

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 16:02

**Самарская область, Самара, Волжский
проспект, 39**

15 500 000 ₺

Самарская область, Самара, Волжский проспект, 39

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

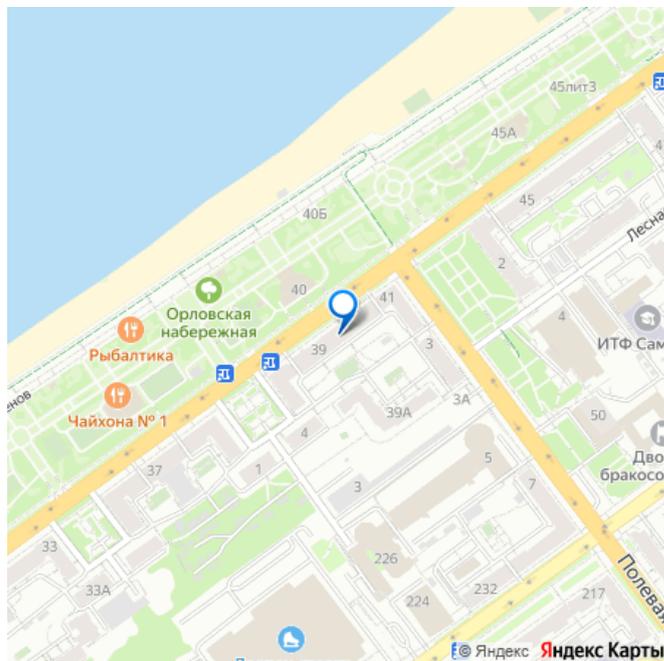
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9292576614>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379, 7931895
9357**

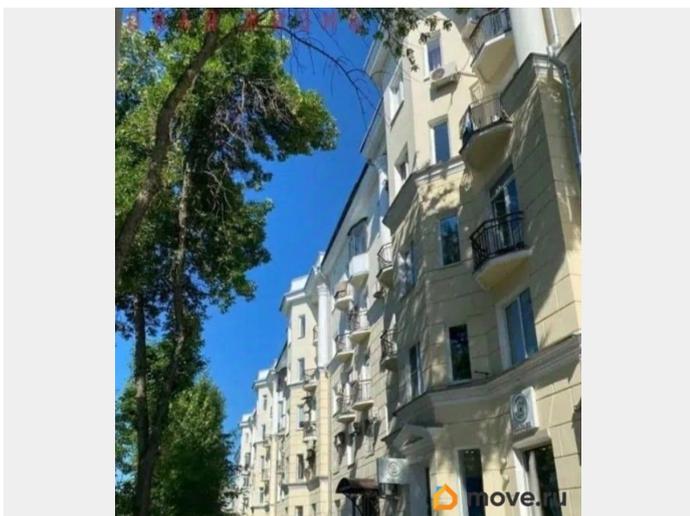
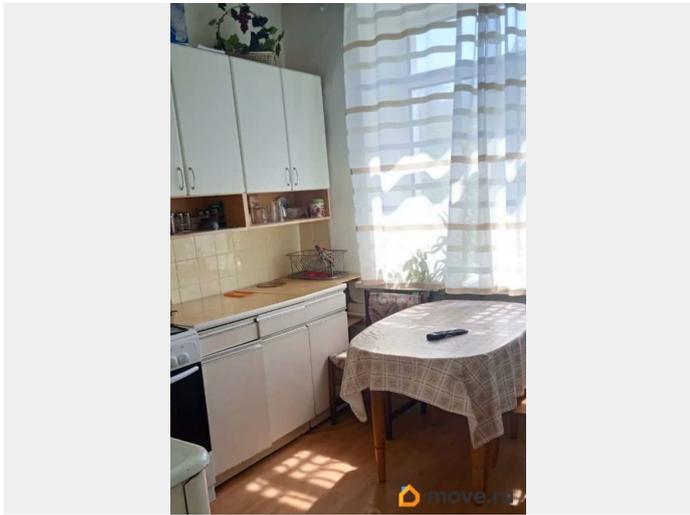
для заметок

