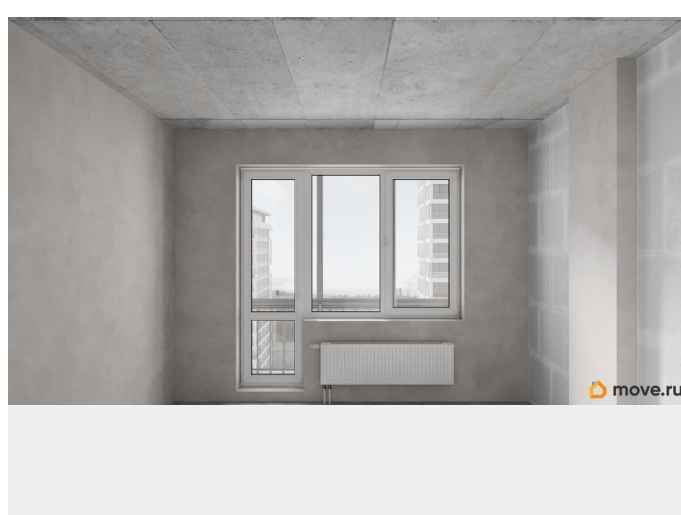
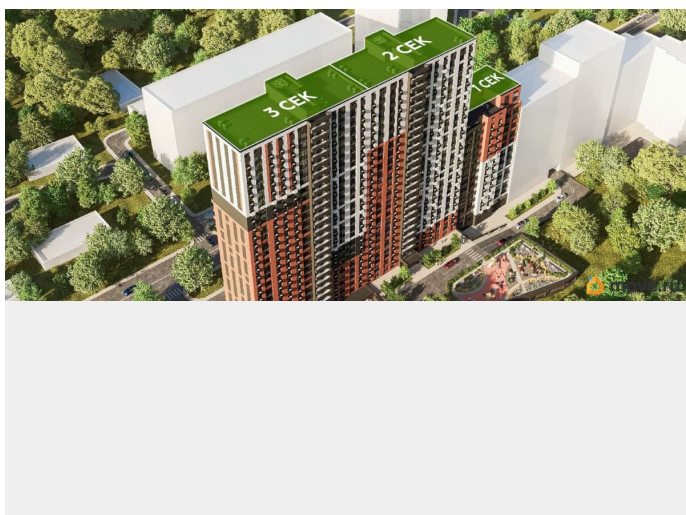
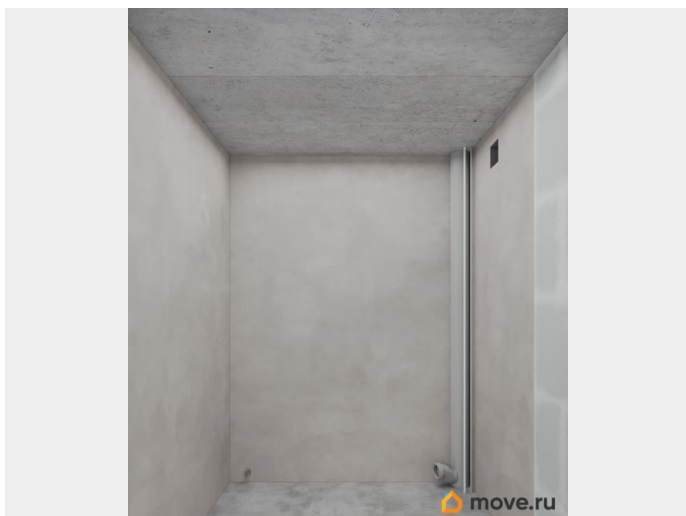
для заметок

