

🕒 Создано: 04.04.2026 в 05:04

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:41

**Дмитрий, Риелтор**

**89251234567**

**Самарская область, Тольятти, ул.**

**Офицерская, 4д**

**11 664 100 ₹**

Самарская область, Тольятти, ул. Офицерская, 4д

Улица

[улица Офицерская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

ЖК АВТОГРАФ - жилой комплекс комфорт класса ДОМ СДАН В наличие разные планировки и этажи Работаем со всеми крупными банками, поможем с одобрением

для заметок



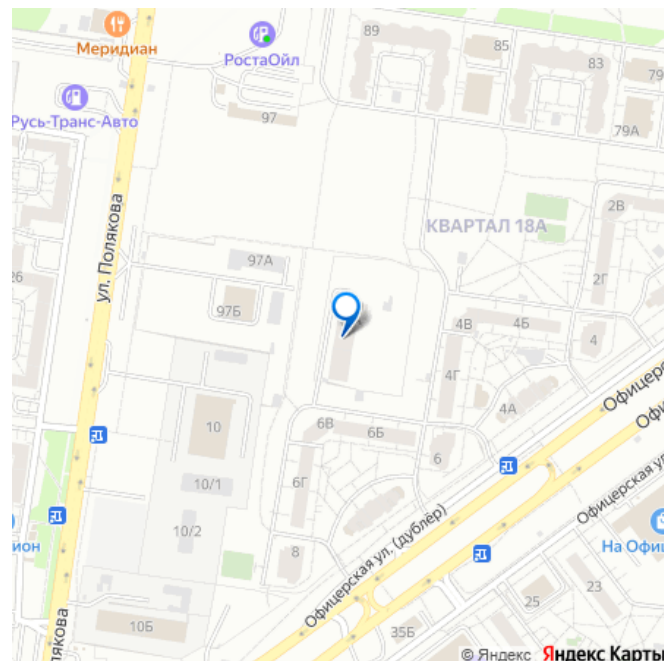
ипотеки ?Звоните по номеру в объявлении, ответим на все ваши вопросы

Варианты приобретения: — Подходит под семейную ипотеку от 6%; — Подходит под Айти (IT) ипотеку от 6%; — Первоначальный взнос от 20%, срок ипотеки до 30 лет — Возможно приобретение с материнским капиталом в качестве первоначального взноса

О доме: — 9-ти этажный монолитно - каркасный дом — 2 подъезда — Безбарьерный доступ в подъезды на уровне земли — Колясочные на первых этажах, вело парковки у входа — Удобная навигация в подъездах — Детские и спортивные площадки нового поколения — Зоны отдыха Планировки: — Улучшенные планировки для комфортной жизни — Европейский стандарт эргономики жилья — Каждая квартира - индивидуальный проект — Уютные кухни - гостиные - центр притяжения для всей семьи — Лоджии — Вместительные гардеробные

Отделка: — Стены: отделка штукатуркой — Полы - стяжка — Выполнена прокладка электропроводки с установкой розеток и выключателей — Остекление ПВХ с двухкамерным стеклопакетом — Установлена входная металлическая дверь — Монтаж системы отопления. Устанавливают радиаторы и осуществляют разводку труб — Установлены счетчики для воды, электричества и системы отопления

Инфраструктура - Один из самых привлекательных кварталов нашего города — Рядом с ЖК запланировано строительство детского сада — Удобная транспортная развязка и доступность общественного транспорта — В 15 минутах: спортивный комплекс «Лада-Арена» — В радиусе 1 километра: ТЦ «Акварель», «Капитал», строительный магазин «Леруа Мерлен» — Магазины, аптеки, мед.центры, салоны красоты и прочее... — В соседнем квартале



-гимназия №77 — Поликлиника №3 Чтобы  
посмотреть все варианты перейдите в наш  
профиль Авито, подписавшись, вы будете в  
числе первых кто увидит новые объекты.  
?Остались вопросы? Запись консультация по  
телефону

