

Создано: 24.06.2025 в 13:11

Обновлено: 15.10.2025 в 13:16

**Самарская область, Самара,  
Чернореченская улица, 8к7**

**9 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 8к7

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9281668407>

**Собственник**

**79587309190, 7987165  
6124**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

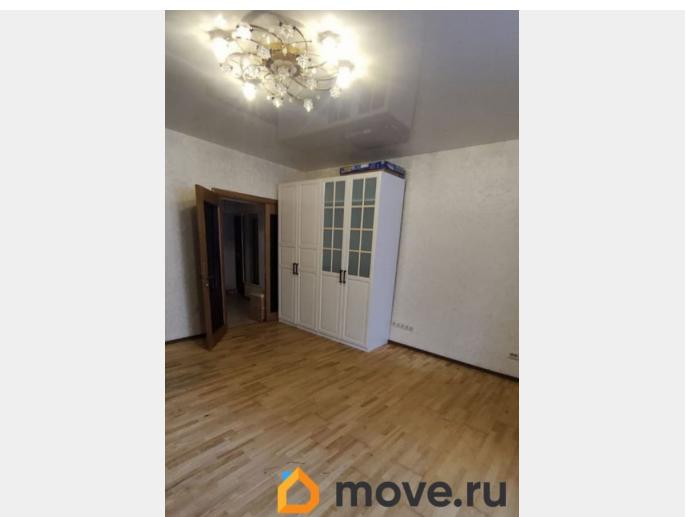
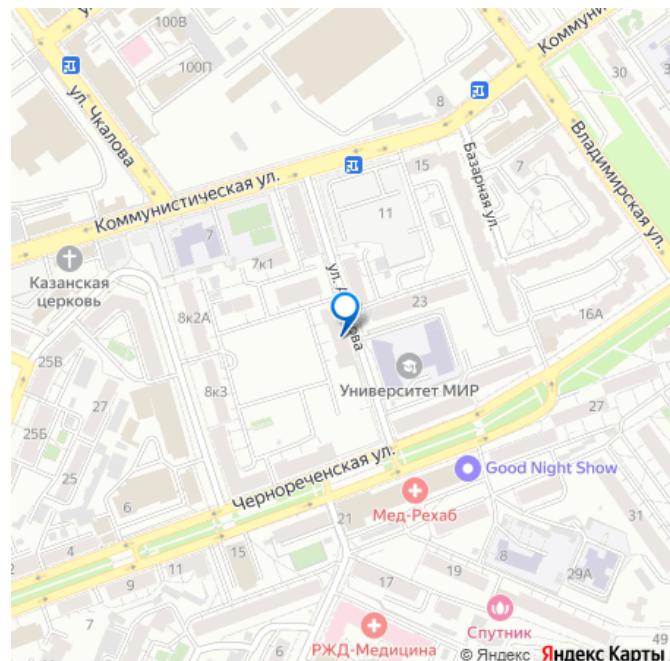
Покупка в ипотеку

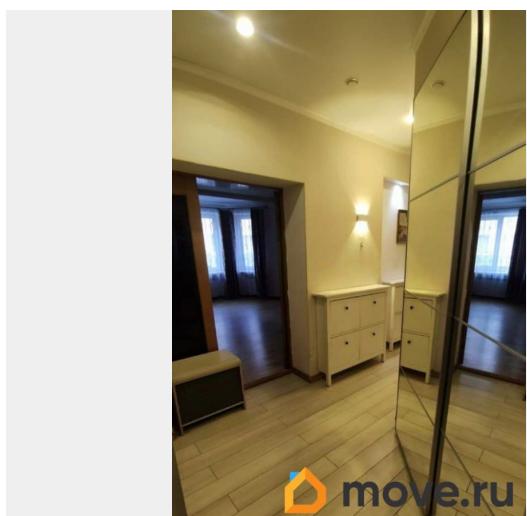
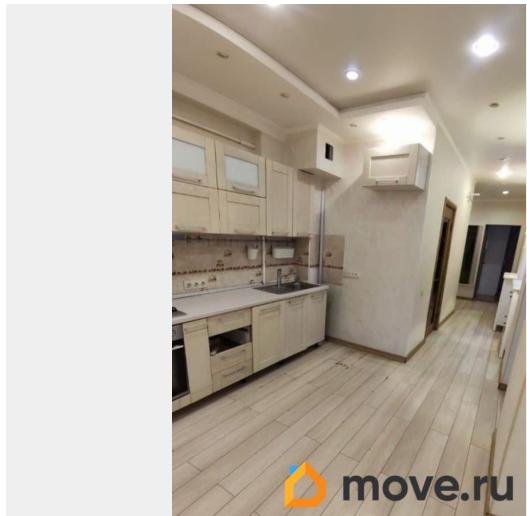
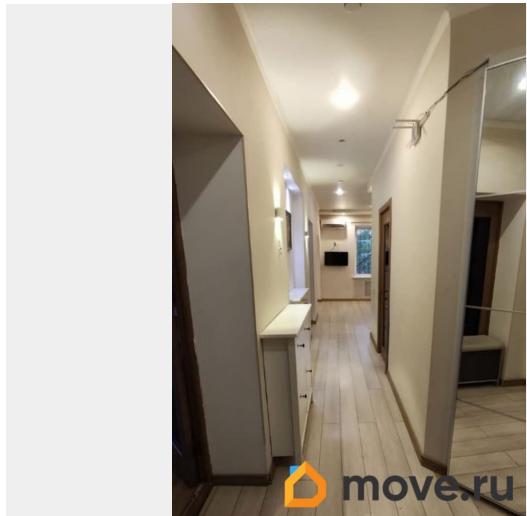
да

