

Создано: 13.09.2025 в 19:51

Обновлено: 29.01.2026 в 16:37

<https://samara.move.ru/objects/9287822690>

СТРИЖИ, СТРИЖИ

79178218394

Самарская область, Самара, улица
Гастелло, 44

13 150 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 44

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

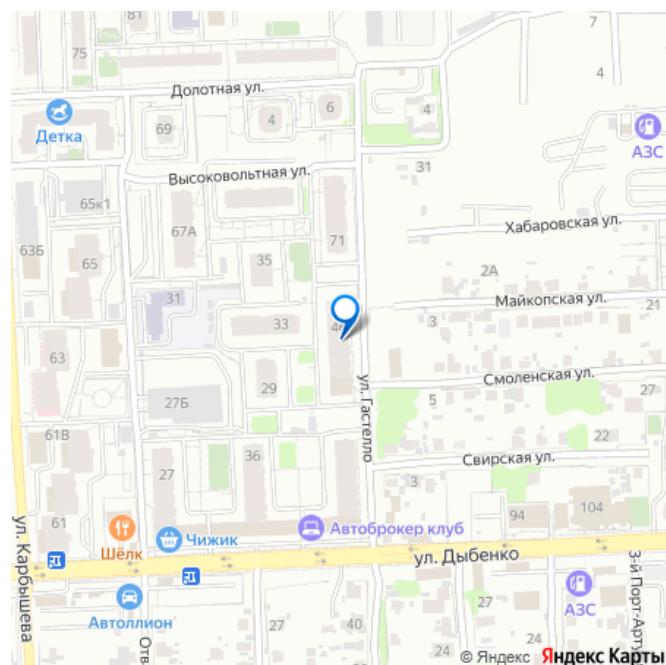
14 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116722078 Предлагаем стильную, большую и очень уютную евротрешку в географическом центре города. Одно из лучших предложений этого сегмента, это тот вариант, когда фото не передают уют, комфорт, атмосферу этой квартиры

ПЛАНИРОВКА Квартира без экономии места, все комнаты изолированные, высота потолков 2,7м, планировка, которую вы нигде не встретите, продумана до мелочей. Две спальни 20 и 12м2, кухня-столовая и гостиная в отдельной части квартиры, разделяя ее на зону отдыха и активную часть жизни, при просмотре вы оцените,, как это удобно и практично. Кухня-столовая и гостиная отделены просторным коридором делят квартиру на гостевую и приватную зоны.

Объединенная лоджия с кухней увеличивает полезное пространство на 4м2. У нас тут разместился домик для кошки и буфет, при этом спокойно можно подходить и любоваться видом из окна. Санузел раздельный, просторный туалет, инсталляция, гигиенический душ, система хранения. Ванная комната с большой ванной,

