

Создано: 13.01.2026 в 13:25

Обновлено: 15.01.2026 в 12:50

<https://samara.move.ru/objects/9287959971>

ВИРА, ВИРА

79587342879

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 231**

12 991 100 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

22.2 м²

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

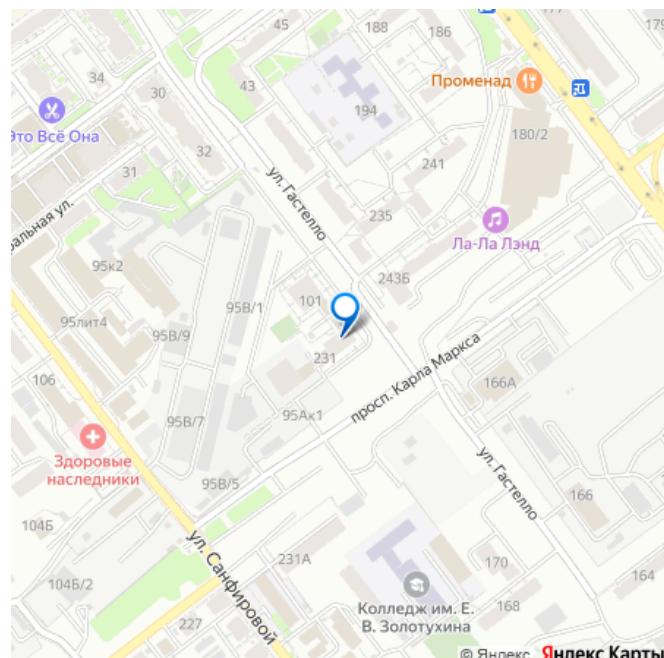
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 80,6 кв.м на 6 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (2-й дом) по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.

The image block contains four photographs. The top-left photo shows a detailed floor plan of a three-bedroom apartment (3/80,60) with room sizes: 22,21, 9,52, 12,64, 14,96, 2,30, 3,45, 3,79, and 11,73. The top-right photo shows a vibrant children's playground with slides and climbing structures. The bottom-left photo shows the modern, multi-story residential building with a landscaped entrance area. The bottom-right photo shows the lobby entrance, featuring dark stone walls and a bright orange accent panel. All photos include the 'move.ru' logo in the bottom right corner.