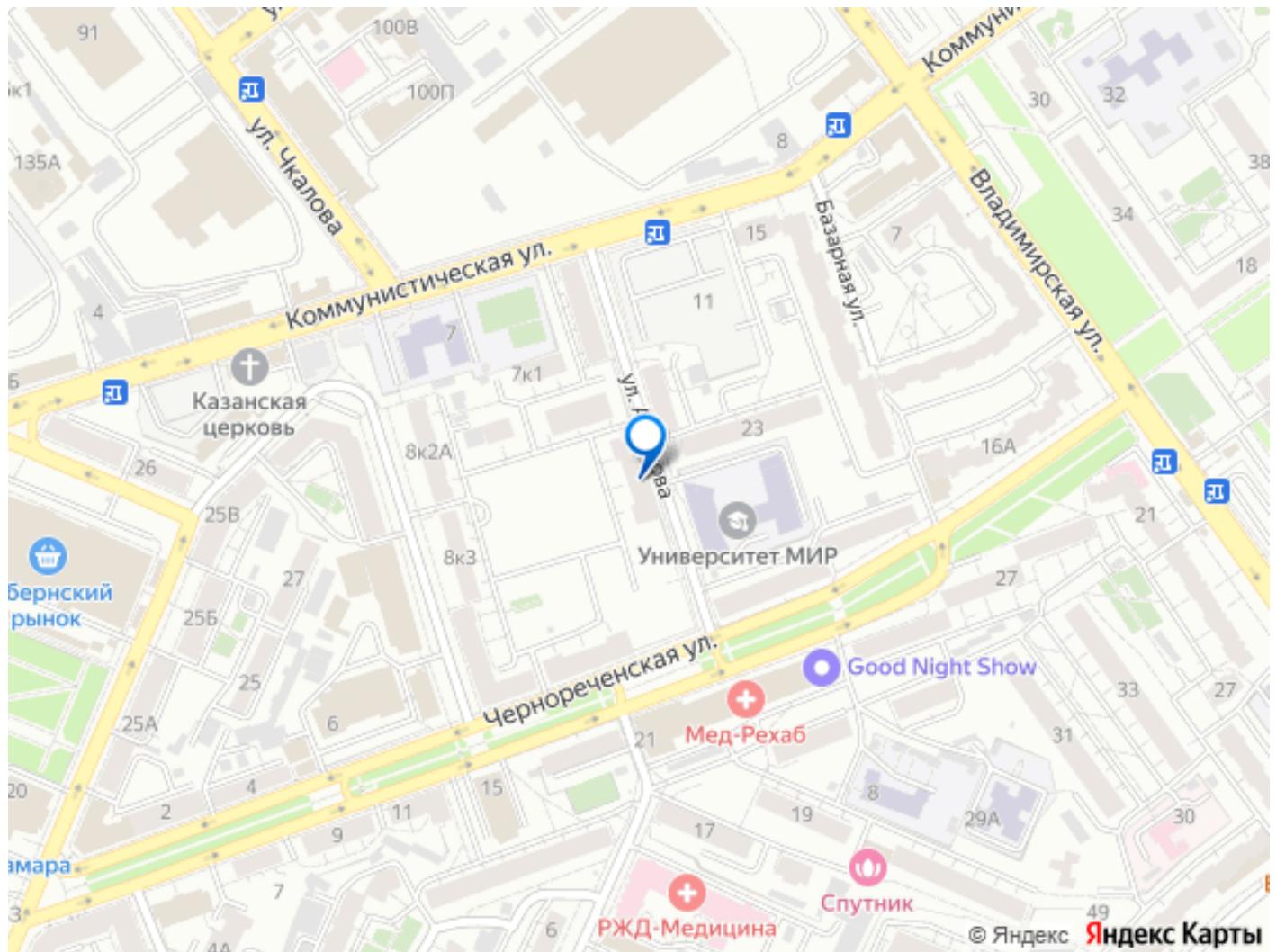
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную 3-комнатную квартиру. 2 этаж из 3. Комнаты большие, потолки высокие. В прихожей большая гардеробная. Газовая колонка, всегда есть горячая вода. Газовая плита. Из кухни вид на вишнёвый сад. Соседи тихие, хорошие. В шаговой доступности всё: магазины, садики, школы. Губернский рынок в шаговой доступности 5 мин. Улицы вокруг тихие. Большой просторный двор, недавно сделали детскую площадку. Квартира летом прохладная, т.к. толстые стены. Для комфорного проживания 2 сплит-системы. Вокруг много зелени. Обременений нет. Продаёт собственник. Всегда много парковочных мест, т.к. малоэтажная застройка. Есть 2 наших погреба в цоколе. Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России