

Создано: 05.08.2025 в 13:05

Обновлено: 19.01.2026 в 13:36

<https://samara.move.ru/objects/9284035829>

Анжелика Моисеева, Партнёры

**79879100103**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А**

**7 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

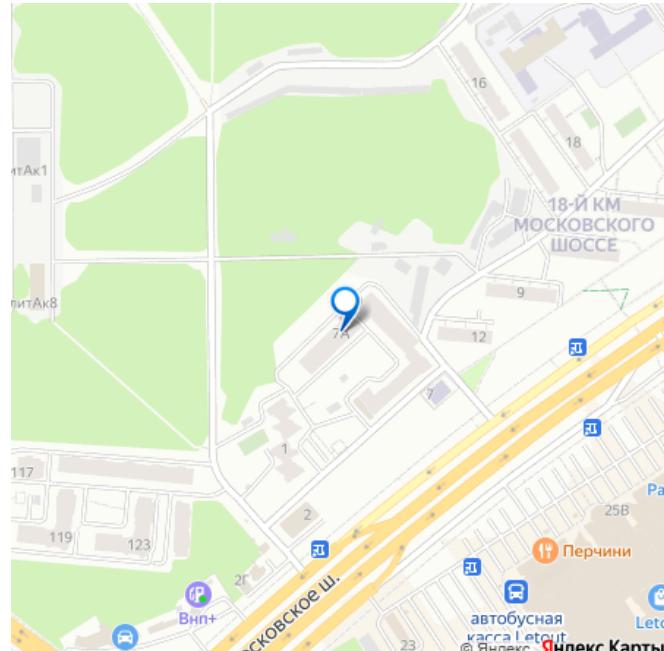
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

родаётся шикарная видовая 3 ком. квартира в ЖК «На Московском», по адресу: 18 км Московского шоссе, д. 7А на 3 этаже 17-ти этажного кирпичного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 78,1 кв.м. (без учета лоджий), жилая 50,1 кв.м. (19,9+14,7+15,5), кухня 10 кв. м., две лоджии по 3,8 кв.м. Полная сумма в договоре! Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Возможен торг. Подходят все формы оплаты. Квартира с очень удобной функциональной планировкой - просторный коридор, где без проблем можно организовать удобную систему хранения; раздельный санузел; просторная кухня с выходом на лоджию. Комнаты изолированные. Кирпичный дом, толстые стены, широкие подоконники - прекрасная тепло и шумоизоляция. Вокруг дома благоустроенная придомовая территория, 2 детские площадки, спортивная площадка, достаточно места для парковки. В шаговой

доступности ТЦ Le Tout, ТЦ Метро, Поликлиника 1. О просмотре договариваться заранее. Звоните! Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! - При покупке данной квартиры, покупателю бесплатно предоставляется услуга юридического сопровождения сделки.

- Если для покупки квартиры Вам не хватает личных средств, мы можем оказать помощь в одобрении ипотечного кредита. - Если для покупки вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимость, звоните и мы поможем Вам с продажей.



