

Создано: 10.09.2025 в 09:15

Обновлено: 03.10.2025 в 17:03

<https://samara.move.ru/objects/9284840468>

Лариса Иванцова, Новая Жизнь

79587309298

для заметок

Самарская область, Самара, проспект

Юных Пионеров, 142а

8 600 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 142а

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

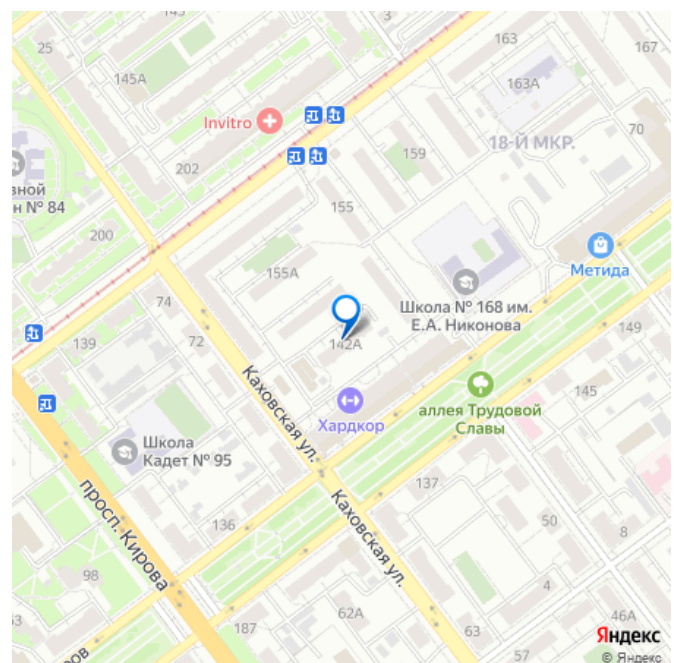
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 114529 Менеджер объекта:

Иванцова Лариса Ваша комфортная 3-комнатная квартира 80 кв.м. в кирпичном доме с качественным, современным ремонтом ждет вас! Готовы к комфортной жизни? Заезжайте и живите!

Общ.пл.79,5кв.м., 2этаж 5-ти этажного кирпичного дома. Комнаты отдельные, на две стороны. Просторная кухня 11кв.м., Холл 14 кв.м., Гардеробная 2,6кв. м, Лоджия 6,4 кв.м., застеклена. Сан.узел совмещен. За квартирой закреплена кладовка в общедомовом подвале,8 кв.м. НАДЕЖНОСТЬ КИРПИЧА: Теплые зимы, прохладное лето, отличная звукоизоляция. Дом, который прослужит долгие годы. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: Всё сделано с душой и на совесть!

Современные материалы, натуральный паркет , натуральные деревянные межкомнатные двери. Никаких вложений только ваши вещи и комфорт. КУХНЯ ПРЕМИУМ-КЛАССА: Установлена ВСЯ НЕМЕЦКАЯ ТЕХНИКА :СВЧ печь, плита с духовой печью, посудомойка надежность и функциональность для удовольствия от готовки. МАКСИМАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ: ЗАКРЫТАЯ ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ с КОНТРОЛИРУЕМЫМ ВЪЕЗДОМ (шлагбаум). Ваше спокойствие и безопасность семьи гарантированы! Дети гуляют вы не

волнуетесь. ЭКОЛОГИЯ И ТИШИНА: Дом расположен в ЗЕЛеной ЗОНЕ!

Наслаждайтесь свежим воздухом, пением птиц и прекрасными видами из окон. Отдых от городской суеты начинается у порога. В пешей доступности: прогулочная зеленая зона аллея Трудовой Славы, несколько школ с различными специализациями, предлагающие углубленное изучение предметов и профильное обучение, аптеки, магазины, удобная транспортная развязка.

