

Создано: 02.02.2026 в 13:07

Обновлено: 02.02.2026 в 12:53

<https://samara.move.ru/objects/9288711113>

Агент

79871697148

**Самарская область, Самара, улица
Металлистов, 53**

12 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Металлистов, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

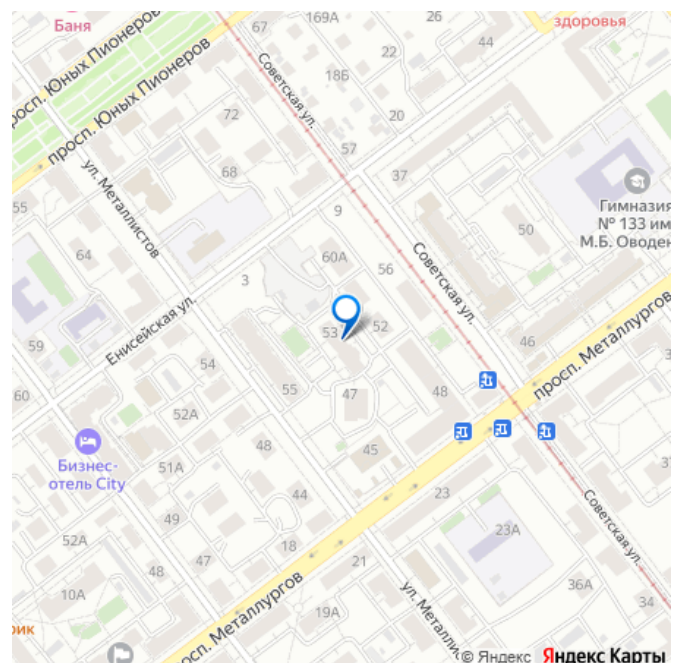
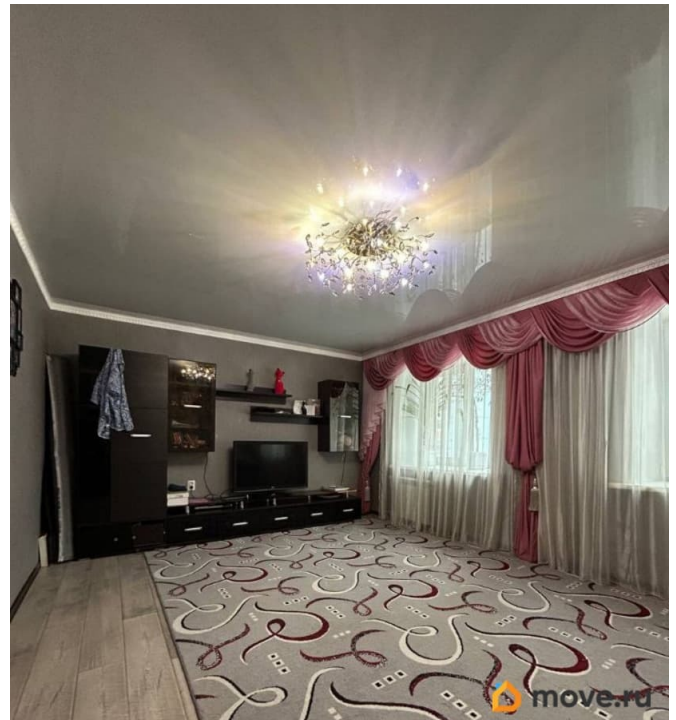
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

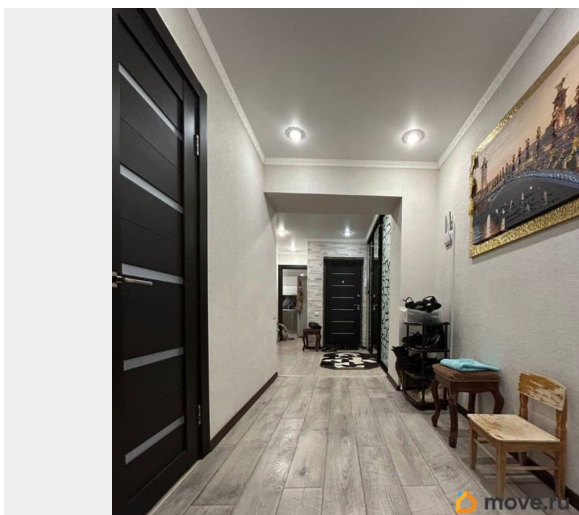
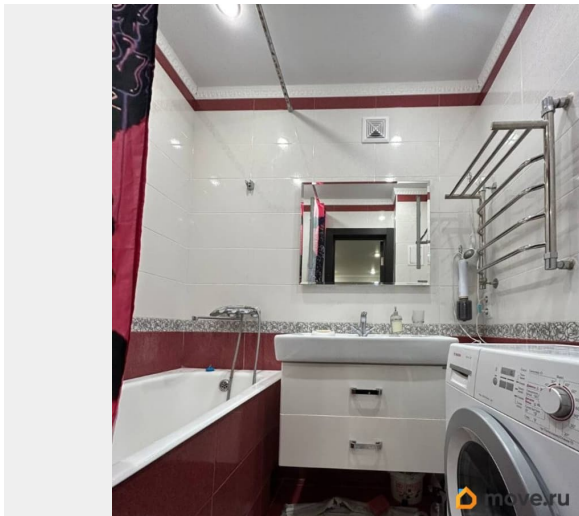
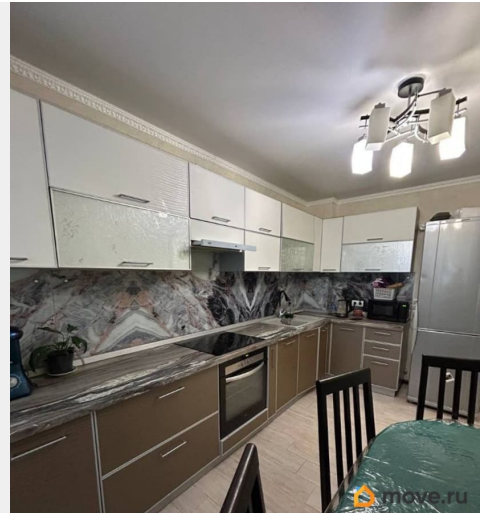
возможна ипотека, лифт, парковка

