

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:43

Менеджер, Макрорайон «АМГРАД»

**89251234567**

**Самарская область, Самара, ш. Южное,  
стр. 4**

**9 737 096 ₺**

Самарская область, Самара, ш. Южное, стр. 4

Улица

[шоссе Южное](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

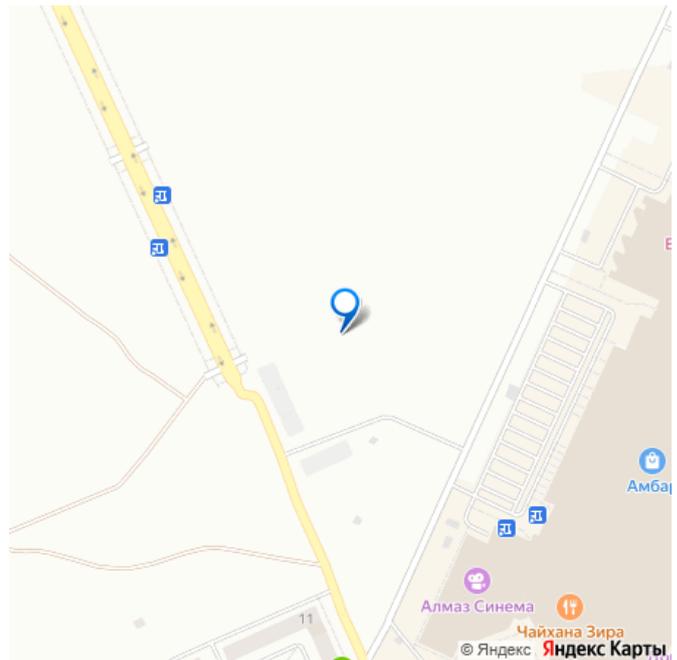
Квартира в новостройке

да

## Описание

Просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию, отдельные зоны, изолированные спальни, просторный коридор и мастер-спальня с собственной лоджией и санузлом.

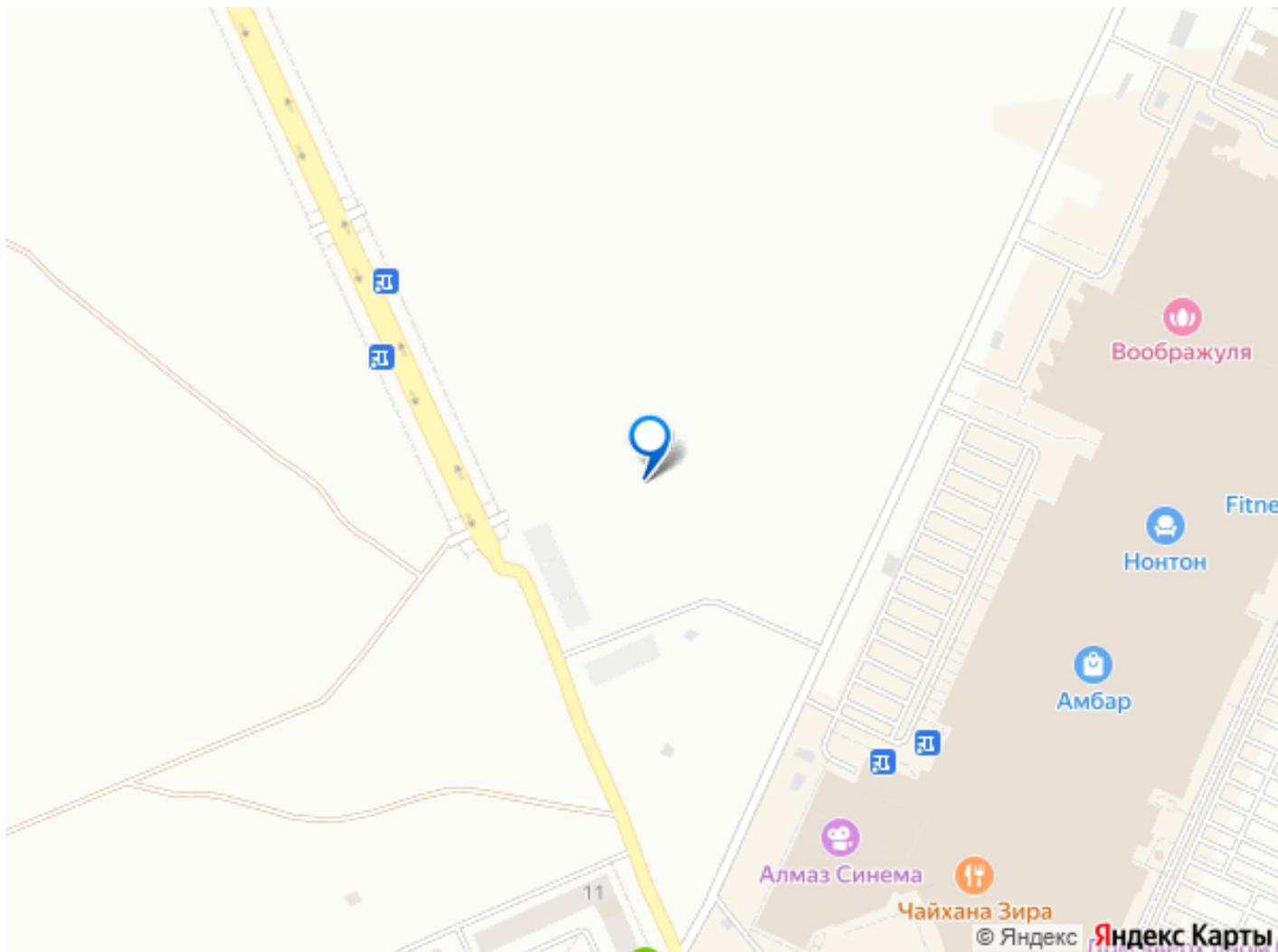
для заметок



Умная планировка трёхкомнатной квартиры площадью 80,53 м<sup>2</sup> в макрорайоне АМГРАД продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная площадью 17,02 м<sup>2</sup>, объединяющая зоны для готовки и отдыха всей семьей, с выходом на лоджию площадью 3,41 м<sup>2</sup>, где можно оборудовать дополнительное место для хранения. Мастер-спальня площадью 18,46 м<sup>2</sup> с собственным санузлом и выходом на лоджию. Здесь достаточно места для двуспальной кровати, прикроватных тумб и двух шкафов. Две изолированные спальни площадью 10,53 и 9,97 м<sup>2</sup> отлично подойдут для детей, в каждой комнате помещается кровать, рабочий стол и шкафы для хранения вещей. Практичность: два санузла избавят от утренних очередей, также удобно расположить всю сантехнику и стиральную машину. Просторный коридор и прихожая делают квартиру удобной для семьи. Преимущества: вид из квартиры выходит на три стороны, двор без машин, развитая инфраструктура. Локация: рядом ТК АМБАР, остановки общественного транспорта, удобный путь до центра Самары. Готовы к просмотру? Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России