

🕒 Создано: 08.10.2025 в 11:57

🔄 Обновлено: 08.10.2025 в 15:57

Собственник

79869557826

**Самарская область, Тольятти, улица
Гидротехническая, 22**

8 000 000 ₺

Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 22

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Гидротехническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

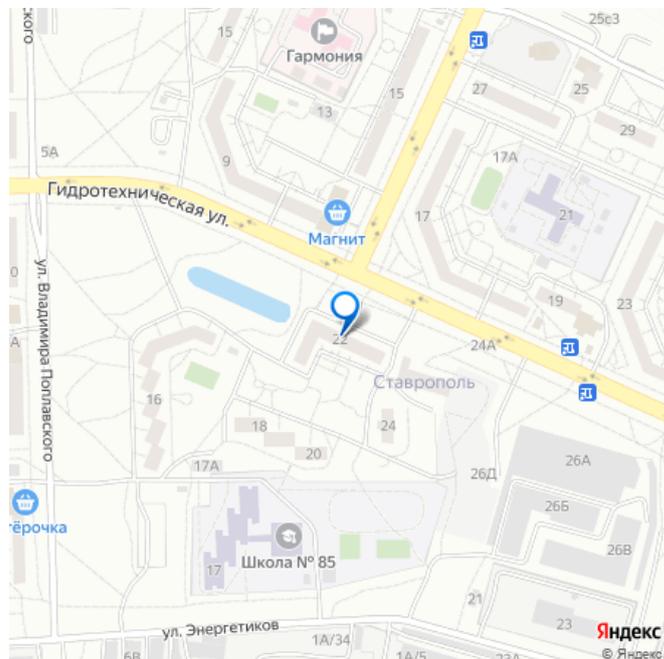