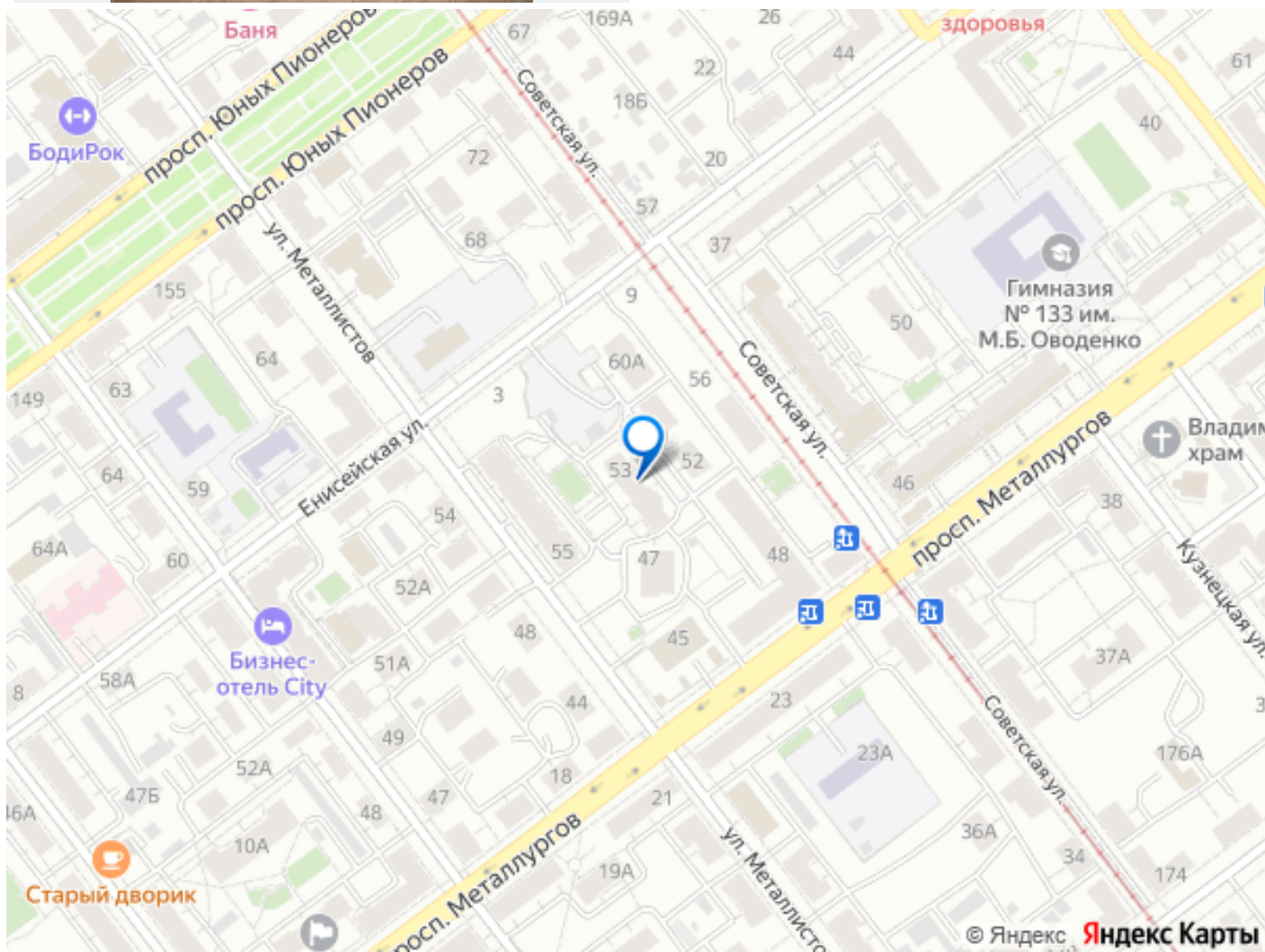
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме, расположенном в районе метро Безымянка. Общая площадь квартиры составляет 80.1 кв. м, в том числе кухня 12.5 кв. м, что идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. Квартира находится на 2 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. В квартире сделан евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление интерьера.

Просторная лоджия обеспечит дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Удобная планировка включает в себя три изолированные комнаты и отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Дом оснащен двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что делает переезд и транспортировку вещей удобными. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому ваш автомобиль будет всегда под рукой. В доме имеется пандус, что обеспечивает комфортный доступ для людей с ограниченными возможностями. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет сэкономить время на дорогу и сосредоточиться на важных делах. До метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными.

Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, поэтому вы можете быть уверены в безопасности покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России