

🕒 Создано: 02.02.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 07:28

**Дмитрий Россиев, Дмитрий Россиев**

**79871697148**

**Самарская область, Самара, улица  
Металлистов, 53**

**11 800 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Металлистов, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Металлистов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

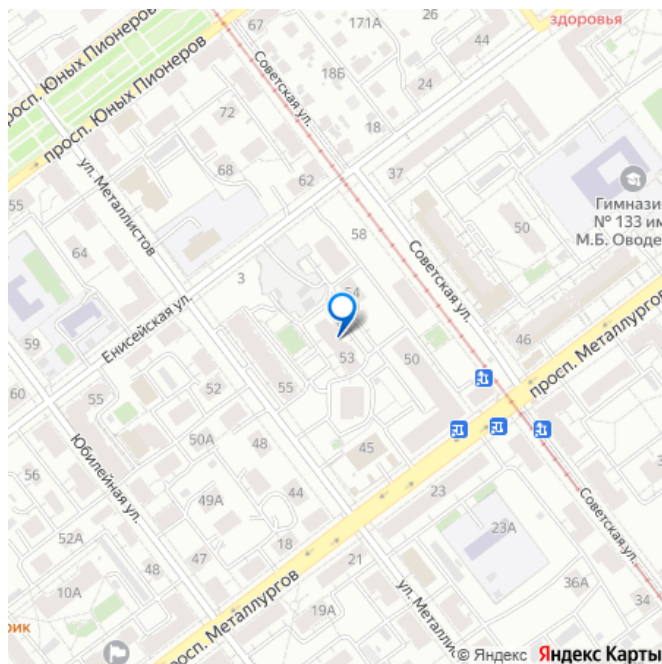
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме, расположенном в районе метро Безымянка. Общая площадь квартиры составляет 80.1 кв. м, в том числе кухня 12.5 кв. м, что идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. Квартира находится на 2 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. В квартире сделан евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление интерьера. Просторная лоджия обеспечит дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Удобная планировка включает в себя три изолированные комнаты и отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Дом оснащен двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что делает переезд и транспортировку вещей удобными. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому ваш автомобиль будет всегда под рукой. В доме имеется пандус, что обеспечивает комфортный доступ для людей с

ограниченными возможностями. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет сэкономить время на дорогу и сосредоточиться на важных делах. До метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, поэтому вы можете быть уверены в безопасности покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры!