возможна ипотека, лифт

Описание

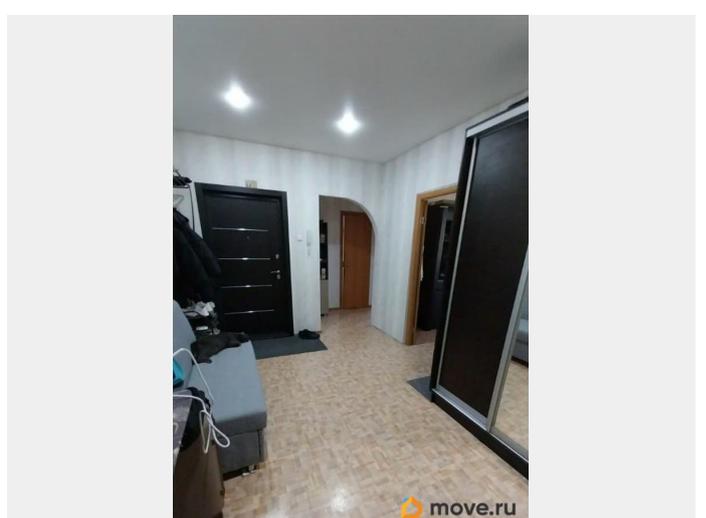
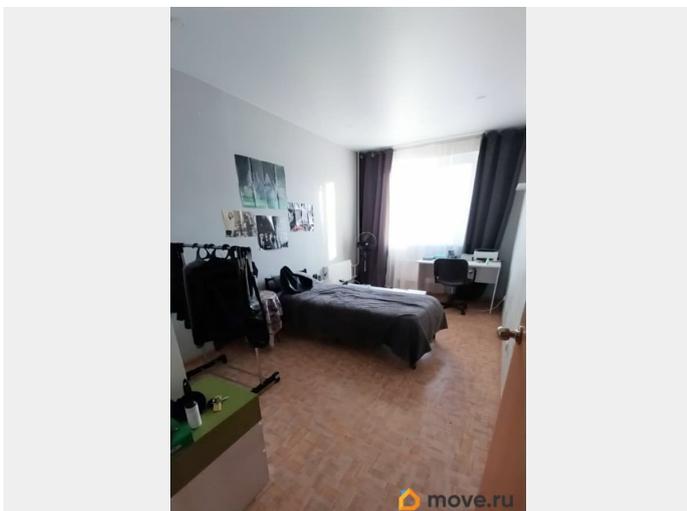
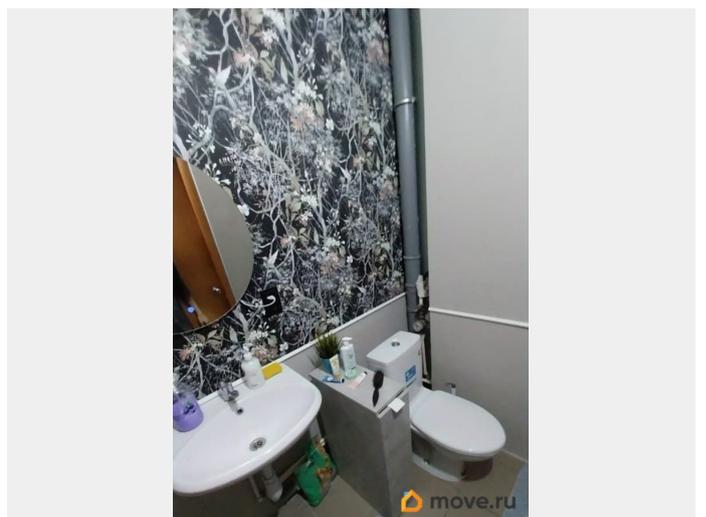
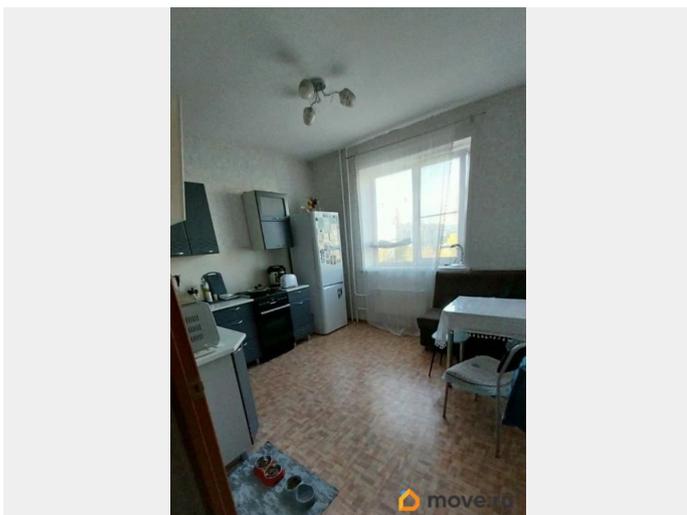
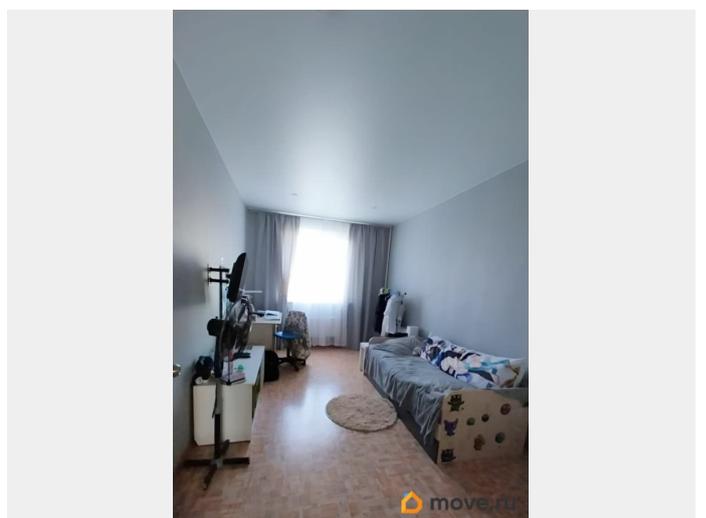
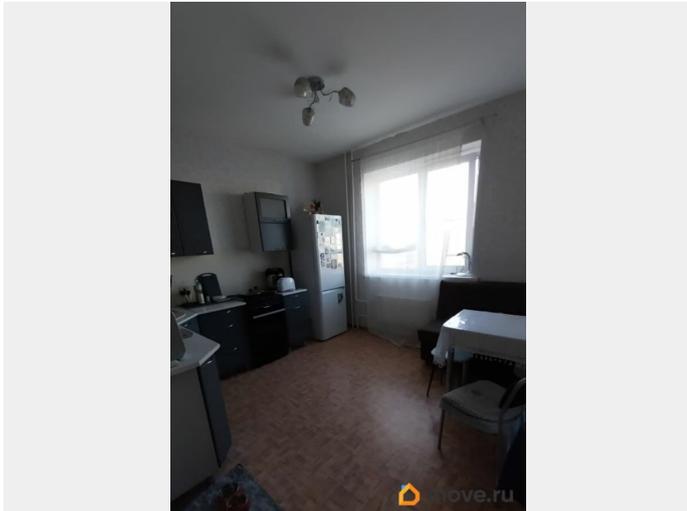
Продается уютная трехкомнатная квартира в современном доме 2014 года постройки.

