

Создано: 29.09.2025 в 10:25

Обновлено: 29.09.2025 в 10:27

<https://samara.move.ru/objects/9285287585>

Анна Кишинина, Анна Кишинина

79869568769

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 61

9 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 61

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



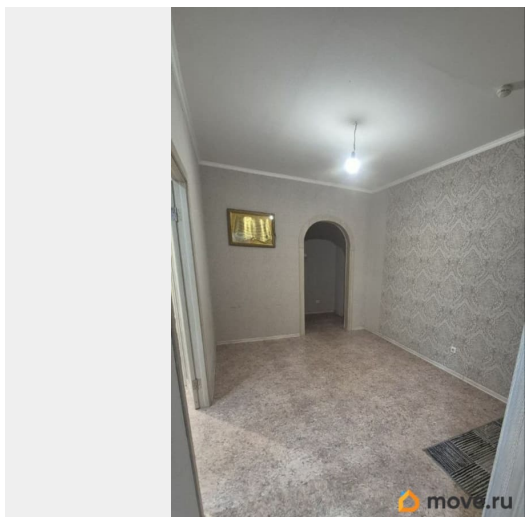
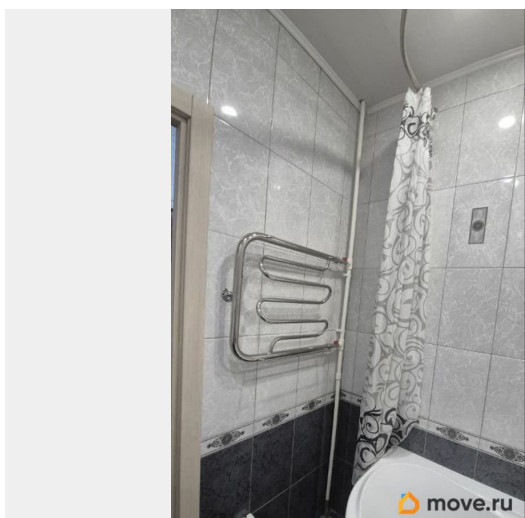
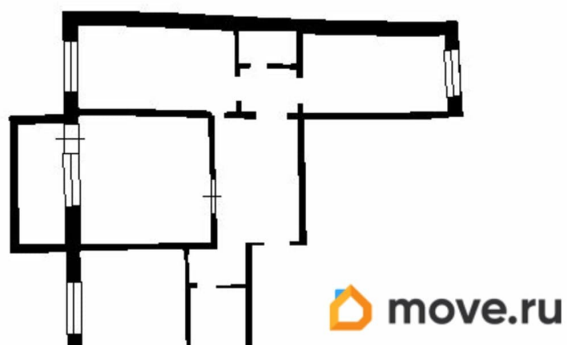
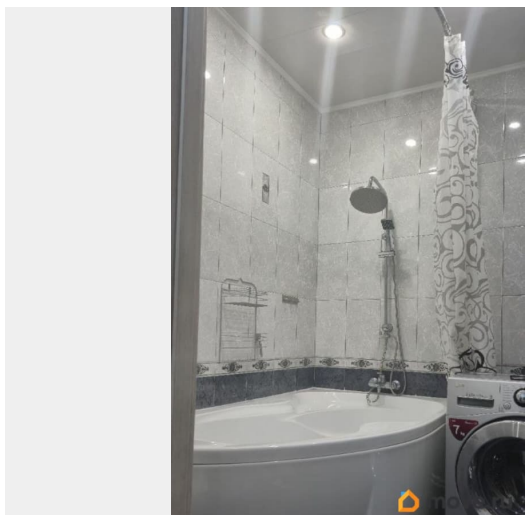
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

