

Создано: 19.10.2025 в 22:12

Обновлено: 10.01.2026 в 12:53

**Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 22**

**7 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 22

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Гидротехническая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

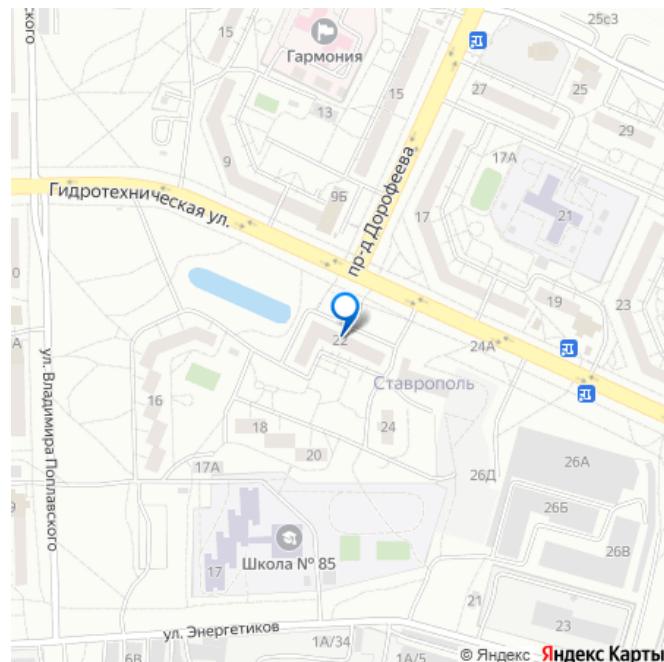
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287889293>

**Мария Хабибулаева, Мария  
Хабибулаева**

**79178241637**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

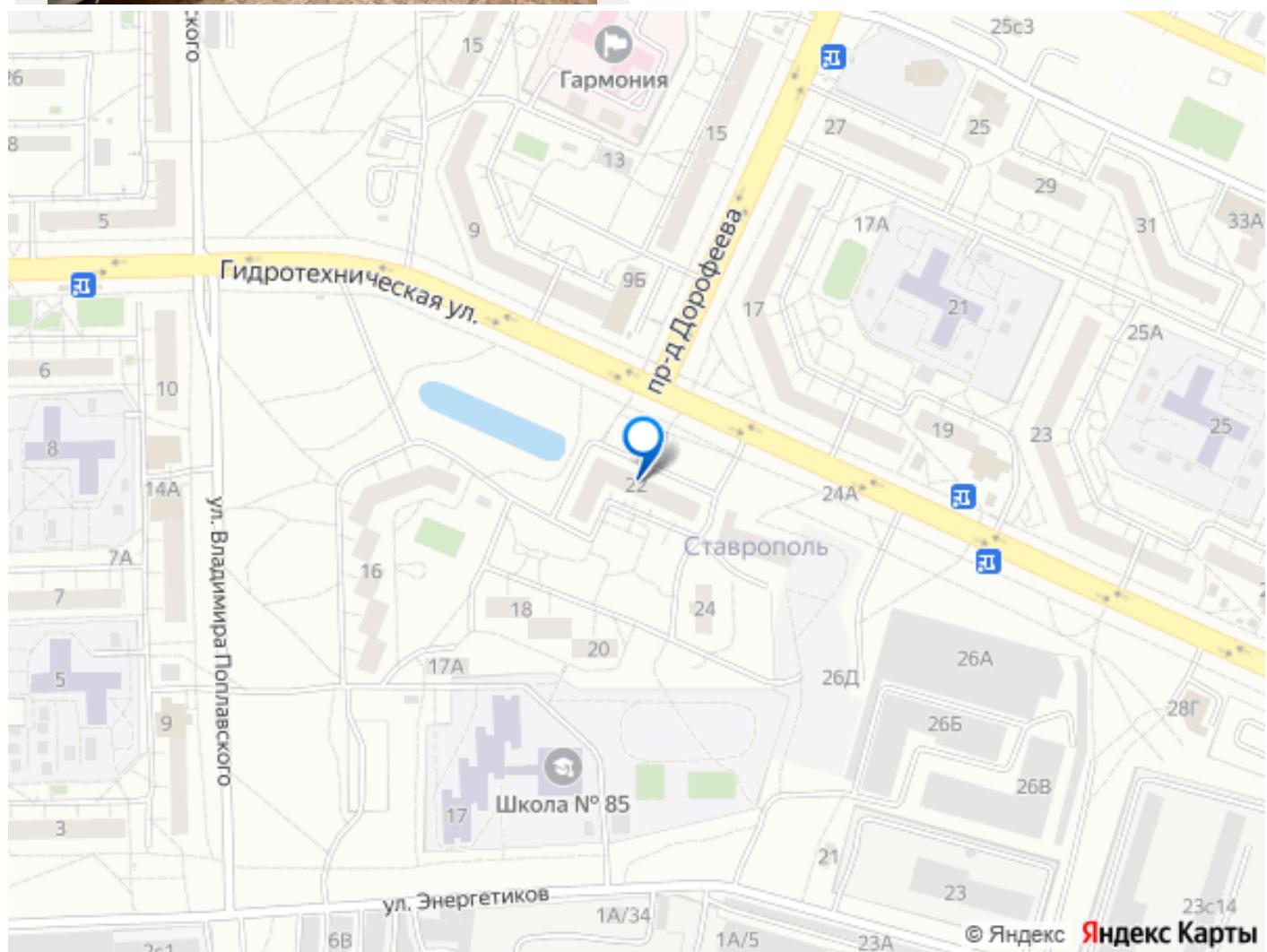
Продаётся просторная, тёплая и уютная квартира в Шлюзовом районе города Тольятти на улице Гидротехническая, дом 22. Квартира расположена на шестом этаже девятиэтажного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь жилья составляет 77.9 квадратных метров, жилая 45 квадратных метров, позволяющих комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 11 квадратных метров станет прекрасным местом для семейных завтраков и ужинов. В квартире три изолированные комнаты, что идеально подойдёт для семьи с детьми или тех, кто предпочитает большое пространство. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи. Остекленный просторный балкон открывает приятный вид, позволяя наслаждаться тишиной природы прямо у себя дома. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Хорошие и спокойные соседи. Удобная транспортная развязка. Всё в шаговой

доступности. Школы и дет.сады. Магазины, поликлиника и т.д. Просмотр по предварительной договорённости. Звоните!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России