

🕒 Создано: 13.08.2024 в 15:13

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 08:59

**Ольга Костюкова, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

**Самарская область, Самара, Ново-  
Садовая улица, 321**

**8 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 321

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

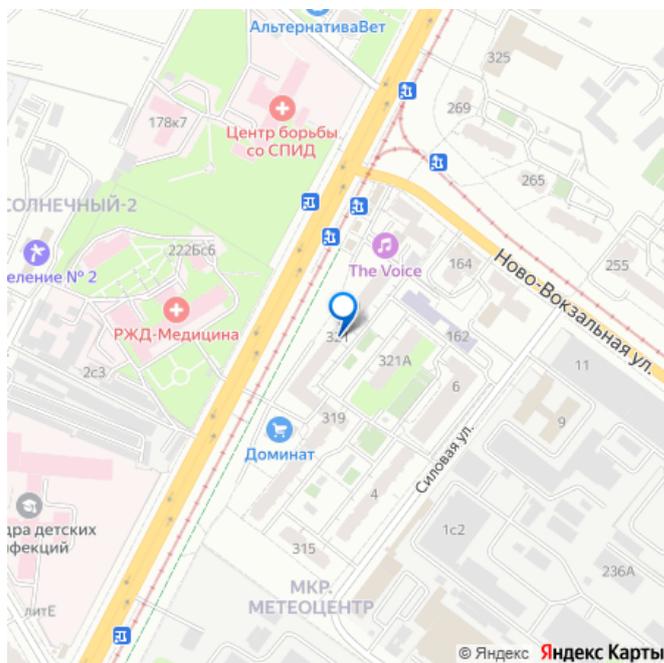
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