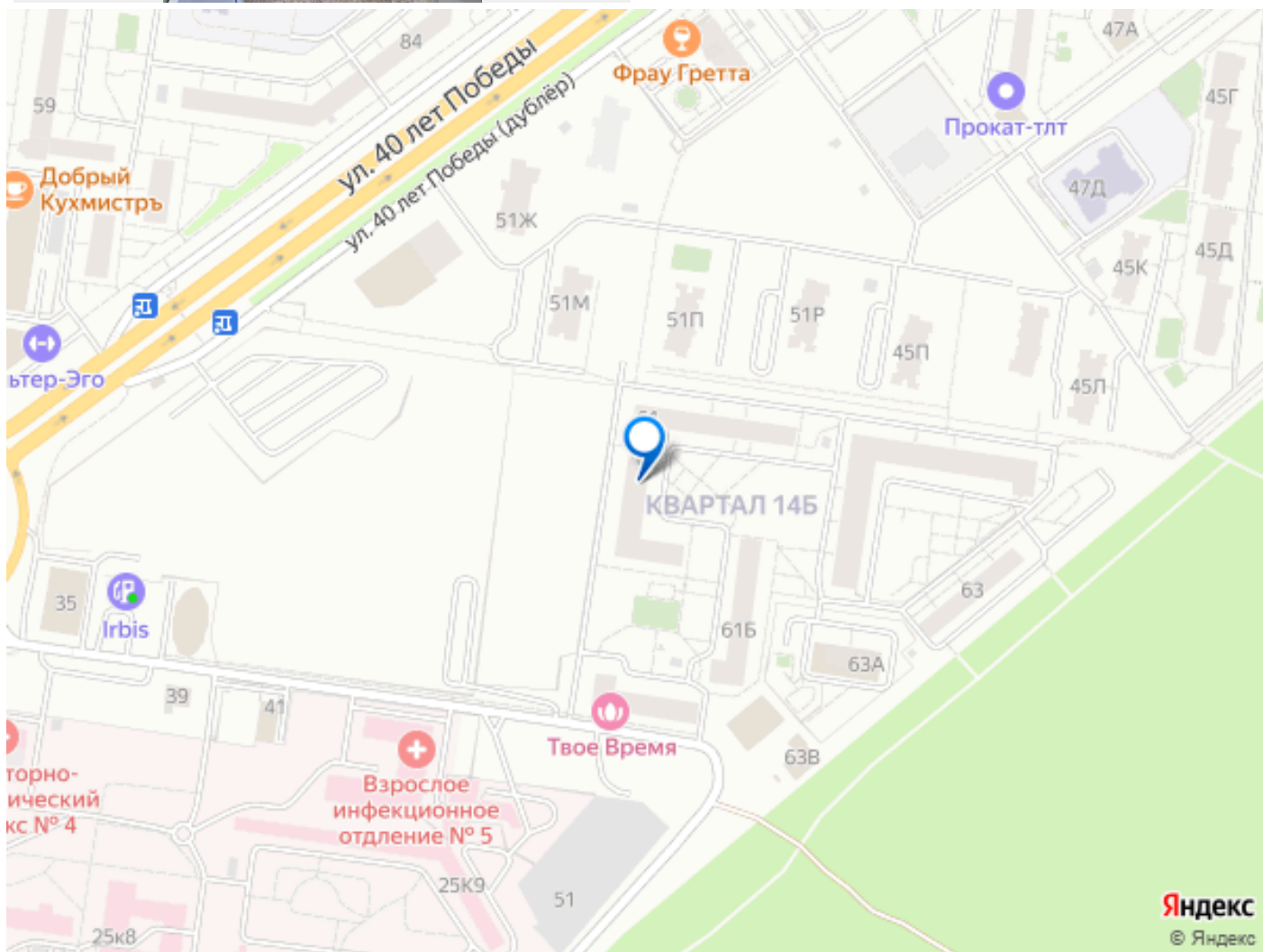
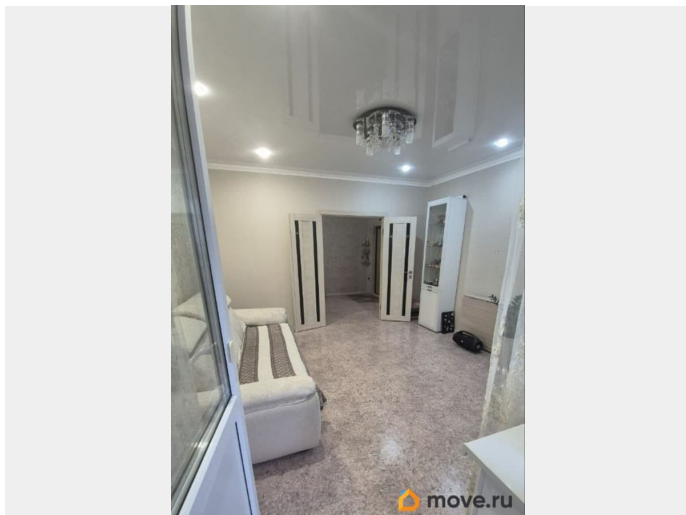


Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира макаровской планировки в 14Б квартале. Квартал 14Б находится около медгородка, в него входит всего 6 домов. Рядом лесопарковая зона. В этом году вдоль леса сделали асфальтированную пешеходную дорогу до лыжной базы. Для любителей пеших прогулок или на велосипеде лучше места не найти. Дом постройки 2013-2014 годов. В квартале тихо и спокойно, есть детские площадки, волейбольная площадка, спортивный уголок с тренажёрами, магазин. Квартира, которая продаётся, расположена на первом этаже - она теплая, сухая, чистая, просторная, потолки 2,7м. Отличный ремонт в санузле и в ванне, установлена акриловая ванна, дорогая сантехника, установлены счетчики на воду. Натяжные потолки, стены ровные, балкон утеплен и отделан, используется как хозяйственная комната. Остаётся кухня, гардины, жалюзи остальная мебель по необходимости, если надо, то оставят. В тамбуре на этаже всего 2 квартиры. Тихие соседи, семья. Для сделки документы готовы, долгов по квартире нет,

сделка нотариальная. Подходит под ипотеку.
чистая продажа. Показ в любой день до 20:00
часов вечера.





Move.ru - вся недвижимость России