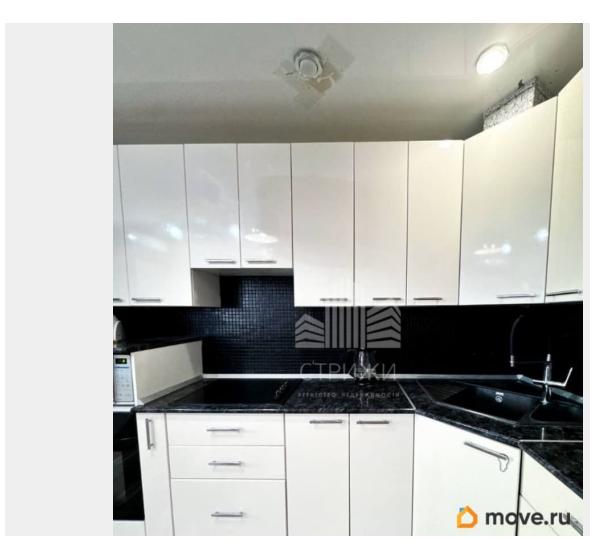
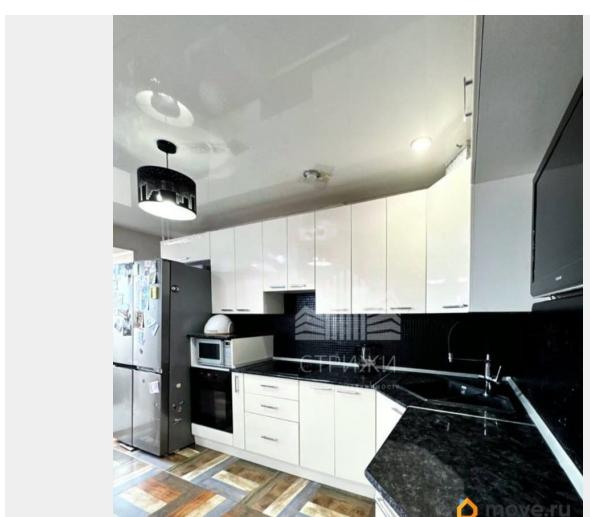
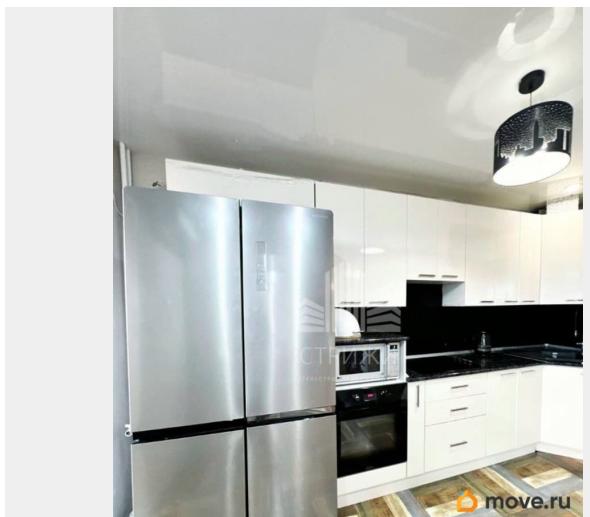
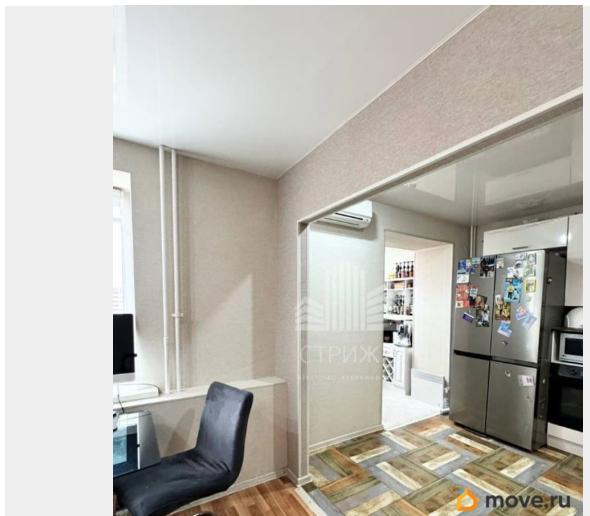
дизайнерским решением под стиральную машину и раковину. Коридор очень большой, за зеркалом и дверью купе находится вместительная гардеробная комната. Тут же расположена сушильная машина. Спальня родителей - кондиционер, кровать, телевизор, комод, шкаф, есть все для комфортного отдыха. Спальня детей - кровати, два рабочих места, гардеробная, все разместилось с комфортом, ге создавая никакой тесноты, но это и понятно., так как метраж квартиры отличный. Квартира находится в кармане на две квартиры.