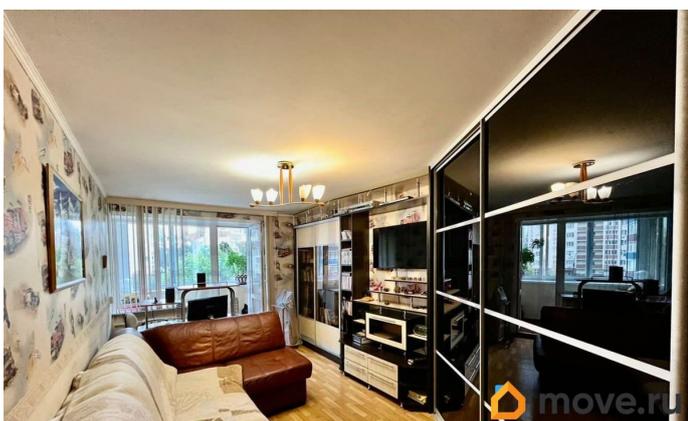
Покупка в ипотеку

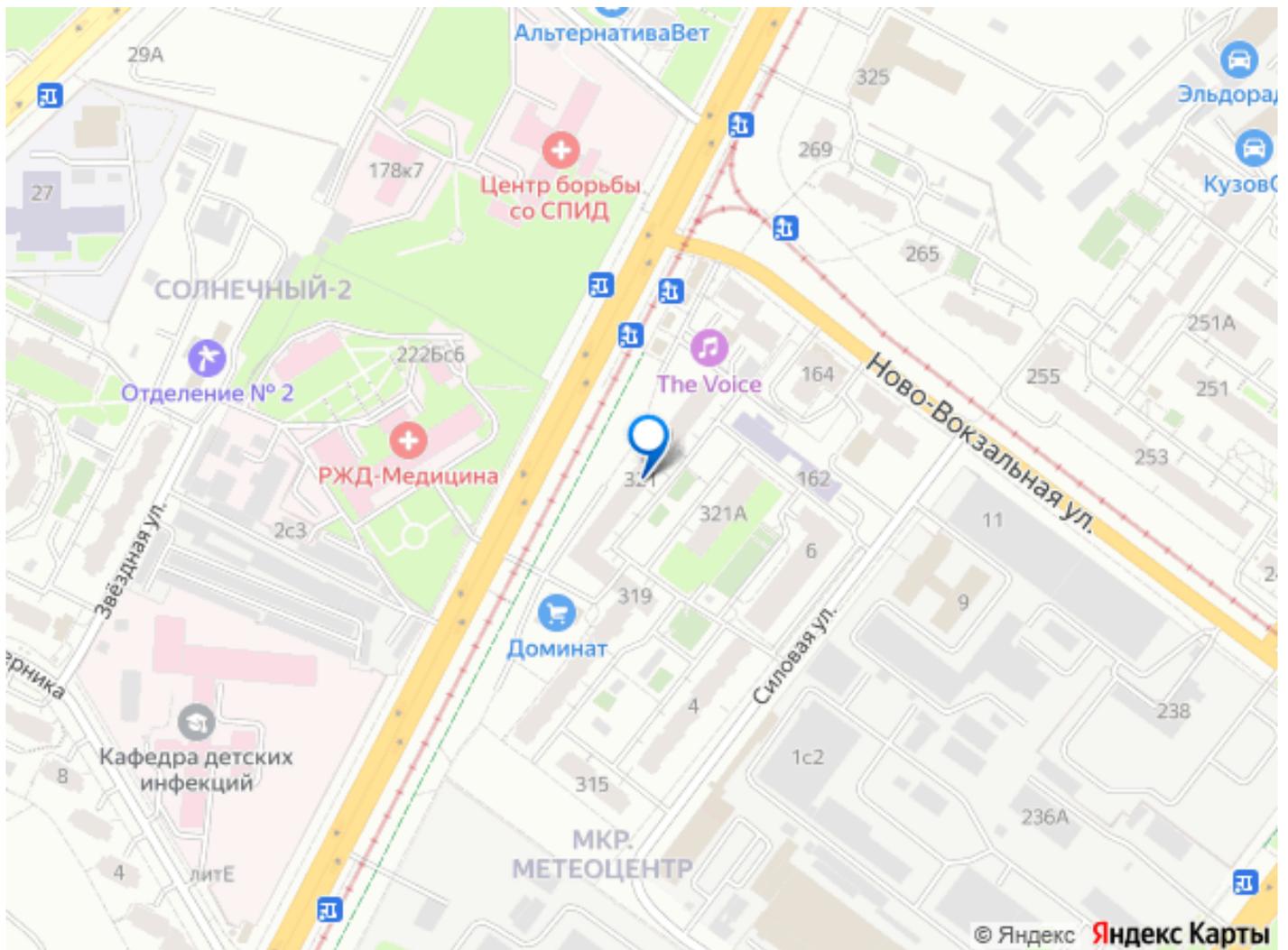
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 71620142 Продается 3-к, квартира на пересечении ул.Ново-Садовая/ ул.Шверника. В пешей доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», «Перекресток», пункты выдачи «Ozon», «Яндекс Маркет», школа 149, 139, детские дошкольные учреждения 463, аптеки «Аптека Плюс», медицинские клиники и многие другие объекты инфраструктуры города. Дом находится в густозаселенном районе города с отлично развитой инфраструктурой. Отличные подъездные пути. Во дворе парковка, детская площадка, тихий и чистый двор. Квартира находится на 4 этаже 5 этажного жилого дома и представляет собой: \*Просторная прихожая \*Гостинная 35.2кв.м, \*Спальная 16.5кв.м, \*Детская комната 12.0кв.м, \*Кухня 6.5кв.м, \*Ванная комната и С/у 3.3кв.м, \*Застекленный балкон 2.7кв.м В квартире выполнен косметический ремонт, на стенах обои, в спальней и детской комнате на полу постелен линолеум, в остальных помещения уложена керамическая плитка. Установлены дорогие стеклопакеты, сплит система. Остается встроенная мебель. Рассмотрим все виды расчетов. Возможно приобретении с помощью ипотечного кредитования и использованием материнского капитала.





Move.ru - вся недвижимость России