

🕒 Создано: 24.06.2025 в 11:42

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:15

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 8к7**

9 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 8к7

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9292420571>

Собственник

**79198172987,7987168
0460**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

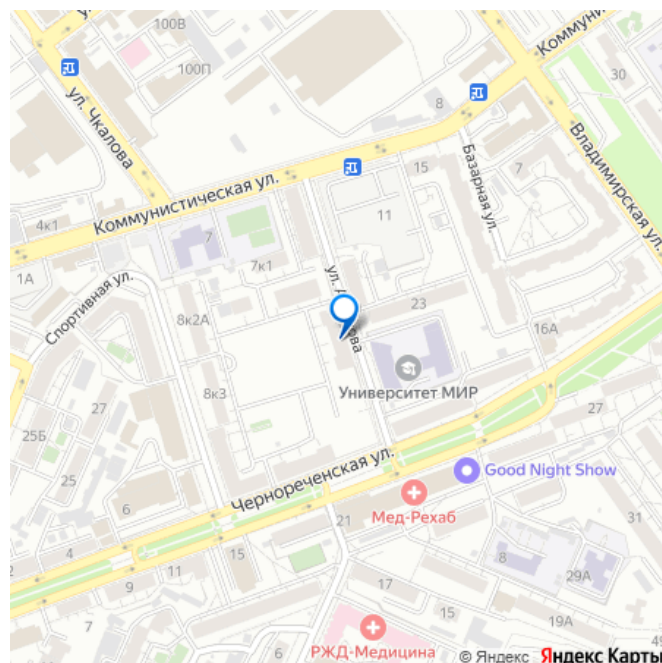
Покупка в ипотеку

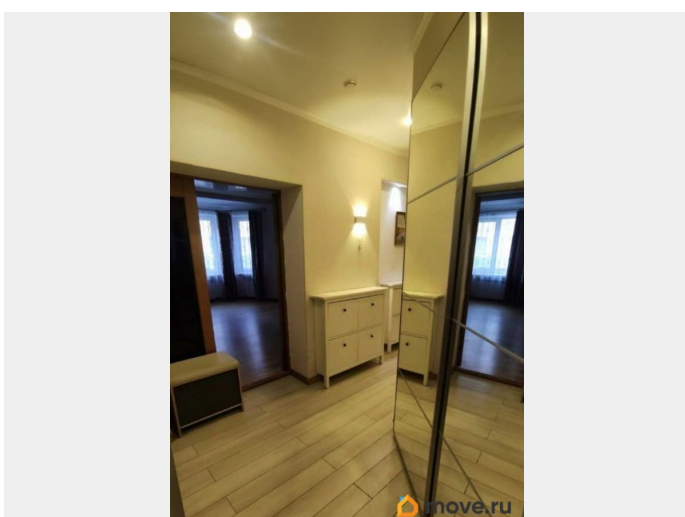
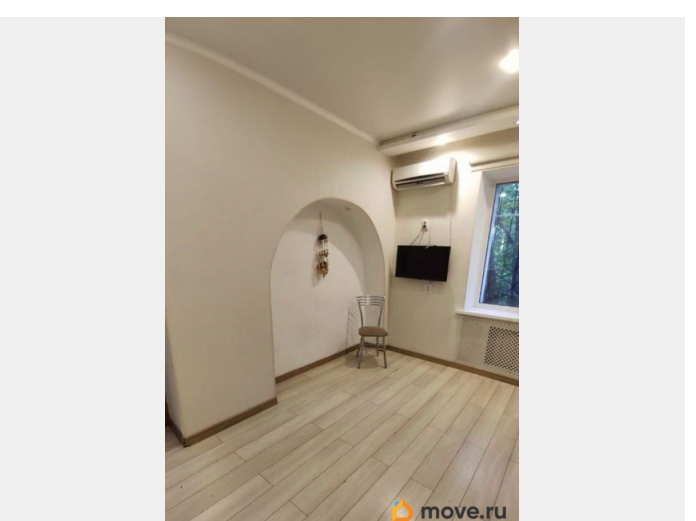
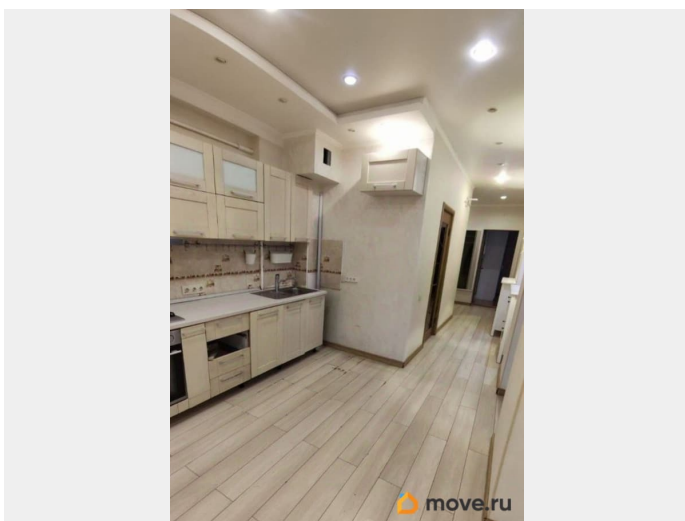
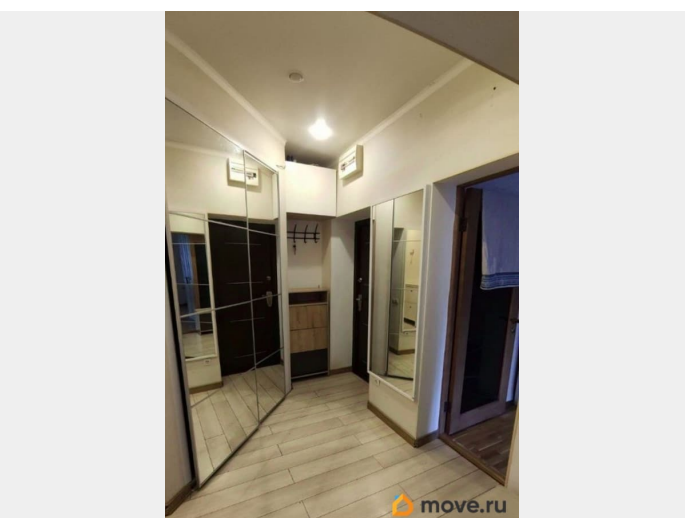
да