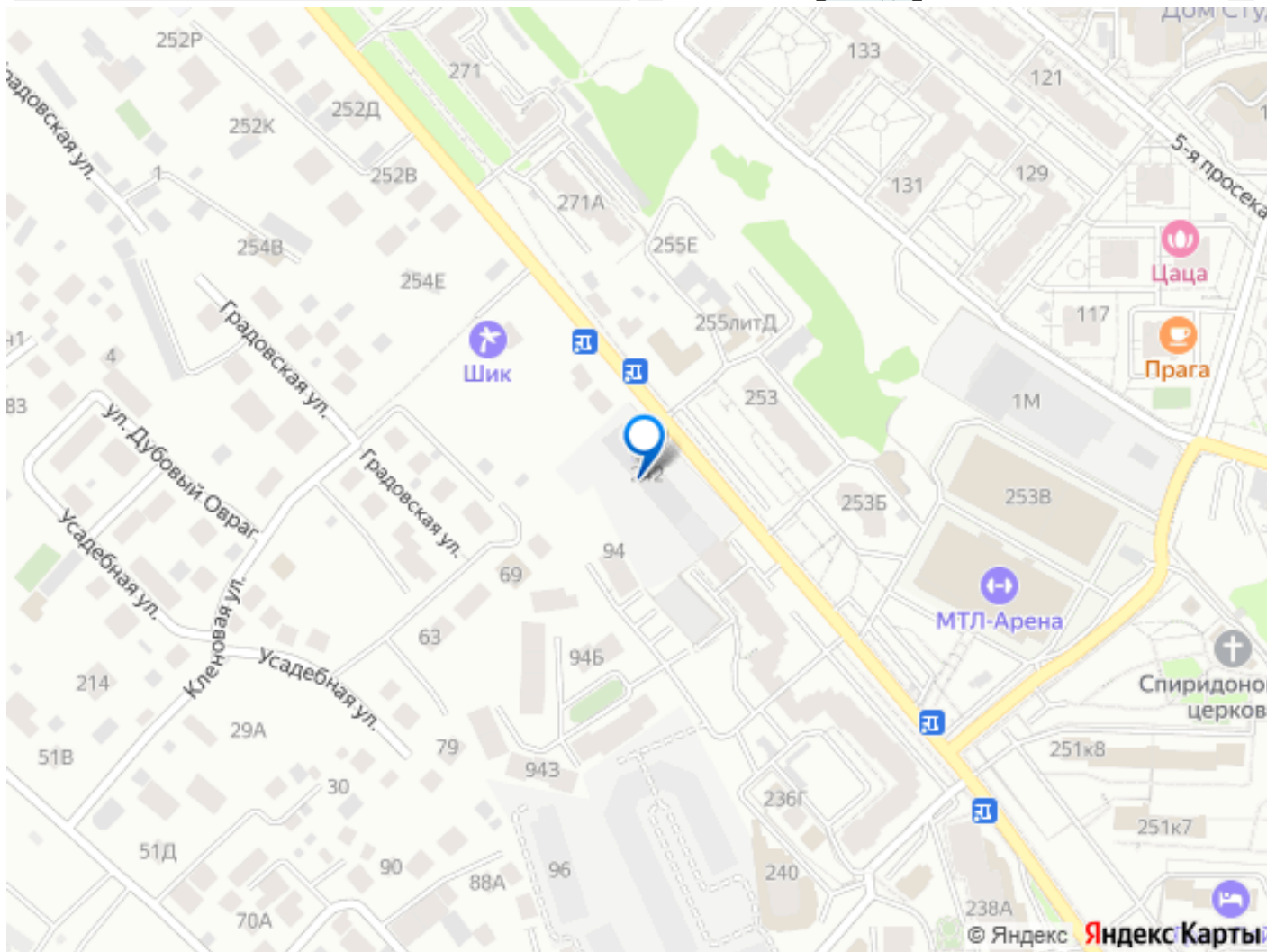


Описание

ЖК «Юность» — комфортный ритм города, рядом с природой Жилой комплекс «Юность» создан для тех, кто ценит городскую динамику, продуманное пространство и возможность отдыхать на природе без длительных поездок. Это современное и стильное место для жизни, где каждая деталь работает на комфорт — от архитектуры до расположения. Планировки на любой этап жизни Комплекс предлагает разнообразие решений для разных потребностей: - Удобные студии — для тех, кто ценит компактность и функциональность - Классические однокомнатные квартиры — идеальны для молодых пар - Просторные двух- и трёхкомнатные варианты с отдельными санузлами — для семей с детьми Современная архитектура и качество строительства Здания выполнены по монолитной технологии. Контрастные фасады, панорамные лоджии и качественные отделочные материалы формируют выразительный и уютный облик. Архитектура комплекса гармонирует с городским ландшафтом, создавая ощущение уюта снаружи и внутри. Двор — для детей, спорта и отдыха Закрытая территория комплекса организована как многофункциональное пространство. Здесь есть: - Игровые площадки на безопасном покрытии - Зоны отдыха для взрослых - Пространства для активностей и спорта Локация — всё под рукой, и природа рядом Комплекс расположен вблизи Волги и зелёных городских парков. Всего 15 минут пешком — и вы на берегу реки. В шаговой доступности

также: МТЛ Арена — 2 мин Школа 46 — 4 мин
Городская больница 5 — 10 мин Пляж и
Центральный парк — 1520 мин На
автомобиле: До автовокзала — 15 мин До
центра — 20 мин До ж/д вокзала — 30 мин
Всё для жизни — на первых этажах В
собственном ритейл-пространстве комплекса
будут располагаться супермаркеты, пекарни,
кофейни и пункты выдачи заказов.
Повседневные задачи решаются, не выходя
за пределы двора. Безопасность и парковка
Для вашего удобства предусмотрены: -
Подземный паркинг по стилобатной системе -
Наземная парковка для гостей -
Круглосуточное видеонаблюдение по
периметру комплекса ЖК «Юность» — место,
где городская жизнь сочетается с тишиной
природы, а каждое утро начинается с
комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России