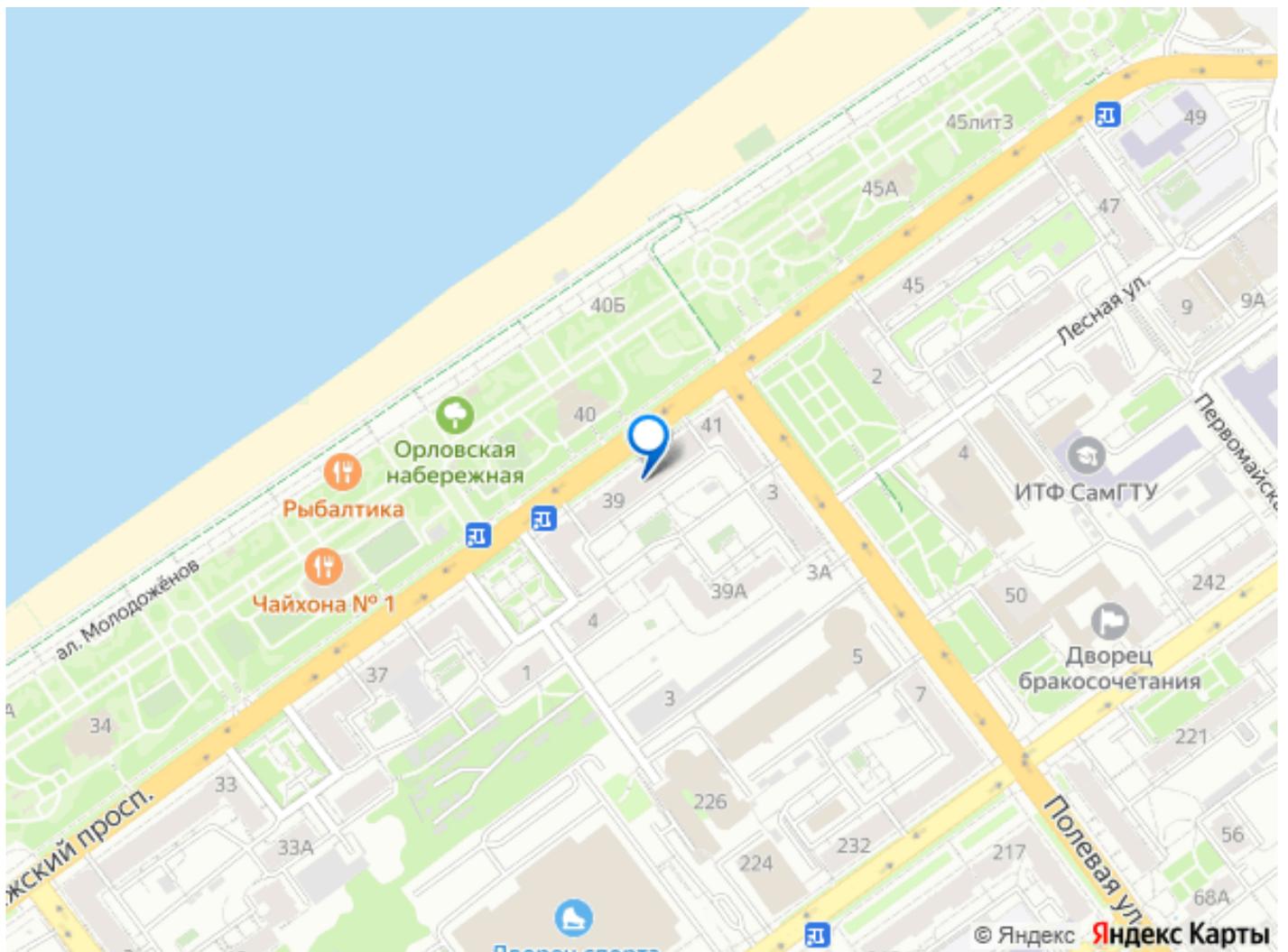


возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже просторная квартира на 3-м этаже пятиэтажного дома времен «сталинской» застройки. Дом расположен в красивом живописном районе города на пересечении Волжского пр. и ул.Полевая, на первой линии от р.Волги, в районе с очень развитой инфраструктурой. Напротив дома - красивая набережная (Полевой спуск), в шаговой доступности школы, детские сады, мед.клиники, театры, цирк, площадь им.Куйбышева, ВУЗы, множество супермаркетов и магазинов, кафе и рестораны, остановки общественного транспорта, до метро «Алабинская» - 15 минут спокойным шагом. Квартира расположена на две стороны, за счет этого в ней всегда много света. Окна одной из спален (с балконом) смотрят на набережную, остальные окна выходят в зеленый, тихий двор (закрыт шлагбаумом). Общая площадь квартиры 78,1, из них: зал - 17,5 м², две спальни по 14,2 м² (обе с балконами), кухня - 8 м², санузел - отдельный, есть небольшая кладовая - 2 м², высота потолков 3 м. Квартира теплая, просторная, неугловая, в чистом аккуратном состоянии, установлено два кондиционера. Чистый, ухоженный подъезд, тихие спокойные соседи. Взрослые собственники, полная стоимость в договоре, квартира без долгов и обременений, подходят все способы оплаты. Просмотр по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России