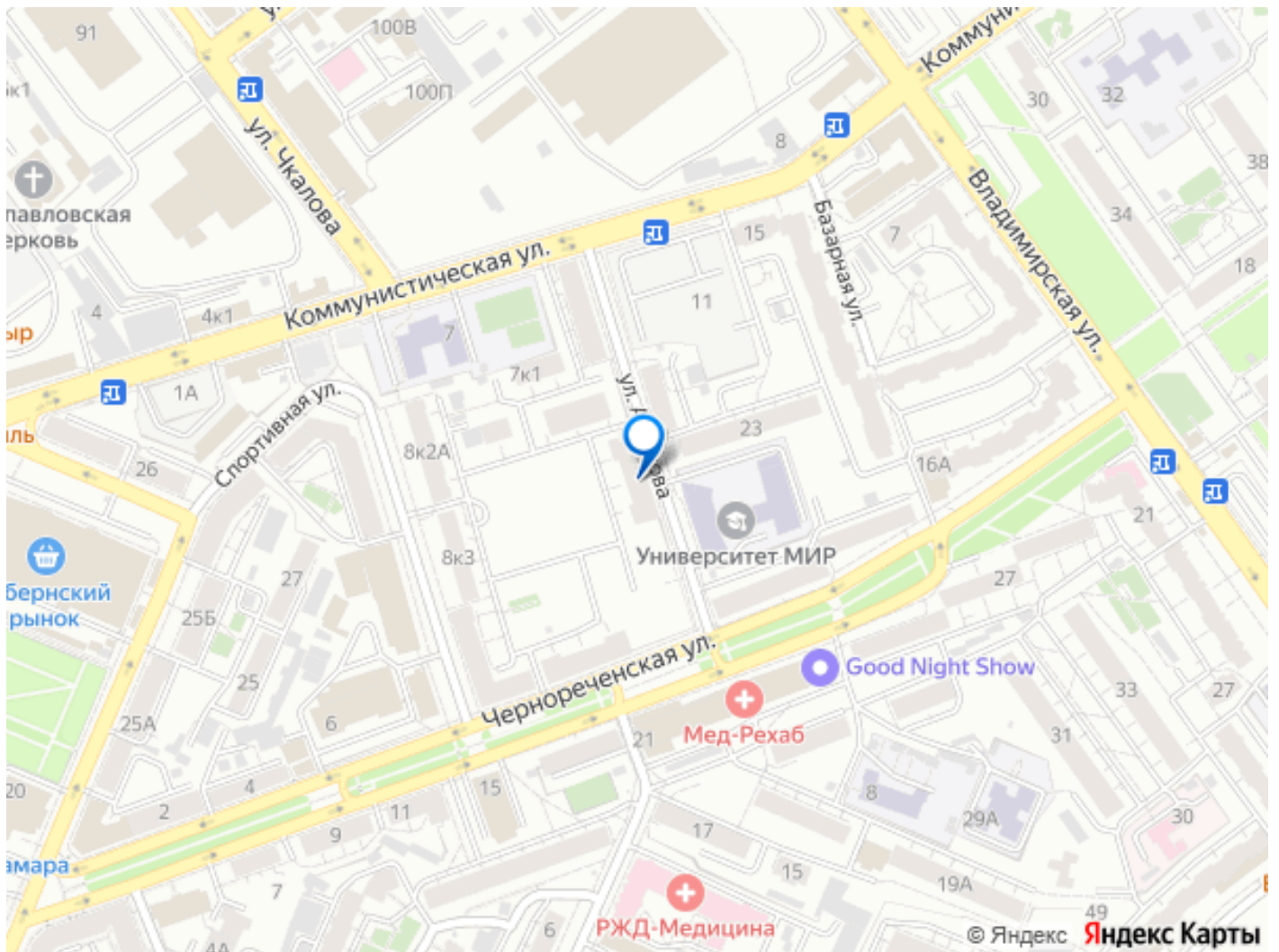
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект актуален. Продам просторную 3-комнатную квартиру. 2 этаж из 3. Комнаты большие, потолки высокие. В прихожей большая гардеробная. Газовая колонка, всегда есть горячая вода. Газовая плита. Из кухни вид на вишнёвый сад. Соседи тихие, хорошие. Я собственник квартиры. Риелторам не беспокоить!!! Категорически!!! Не надо приходить под видом покупателей и разводить на свои жалкие услуги! Ни с клиентом, ни с деньгами, риелторов сразу блокирую и делаю порчу на коровьем вымени! В шаговой доступности всё: магазины, садики, школы. Губернский рынок в шаговой доступности 5 мин. Улицы вокруг тихие. Большой просторный двор, недавно сделали детскую площадку. Квартира летом прохладная, т.к. толстые стены. Для комфортного проживания 2 сплит-системы. Вокруг много зелени. Обременений нет. Продаёт собственник. Всегда много парковочных мест, т.к. малоэтажная застройка. Есть 2 наших погреба в цоколе. Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России