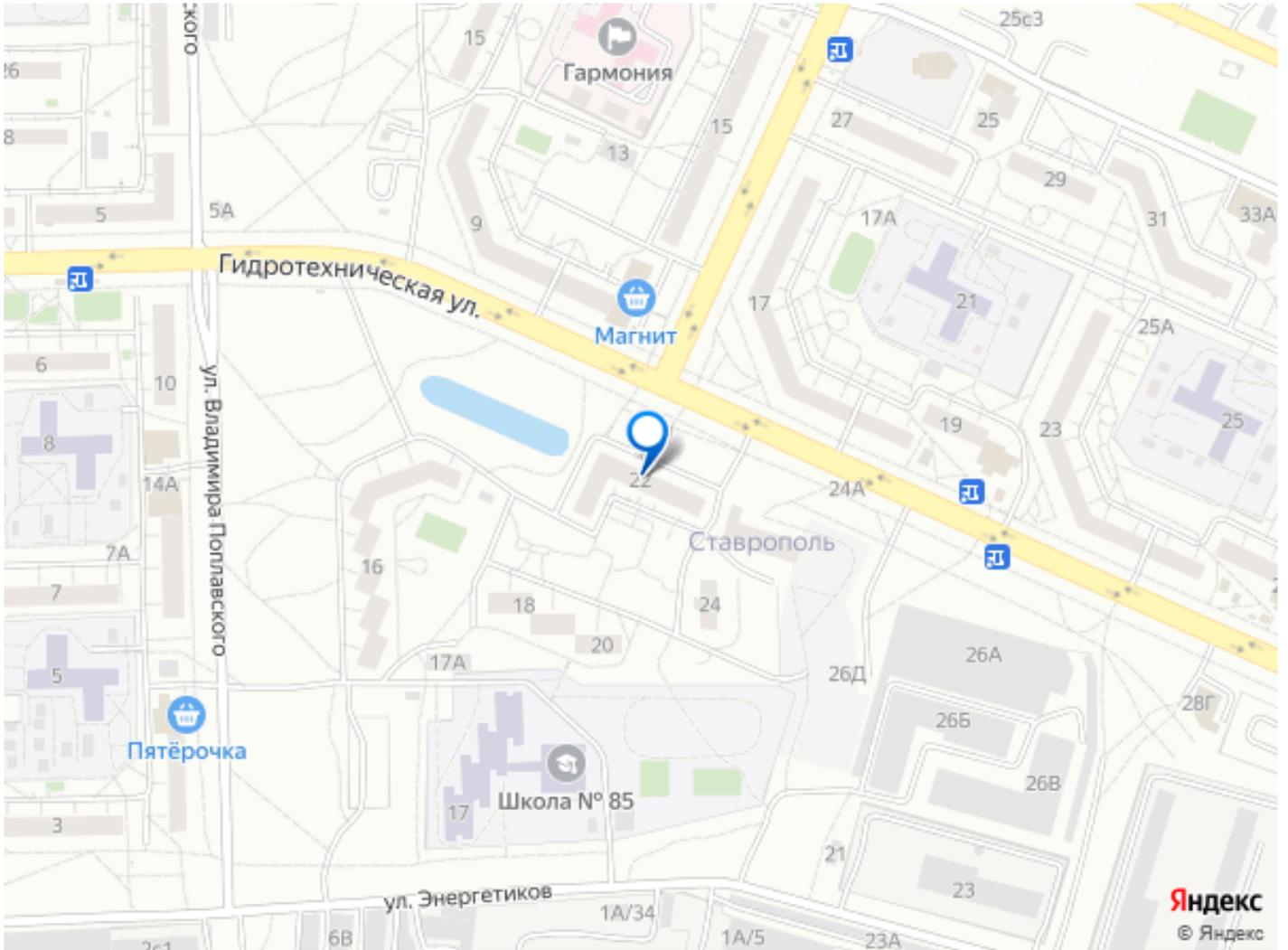
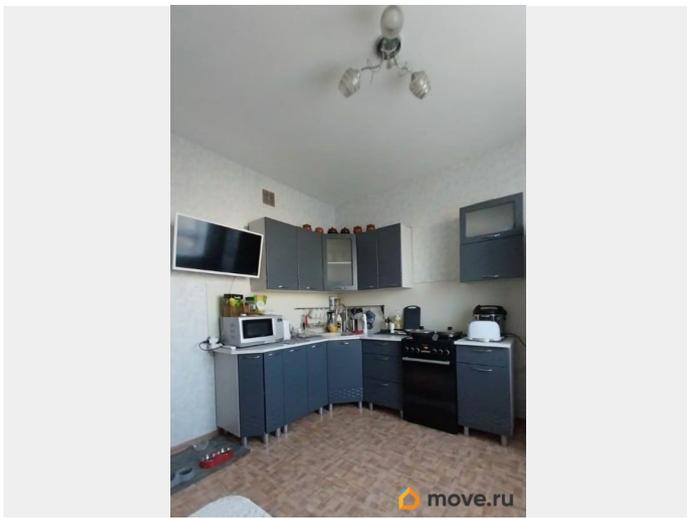
Общая площадь квартиры составляет 77 кв. м, расположена на 6 этаже из 9. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. Просторная кухня площадью 11 кв. м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Планировка продумана до мелочей: три изолированные комнаты, что удобно для семьи с детьми или для тех, кто работает из дома. Санузел раздельный, а наличие балкона позволит наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных грузов. Есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Вокруг дома оборудованы парковочные места для автовладельцев. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, позволяющие совершать покупки без долгих поездок.

Хорошая транспортная доступность: автобусные остановки в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает легкий доступ к любой части города. Квартира продается от



собственника, без посредников и комиссий. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Идеальный выбор для тех, кто хочет приобрести жилье в комфортном и благоустроенном районе. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России