

🕒 Создано: 19.10.2025 в 23:02

Обновлено: 23.11.2025 в 11:10

**Самарская область, Тольятти, улица
Гидротехническая, 22**

7 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 22

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Гидротехническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

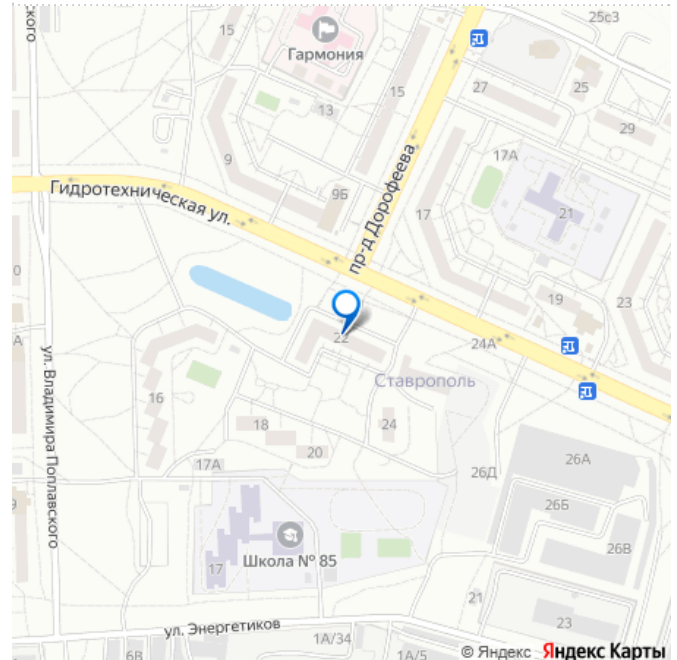
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

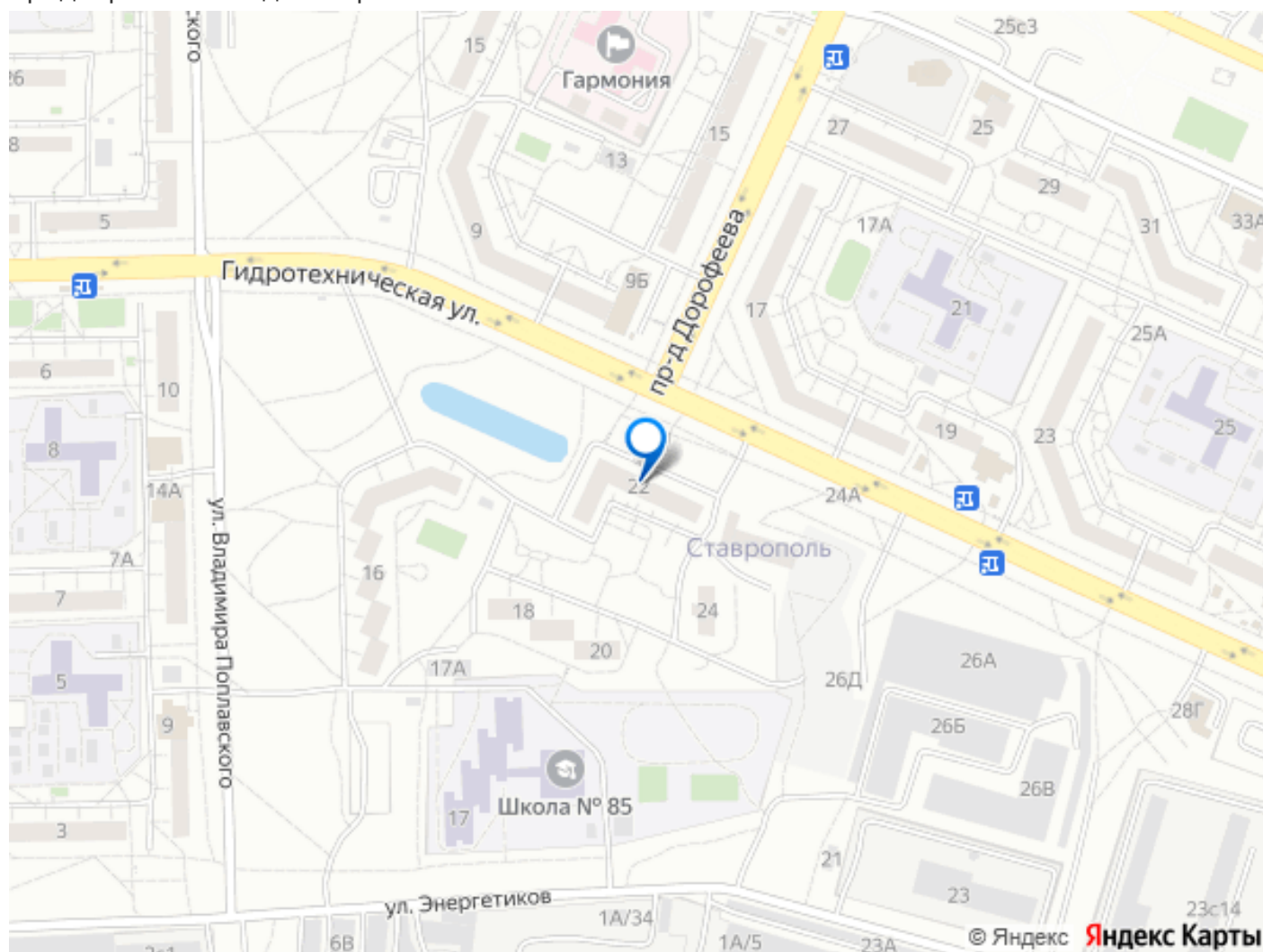
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, тёплая и уютная квартира в Шлюзовом районе города Тольятти на улице Гидротехническая, дом 22. Квартира расположена на шестом этаже девятиэтажного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь жилья составляет 77.9 квадратных метров, жилая 45 квадратных метров, позволяющих комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 11 квадратных метров станет прекрасным местом для семейных завтраков и ужинов. В квартире три изолированные комнаты, что идеально подойдёт для семьи с детьми или тех, кто предпочитает большое пространство. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи. Остекленный просторный балкон открывает приятный вид, позволяя наслаждаться тишиной природы прямо у себя дома. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Хорошие и спокойные соседи. Удобная транспортная развязка. Всё в шаговой

доступности. Школы и дет.сады. Магазины,
поликлиника и т.д. Просмотр по
предварительной договорённости. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России