

🕒 Создано: 14.11.2025 в 08:11

Обновлено: 14.11.2025 в 08:41

<https://samara.move.ru/objects/9286562146>

**Лариса Иванцова, Новая Жизнь**

**79178229214**

для заметок

**Самарская область, Самара, проспект  
Юных Пионеров, 142а**

**8 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 142а

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

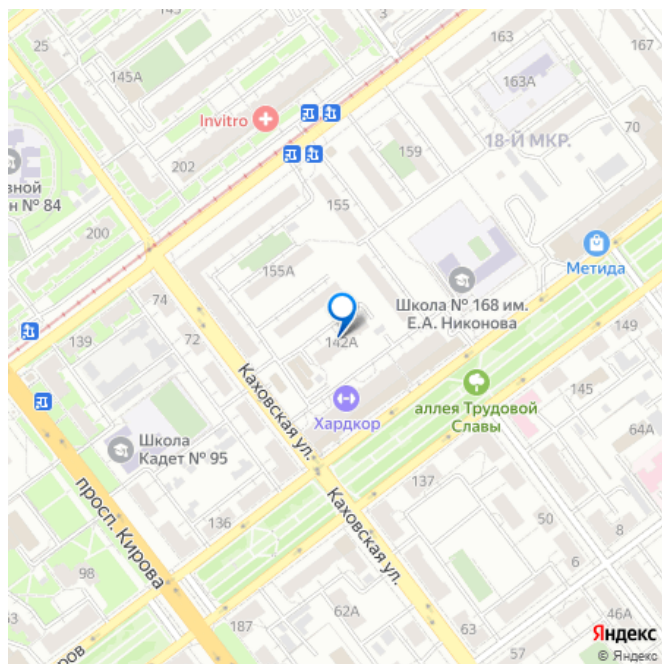
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку



