

Создано: 02.02.2026 в 13:25

Обновлено: 04.02.2026 в 10:32

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 240**

**11 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 240

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

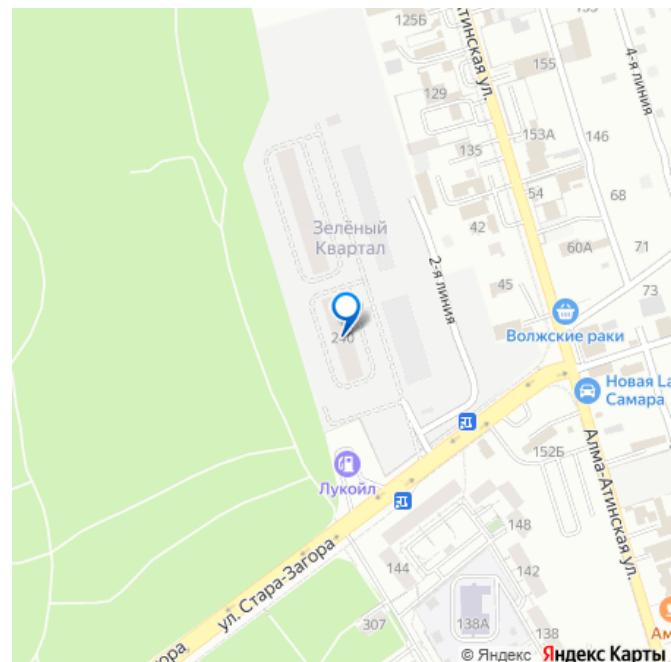
возможна ипотека

<https://samara.move.ru/objects/9288946433>

**Максим Сергеевич Дрондин, ЭТАЖИ  
Самара**

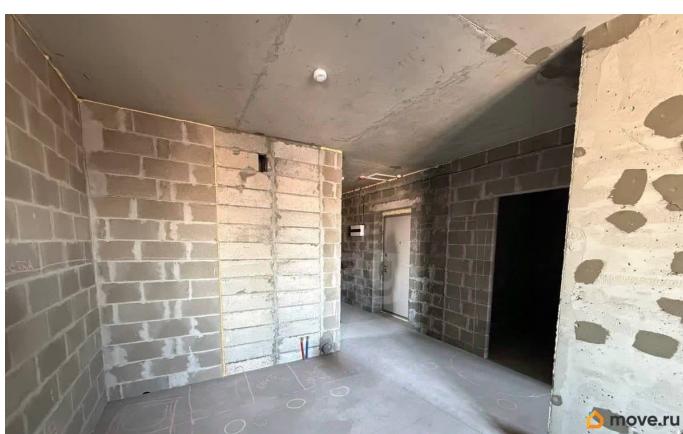
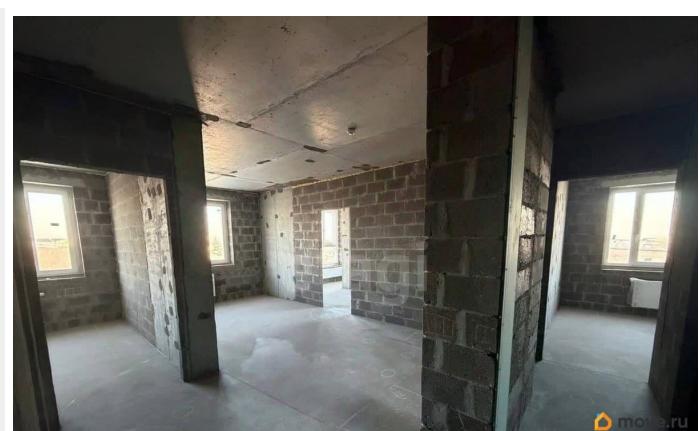
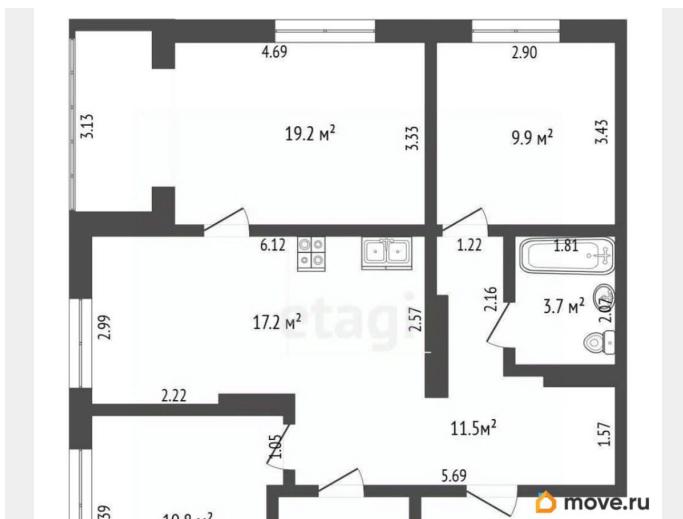
**79178295117**