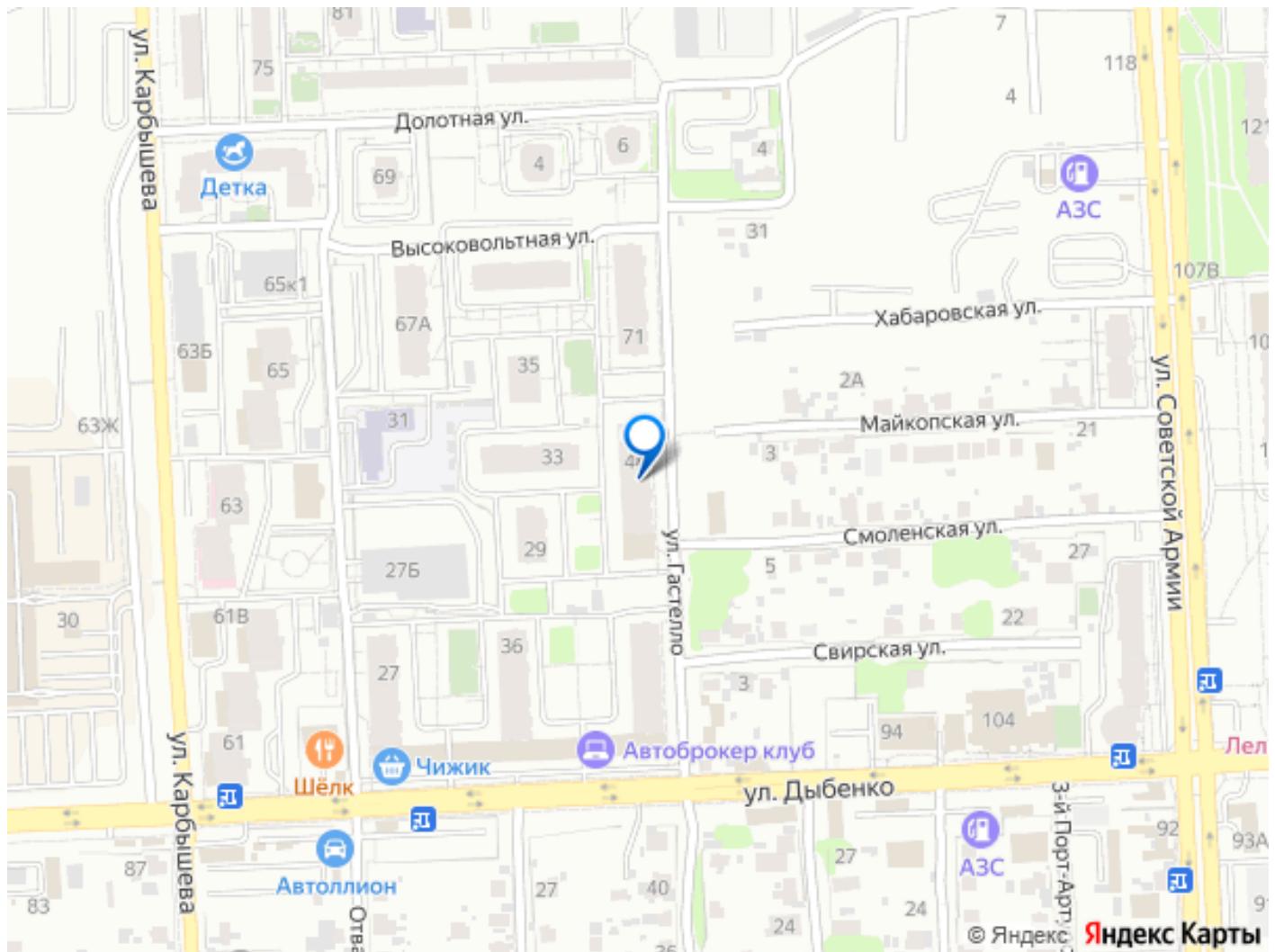
Карман просто огромный - посмотрите на фото. О ДОМЕ 2 лифта, все функционируют. Видеонаблюдение подъезд, лифты, периметр вокруг дома. Очень хорошие соседи.

ЛОКАЦИЯ локация не требует рекламы, и так понятно одно из самых удобных мест Самары.

Напрямую без пересадок в любую точку города, маршрутки, трамваи, троллейбусы, парк Дружба, ТЦ Космопорт и при этом дом расположен во дворе, и значит никаких дорог за окном. Пункты выдачи, фитнес центр, учебные заведения, рядом 2 сада и 4 школы . Много магазинов различного формата и направленности. Нам подходят все виды оплат. Квартира в собственности с момента постройки в руках одних собственников.

Продаем в связи с переездом. Бесплатное одобрение ипотеки, разумный торг Приходите на просмотры, это именно тот вариант, который вы ищите! Добавьте в избранное, чтобы не потерять наш вариант!





Move.ru - вся недвижимость России