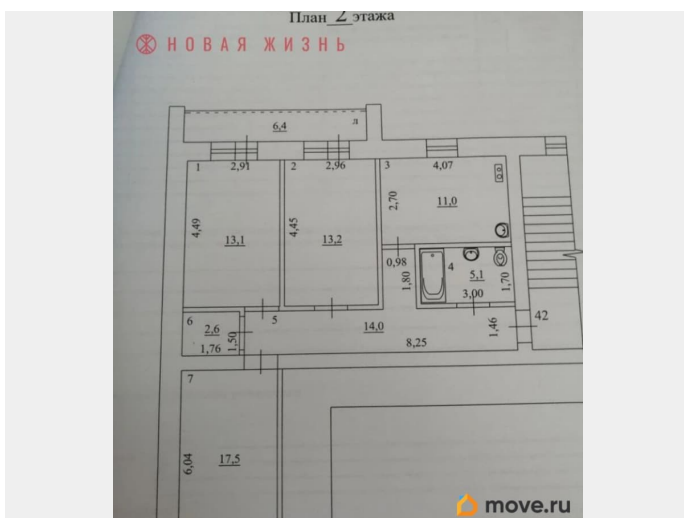
возможна ипотека

## Описание

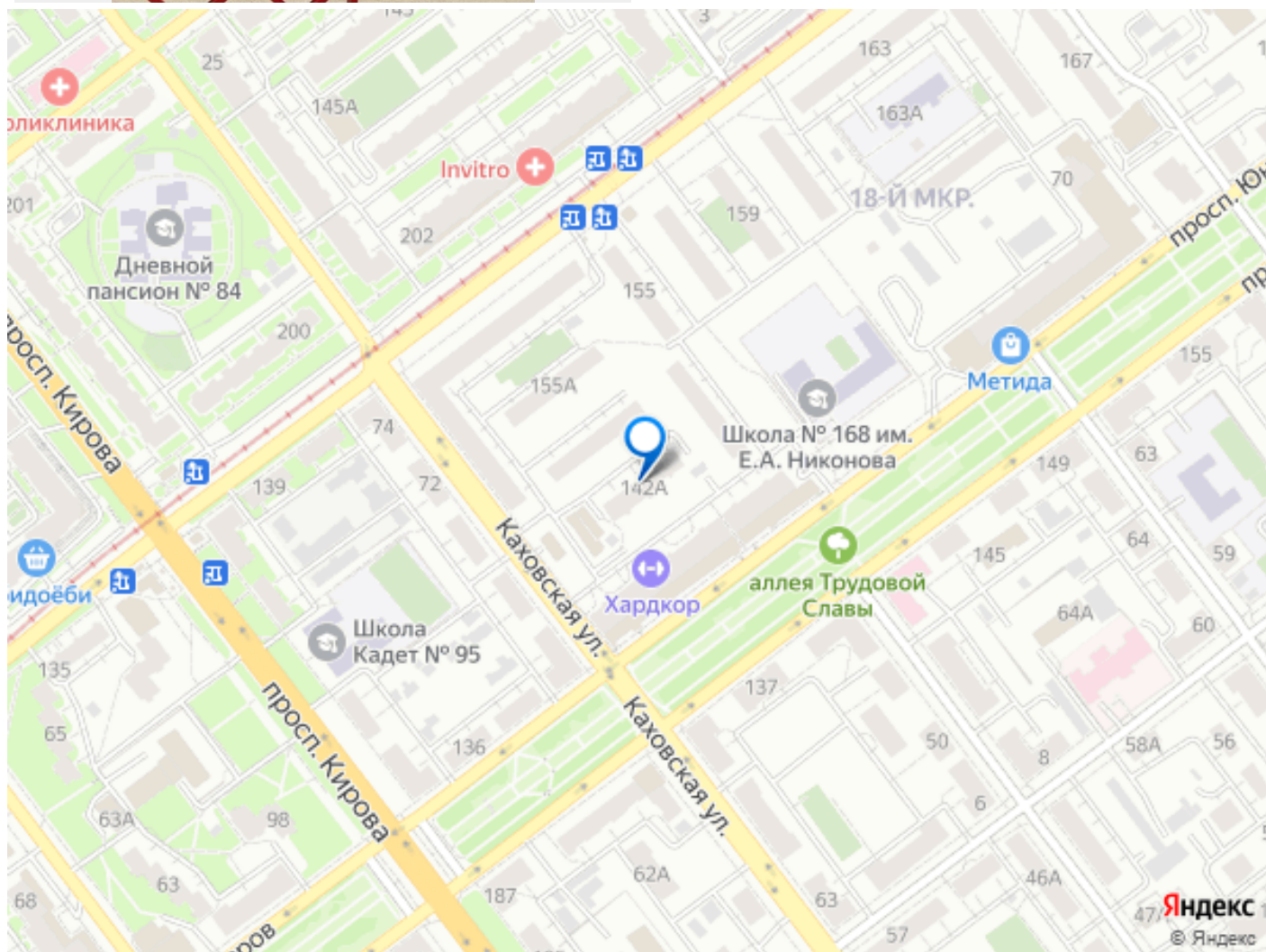
Номер объекта: 114529 Менеджер объекта: Иванцова Лариса  
Ваша комфортная 3-комнатная квартира 80 кв.м. в кирпичном доме с качественным, современным ремонтом ждет вас! Готовы к комфортной жизни? Заезжайте и живите!

Общ.пл.79,5кв.м., 2этаж 5-ти этажного кирпичного дома. Комнаты отдельные, на две стороны. Просторная кухня 11кв.м., Холл 14 кв.м., Гардеробная 2,6кв. м, Лоджия 6,4 кв.м., застеклена. Сан.узел совмещен. За квартирой закреплена кладовка в общедомовом подвале, 8 кв.м. **НАДЕЖНОСТЬ КИРПИЧА:** Теплые зимы, прохладное лето, отличная звукоизоляция. Дом, который прослужит долгие годы. **КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ:** Всё сделано с душой и на совесть! Современные материалы, натуральный паркет, натуральные деревянные межкомнатные двери. Никаких вложений только ваши вещи и комфорт. **КУХНЯ ПРЕМИУМ-КЛАССА:** Установлена ВСЯ НЕМЕЦКАЯ ТЕХНИКА: СВЧ печь, плита с духовой печью, посудомойка надежность и функциональность для удовольствия от готовки. **МАКСИМАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ:** ЗАКРЫТАЯ ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ с КОНТРОЛИРУЕМЫМ ВЪЕЗДОМ (шлагбаум). Ваше спокойствие и безопасность семьи гарантированы! Дети гуляют вы не волнуетесь. **ЭКОЛОГИЯ И ТИШИНА:** Дом расположен в ЗЕЛеной ЗОНЕ! Наслаждайтесь свежим воздухом, пением птиц и прекрасными видами из окон. Отдых от городской суеты начинается у порога. В

пешей доступности: прогулочная зеленая зона аллея Трудовой Славы, несколько школ с различными специализациями, предлагающие углубленное изучение предметов и профильное обучение, аптеки, магазины, удобная транспортная развязка.







Move.ru - вся недвижимость России