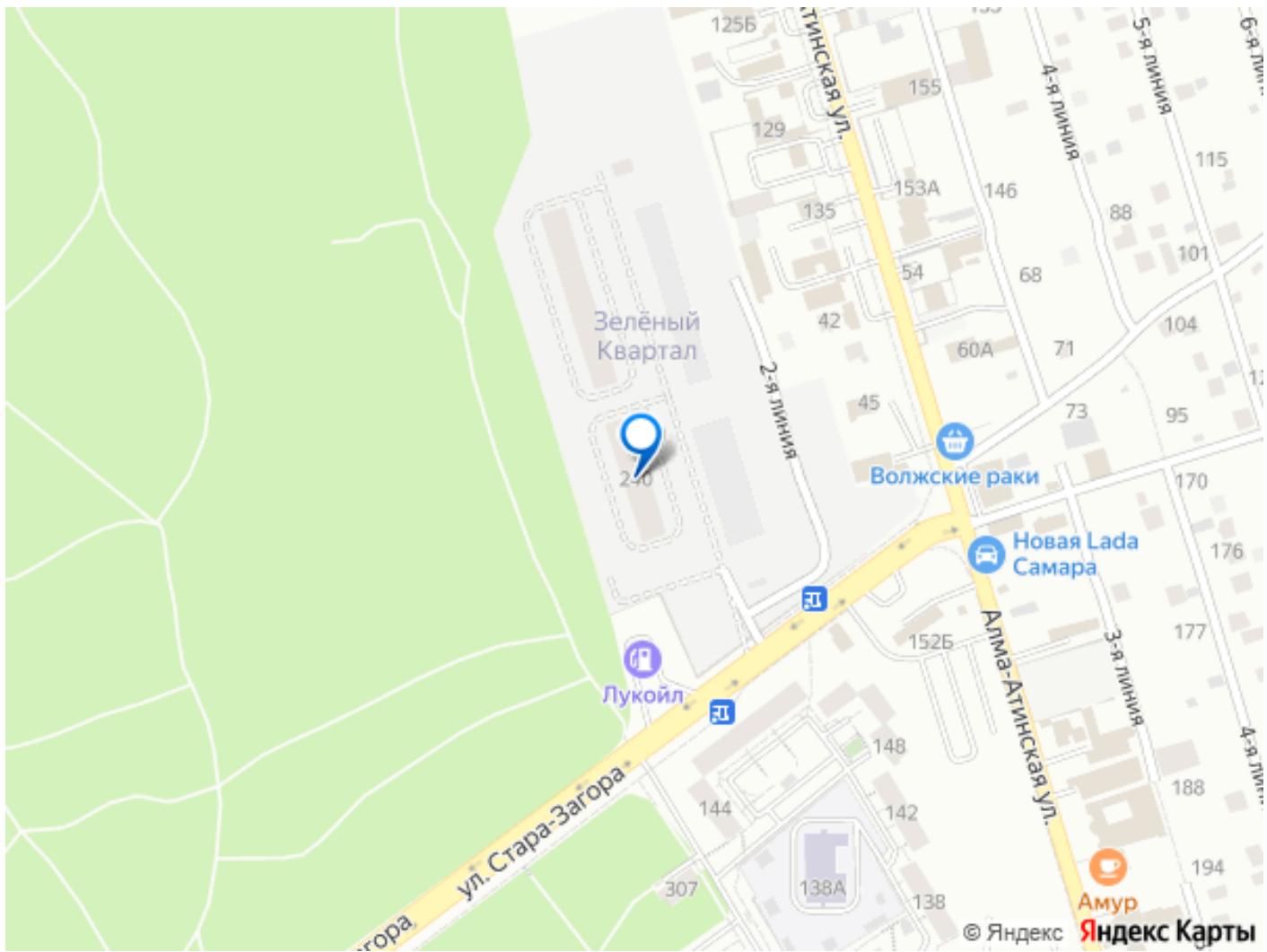
для заметок



## Описание

Предлагается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 77,8 м<sup>2</sup> в современной новостройке, расположенной на высоком 19-м этаже из 22 возможных этажей монолитно-кирпичного дома. Здесь каждый найдет всё необходимое для комфортного проживания всей семьей. Особенность этой квартиры заключается в грамотно спроектированном пространстве: кухня-гостиная площадью 17,2 м<sup>2</sup> идеально подходит для семейных ужинов и дружеских встреч, позволяя свободно разместить обеденный стол, кухонный гарнитур и зону отдыха одновременно. Кроме того, предусмотрены три отдельные изолированные комнаты, каждая из которых имеет достаточное количество естественного света и позволит каждому жильцу иметь личное пространство. Это идеальный вариант для семей с детьми или желающих организовать рабочие зоны для каждого члена семьи отдельно. Преимуществом также является наличие отличной шумоизоляции и прекрасных видов из окон на городскую панораму, поскольку высота этажа обеспечивает минимизацию уличного шума и максимальный уровень приватности. Черновые отделочные работы позволяют вам самостоятельно выбрать наиболее подходящие строительные материалы и интерьерные решения, создавая собственное уникальное жилое пространство, которое соответствует вашим вкусовым предпочтениям и бюджету. Для будущих владельцев это прекрасное предложение, сочетающее в себе удобства современного жилища, качества строительства и высокие стандарты комфорта городской жизни. Код пользователя: 196587 Номер в базе: 10905108





Move.ru - вся недвижимость России