

Создано: 20.11.2025 в 12:22

Обновлено: 18.12.2025 в 15:26

## Самарская область, Самара, Центральная улица, 3

# 14 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Центральная улица, 3

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

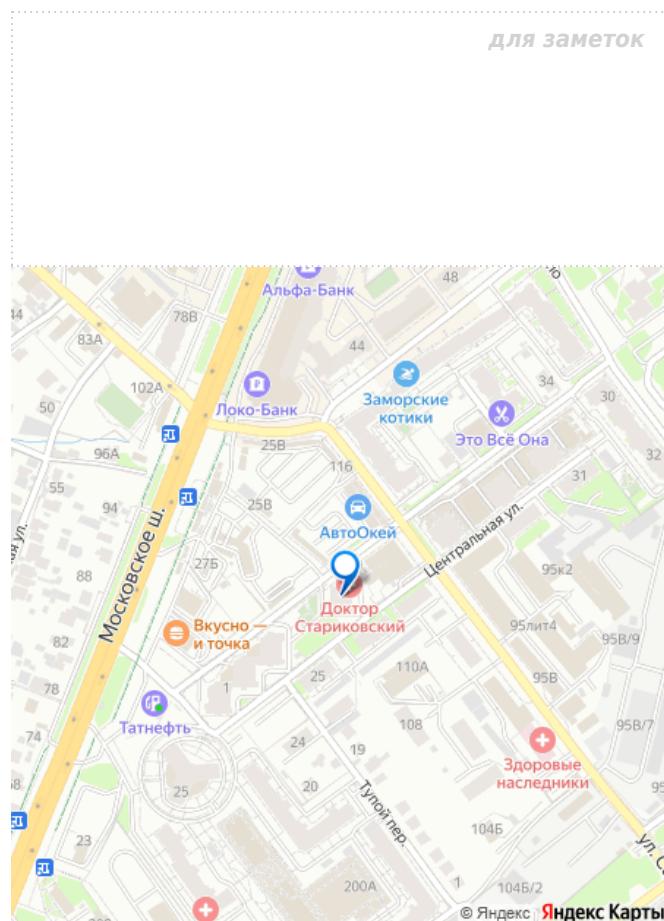
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

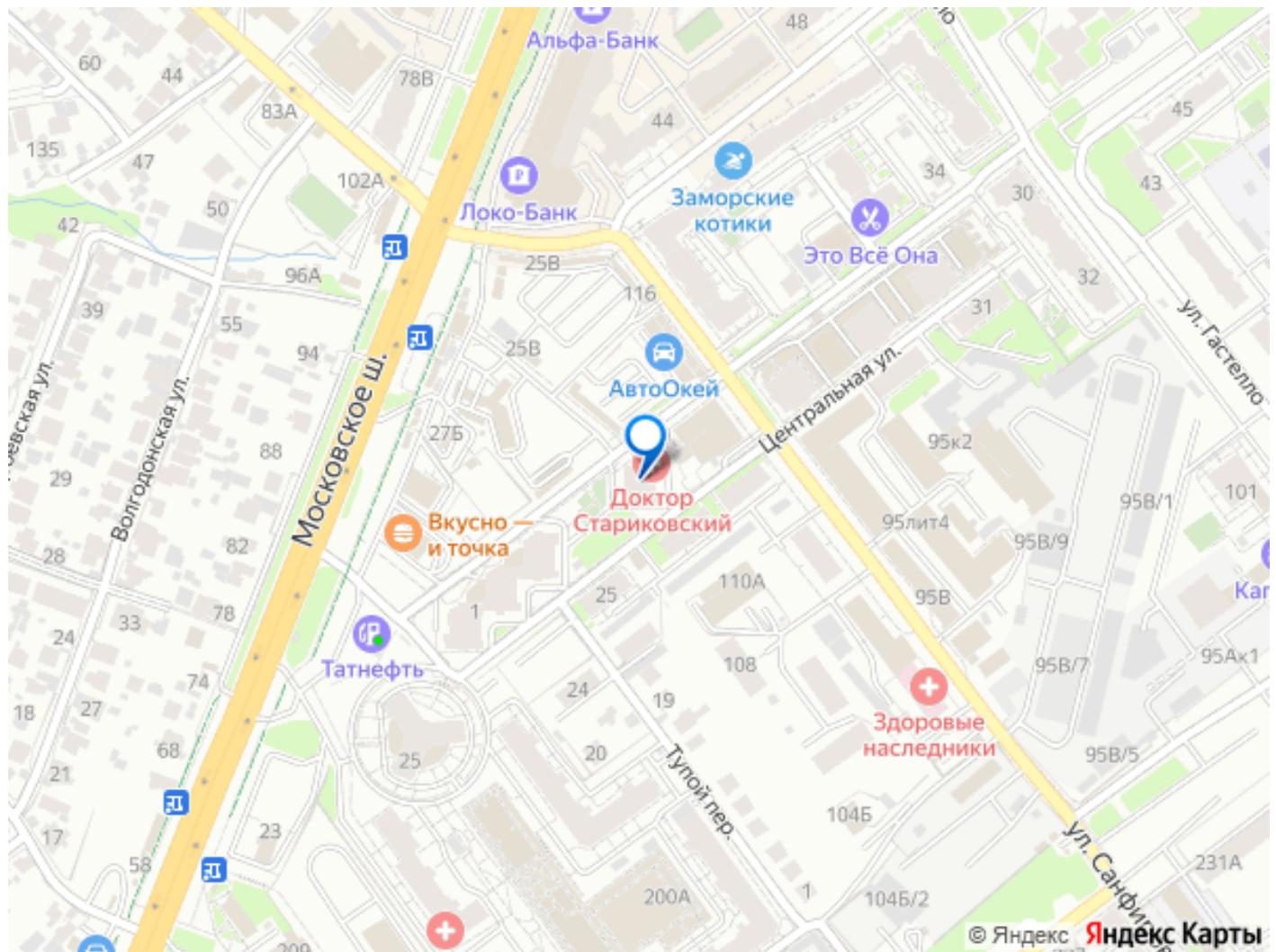
## **Описание**

Арт. 125900636 3-к квартира очень теплая, светлая. Отличный ремонт. Коммуникации все новые. Просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию. Большая лоджия застеклена и отделана под ключ. Теплый пол в коридоре, ванной комнате, на лоджии.

Кондиционер. Водонагреватель.

Посудомоечная машина. Охранная сигнализация с тревожной кнопкой. Мебель и техника остаются по договоренности. Чистый подъезд. Приятные соседи.

Видеонаблюдение. Во дворе есть детская площадка и места для парковки. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, ТЦ «Русь на Волге», Ботанический сад, университет. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка. Помощь в одобрении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России