

🕒 Создано: 28.11.2025 в 08:42

Обновлено: 27.12.2025 в 11:55

**Самарская область, Самара, проспект  
Масленникова, 21**

**9 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 21

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

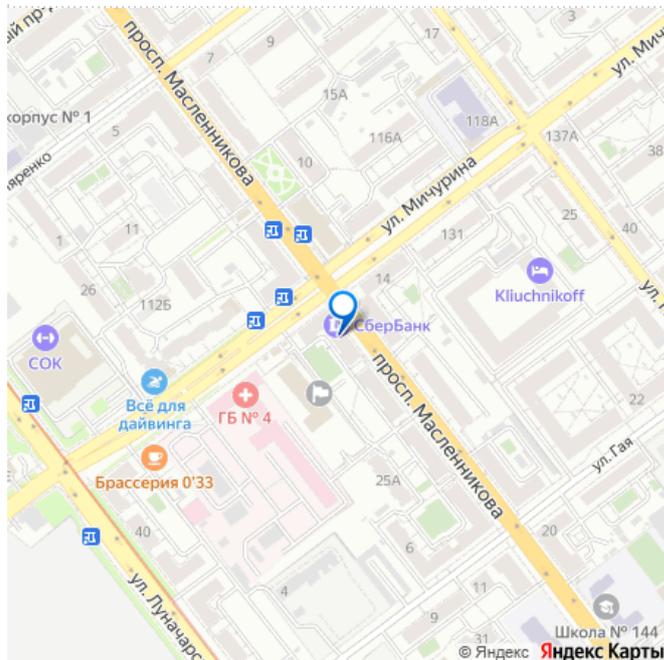
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

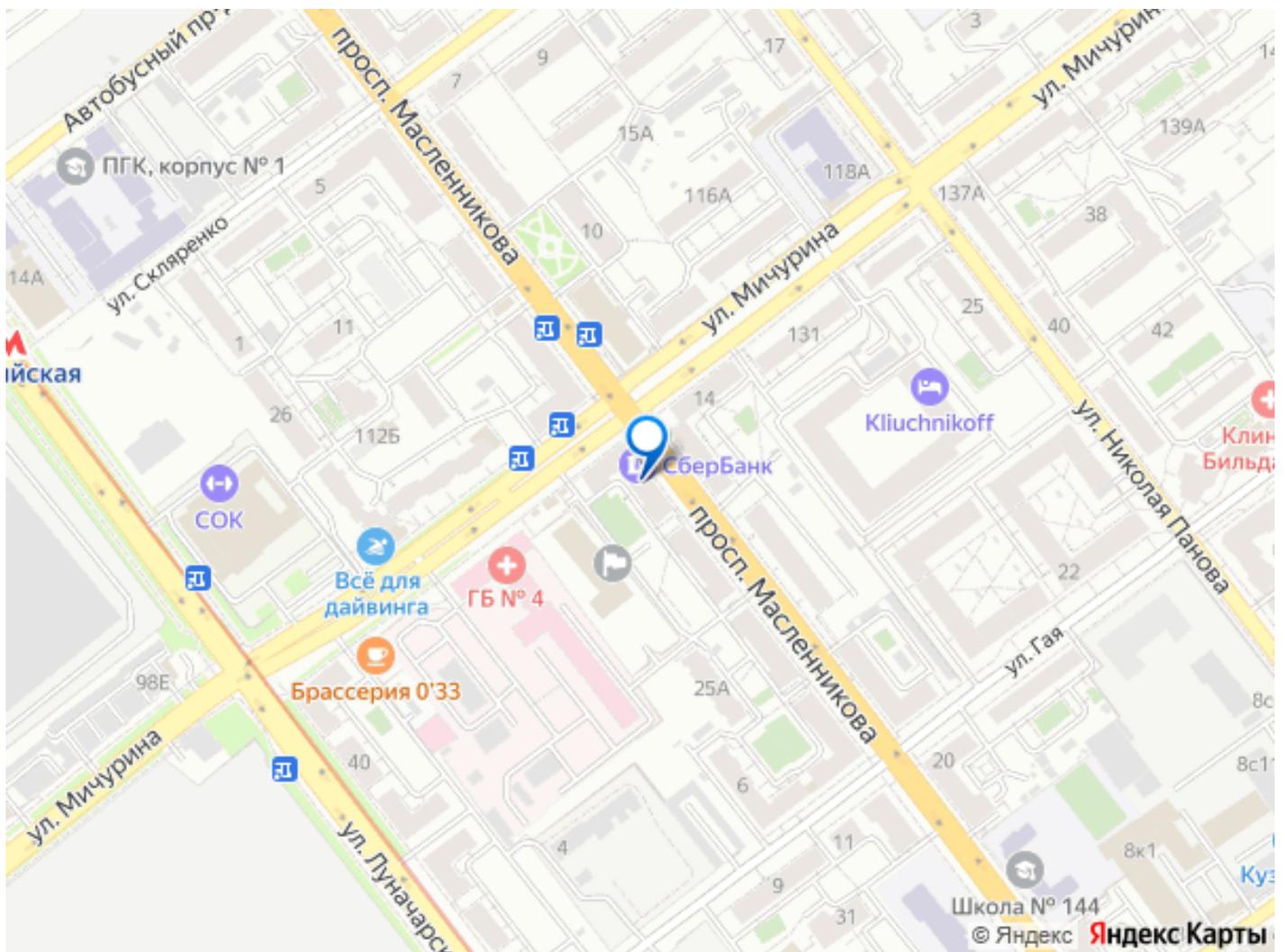
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 3-х комнатную светлую, теплую, уютную квартиру с отдельными комнатами на разные стороны и большим коридором, 1 балкон, с/у отдельный. Состояние хорошее, окна ПВХ, замена эл. проводки. Соседи тихие, дружелюбные, вечеринки не устраивают. Во дворе шлагбаум, всегда есть место куда поставить машину. Транспортная развязка отличная, 3 минуты пешком до м.Российская, в пешей доступности большой выбор дет.садов и школ, спортивных клубов (X-fit, Fitness House, Сила спорта и Fizkultura) магазины, 4 поликлиника, 25 минут пешком до реки Волга (спуск Ладья), фонтан Осипенко ,сквер Фадеева, в пешей доступности ботанический сад и Третьяковская галерея. Дом сталинка. Долгов и обременений нет, без мат капитала. Оплата подходит любая. Риелторов без покупателей просьба не беспокоить!!!!!!!!!!!!



Move.ru - вся недвижимость России